

Jegyzőkönyv

Kétegyháza Nagyközség Képviselő-testületének
2026. január 26. napján,
a Polgármesteri Hivatal dísztermében
megtartott üléséről

Jelen vannak:

Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester,
Kalcsó Istvánné képviselő,
Gyebnárné Avramucz Hajnalka képviselő
Tarján István képviselő,
Sárosi Zoltán képviselő

Dr. Petrusán Balázs jegyző
Vatrán Éva pénzügyi csoportvezető
Mócz Anikó műszaki ügyintéző

Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester köszönti a jelenlévőket, megállapítja, hogy a Képviselő-testület **5 fővel határozatképes**. Javasolja **Kalcsó Istvánné képviselőt** felkérni a jegyzőkönyv hitelesítésére.

Javaslatát a hitelesítő személyére a jelenlévő képviselők **5 igen** szavazattal elfogadják.

Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester előadja a mai testületi ülésen megtárgyalandó javasolt napirendi pontokat, amelyek az alábbiak:

Javasolt napirendi pontok:

1) Beszámoló a két ülés közötti eseményekről

Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

2) Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról

Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

3) Magyar Falu Program keretében pályázat benyújtása (Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések)

Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

4) Magyar Falu Program keretében pályázat benyújtása (Települési közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra fejlesztése)

Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

5) Beszerzési eljárás lezárása – „Az orvosi centrum külső homlokzatának a felújítása az „Orvosi centrum korszerűsítése, parkoló építés, eszközbeszerzés Kétegyházán” tárgyú, TOP_PLUSZ-3.4.1-23-GU1-2024-00001 azonosítószámú projekt keretében”

Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

6) Döntéshozatal fogorvosi eszköz megvásárlásához nyújtandó támogatásról

Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

7) 2026. évi költségvetési rendelet előzetes megtárgyalása, költségvetést megalapozó döntések

Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

8) A polgármester szabadságának és ütemezésének megállapítása

Előadó: Dr. Petrusán Balázs jegyző

9) Döntéshozatal igazgatási szünet elrendeléséről

Előadó: Dr. Petrusán Balázs jegyző

10) Főépítési beszámoló elfogadása

Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

11) Bejelentések, egyébek

Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester ezt követően kéri, hogy az ülés napirendjéről döntsön a Képviselő-testület. A képviselők **5 igen** szavazattal az alábbi napirendeket fogadják el.

Napirendi pontok:

1) Beszámoló a két ülés közötti eseményekről

Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

2) Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról

Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

3) Magyar Falu Program keretében pályázat benyújtása (Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések)

Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

4) Magyar Falu Program keretében pályázat benyújtása (Települési közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra fejlesztése)

Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

5) Beszerzési eljárás lezárása – „Az orvosi centrum külső homlokzatának a felújítása az „Orvosi centrum korszerűsítése, parkoló építés, eszközbeszerzés Kétegyházában” tárgyú, TOP_PLUSZ-3.4.1-23-GU1-2024-00001 azonosítójú projekt keretében”

Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

6) Döntéshozatal fogorvosi eszköz megvásárlásához nyújtandó támogatásról

Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

7) 2026. évi költségvetési rendelet előzetes megtárgyalása, költségvetést megalapozó döntések

Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

8) A polgármester szabadságának és ütemezésének megállapítása

Előadó: Dr. Petrusán Balázs jegyző

9) Döntéshozatal igazgatási szünet elrendeléséről

Előadó: Dr. Petrusán Balázs jegyző

10) Főépítési beszámoló elfogadása

Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

11) Bejelentések, egyebek

Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

1) Beszámoló a két ülés közötti eseményekről

Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester tájékoztatja a jelenlévő képviselőket az elmúlt időszakban történt eseményekről, amelyeken az Önkormányzat képviseltette magát. A legutóbbi testületi ülés még a tavalyi évben történt, így azóta több karácsonyi rendezvény is lebonyolításra került, amelyen részt vettünk. Ezeken túlmenően Magyar Falu kapcsán történő egyeztetések, illetve Kistérségi ülések is megtartásra kerültek.

Kérdés, észrevétel nem volt.

A beszámolót a Képviselő-testület egyhangúan, **5 igen** szavazattal elfogadja.

**1/2026. (I.26.) számú határozat
a két ülés közötti eseményekről**

Kétegyháza Nagyközség Képviselő-testülete a két ülés között történt eseményekről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

Határidő: azonnal

Szavazati arány: 5-0-0

2) Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról

Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester az írásos előterjesztés alapján tájékoztatja a Képviselő-testületet a lejárt határidejű határozatokról, majd kérdést intéz a testület felé, hogy van-e valakinek észrevétele a napirendi ponttal kapcsolatban.

Észrevétel nem volt.

Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester szavazásra teszi fel a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámoló elfogadását.

A beszámolót a Képviselő-testület **5 igen** szavazattal elfogadja.

