



Kétegyháza Nagyközség Polgármesterétől
5741 Kétegyháza Fő tér 9.
Tel.: 66/ 250-122
e-mail: ketegyhaza@ketegyhaza.hu

Előkészítette: Mócz Anikó

ELŐTERJESZTÉS

Kétegyháza Nagyközség Képviselő-testületének 2025. június 23-i ülésére

Tárgy: A Gyulai járásra vonatkozó Fenntartható Városfejlesztési Stratégia felülvizsgált változatának, valamint háttérdokumentumainak elfogadása

Gyula Város Önkormányzata és az Irányító Hatóság 2022. július 8. napján támogatási szerződést kötött a TOP_PLUSZ-1.3.1-21-BS1-2022-00001 azonosítószámú, „Gyula és térsége fenntartható városfejlesztési stratégiájának elkészítése” című projekt megvalósítása tárgyában. A bruttó 80.000.000,- Ft költségvetésű, 100 %-os finanszírozású projekt keretében Gyula Város Önkormányzata vállalta, a Gyulai Járásra vonatkozó alábbi fejlesztési stratégiák kidolgozását:

Fenntartható Városfejlesztési Stratégia: Egy előírt sablon alapján készült, a 2021-27-es uniós költségvetési időszak forrásfelhasználásának feltétele. Támogatja a városokat a fenntarthatóság és a megfelelő forrásmix megvalósításában egy reziliens, zöld és digitális átmenetet szolgáló, várostérségben gondolkozó városfejlesztési gyakorlat kialakításában.

TOP+ Városfejlesztési programterv: Összefoglalja a várostérség hét éves TOP Plusz keretére tervezett beruházásokat.

Városi zöldfinanszírozási keretrendszer: Kapcsolódik hozzá egy átfogó energetikai felmérés. Olyan zöld fejlesztési célokat szolgáló pénzügyi konstrukciók összessége, amelyek egyszerre tudják hozni a finanszírozott projektcélok nemzetközi zöld minősítéseknek való megfelelést, a beruházások pénzügyi fenntarthatóságát és a kedvezőbb tőkebevonás feltételeit.

Digitális akcióterv: Városüzemeltetési szolgáltatások és önkormányzati fenntartású közintézmények digitalizációjára irányuló elemzések, felmérések.

Üzleti modell és üzleti terv: A várostérség projektjeire és az FVS pénzügyi megvalósíthatóságára vonatkozik.

SECAP (Sustainable Energy and Climate Action Plan): Az emisszió csökkentés elérése érdekében tervezett intézkedéseket tartalmazó Fenntartható Energia- és Klíma Akcióterv.

Kerékpárforgalmi Hálózati Terv: A feladata, hogy felmérje a várostérség és környezete kerékpáros közlekedésének helyzetét, javaslatot adjon a fejlesztésekre annak érdekében, hogy a kerékpáros közlekedés növekedhessen.

SUMP – Fenntartható Városi Mobilitási Terv: Célja a helyi lakosság és vállalkozások mobilitási igényeinek kielégítése a városokban és azok környékén a jobb életminőség biztosítása érdekében.

Gyula Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. május 25-i ülésén elfogadta a Gyulai járás Fenntartható Városfejlesztési Stratégiáját (a továbbiakban: FVS). Az azóta eltelt időszakban megtörtént az FVS felülvizsgálata és a felülvizsgálathoz szükséges, a 2022. július 8. napján kötött támogatási szerződésben vállalt egyes háttérdokumentumok elkészítése. A felülvizsgálat keretében eddig elkészült dokumentumok: Gyulai járásra vonatkozó Fenntartható Városfejlesztési Stratégia felülvizsgált változata, Gyula Város Önkormányzata TOP Plusz Városfejlesztési Programterv 2021-2027 5.0 verziója (a továbbiakban: TVP), Gyulai járás Digitális Akcióterve, Gyulai járás FVS pénzügyi megvalósíthatóságára

vonatkozó üzleti modell, Gyulai Járás Zöld Finanszírozási Keretrendszere (a továbbiakban: ZFK) és a Gyulai Járás Energetikai Felmérése.

A felülvizsgálat során az FVS 2023. évi elfogadása óta kidolgozott, fent felsorolt háttérdokumentumok alapján az FVS felülvizsgált változatában a következő fejezetek módosulnak:

- 1.2. Partnerségi akciók és azok tartalma: FVS-hez kapcsolódó FVS háttérdokumentumok kidolgozása során megvalósult partnerség alapján
- 2.3.3. Megtartó eljárás: Antiszegregációs terv alapján kiegészítve
- 3.3. Stratégiai célrendszer: Tervezett beavatkozások kiegészítése a TVP és a Digitális Akcióterv szerint
- 4.2. Az FVS-hez kapcsolódó indikátorok és azok mérési módszertana: indikátorok számítási módjának és értékeinek felülvizsgálata alapján
- 5.1.1. A térségi koordináció mechanizmusainak változásai: a létrehozott Gyulai Várostérség Fenntartható Településeggyüttes Bizottsággal való kiegészítés szerint
- 6.3. Várostérségi szintű beavatkozási területek részletezése: 3 új beavatkozás (Települési / járási szintű adatintegrátori / helpdesk feladatkör kialakítása, Természetvédelmi területek megőrzése, rehabilitációja, Oktatási intézmények felújítása, bővítése) adatlapjának kidolgozása
- 6.4.1.4. Zöld Finanszírozási Keretrendszer: az elkészült ZFK dokumentum alapján történő átdolgozása
- 6.4.2. Digitális átállás menetrend: az elkészült Digitális Akcióterv dokumentum alapján történő átdolgozás
7. Finanszírozási terv: az elkészült Üzleti modell alapján történő átdolgozása
- 8.1. Antiszegregációs terv: A 2022. évi népszámlálás alapján a KSH által szolgáltatott szegregátum lehatárolás szerint az antiszegregációs terv elkészítése
- 8.3. Finanszírozási tervtábla beavatkozásokként: Az elkészült TVP és üzleti modell alapján kitöltött áttekintő táblázat elkészítése

Az FVS felülvizsgálatát és a háttérdokumentumokat az ITI Magyarország Kft. készítette el, melynek költsége (bruttó 13.081.000,- Ft) a „Városfejlesztési stratégiák elkészítése TOP_PLUSZ” című TOP_PLUSZ-1.3.1-21-BS1-2022-00001 azonosítószámú projekt keretében kerül elszámolásra.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy fogadja el a határozati javaslat mellékletét képező „Gyulai járás Fenntartható Városfejlesztési Stratégia felülvizsgált változat” elnevezésű dokumentumot és annak háttérdokumentumait.

HATÁROZATI JAVASLAT

A Gyulai járásra vonatkozó Fenntartható Városfejlesztési Stratégia felülvizsgált változatának, valamint háttérdokumentumainak elfogadása

Kétegyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a határozat mellékletét képező „Gyulai járás Fenntartható Városfejlesztési Stratégia felülvizsgált változat” elnevezésű dokumentumot és háttérdokumentumait (Gyulai járás Digitális Akcióterve, Gyulai járás FVS pénzügyi megvalósíthatóságra vonatkozó üzleti modell, a Gyulai Járás Zöld Finanszírozási Keretrendszere és a Gyulai Járás Energetikai Felmérése).

Felelős: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester
Dr. Petrusán Balázs jegyző

Határidő: azonnal

Kétegyháza, 2025. május 27.

Dr. Rákócziné Tripon Emese
polgármester