**2/2026. (I.26.) számú határozat
lejárt határidejű határozatokról**

Kétegyháza Nagyközség Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

Határidő: azonnal

Szavazati arány: 5-0-0

3) Magyar Falu Program keretében pályázat benyújtása (Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések)

Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester előadja, hogy kiírásra került a Magyar Falu Program keretén belül az MFP-ÖTIFB/2026 kódszámú, „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című pályázat. Ennek a pályázatnak a keretein belül a településüzemeltetési feladatok ellátásához lehetőség van különféle eszközök beszerzésére, maximum 5.500.000 Ft összegben.

Több egyeztetés is történt, hogy milyen eszközök kerüljenek megvásárlásra, amely alapján javasolja, hogy egy nagy teljesítményű lombszívó, aggregátorok és esetleg egy hómaró kerüljön beszerzésére.

Korábban a pénzügyi bizottság tárgyalta a napirendi pontot és elfogadásra javasolta.

További kérdés, észrevétel nem volt.

Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, amelyet a jelenlévő képviselők **5 igen** szavazattal elfogadnak.

**3/2026. (I.26.) számú határozat
Magyar Falu Program keretében történő pályázat benyújtásáról**

Kétegyháza Nagyközség Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Magyar Falu Program keretében az MFP-ÖTIFB/2026 kódszámú, „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” címmel kiírt pályázatra hozzávetőlegesen 5.500.000 Ft összegben, kommunális eszközök beszerzésére.

A Képviselő-testület felhatalmazza Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármestert a pályázat benyújtására.

Felelős: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

Határidő: azonnal

Szavazati arány: 5-0-0

4) Magyar Falu Program keretében pályázat benyújtása (Települési közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra fejlesztése)

Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester ismerteti, hogy az előző ponton túlmenően a Magyar Falu Program keretén belül az MFP-TKVI/2026 kódszámú, „Települési közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra fejlesztése” című pályázat is kiírásra került. A pályázat keretén belül lehetőség van járdaszakaszok felújítására. A projekt összege jelen esetben is 5.500.000 Ft.

Az ülést megelőző bizottsági ülésen az a javaslat született, hogy a rendelkezésre álló összeg, amely hozzávetőlegesen 250 méter szakaszra elegendő, a Gyulai utca, Bocskai utca, valamint a Dózsa utca – Márki uca kereszteződésében található járdák felújítására kerüljön fordításra.

Korábban a pénzügyi bizottság tárgyalta a napirendi pontot és elfogadásra javasolta.

Kérdés, észrevétel nem volt.

Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, amelyet a jelenlévő képviselők **5 igen** szavazattal elfogadnak.

4/2026. (I.26.) számú határozat Magyar Falu Program keretében történő pályázat benyújtásáról

Kétegyháza Nagyközség Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Magyar Falu Program keretében az MFP-TKVI/2026 kódszámú, „Települési közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra fejlesztése” címmel kiírt pályázatra hozzávetőlegesen 5.500.000 Ft összegre, Kétegyházán belterületi járdaszakaszok felújítására.

A Képviselő-testület felhatalmazza Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármestert a pályázat benyújtására.

Felelős: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester
Szavazati arány: 5-0-0

5) Beszerzési eljárás lezárása – „Az orvosi centrum külső homlokzatának a felújítása az „Orvosi centrum korszerűsítése, parkoló építés, eszközbeszerzés Kétegyházán” tárgyú, TOP_PLUSZ-3.4.1-23-GU1-2024-00001 azonosítószámú projekt keretében”

Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester elmondja, hogy a Békéscsabai Városfejlesztési Nonprofit Kft. Kétegyháza Nagyközség Önkormányzata, mint ajánlatkérő nevében beszerzési eljárást folytatott le a napirendi pontban megjelölt tárgyban.

Az eljárás során kiküldött ajánlattételi felhívásra három árajánlat érkezett be határidőre.

A három ajánlattevő a BÉKÉS "kas"Kft, a FALKELL Kft. és a Csorvási Építőmester Bt.

A FALKELL Kft. (5711 Gyula, Malom sor 52.) ajánlata:
Nettó 2.465.459, - Ft + 665.674, - Ft ÁFA, azaz bruttó 3.131.133, - Ft

A BÉKÉS "kas"Kft. (5600 Békéscsaba, Békési út 46-48.) ajánlata:
Nettó 2.528.803, - Ft + 682.777, - Ft ÁFA, azaz bruttó 3.211.580, - Ft

A Csorvási Építőmester Bt. (5920 Csorvás, Arany János u. 6/2.) ajánlata:
Nettó 2.186.883, - Ft + 590.458, - Ft ÁFA, azaz bruttó 2.777.341, - Ft

Az ajánlatok szakmai értékelése a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás bírálati szempont alapján történt.

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot a Csorvási Építőmester Bt. (5920 Csorvás, Arany János u. 6/2.) adta.

A fentiek alapján javasolja, hogy a beszerzési eljárásban a Csorvási Építőmester Bt. (5920 Csorvás, Arany János u. 6/2.) kerüljön megállapításra nyertesnek és vele történjen meg a szerződéskötés.

Korábban a pénzügyi bizottság tárgyalta a napirendi pontot és elfogadásra javasolta.

Kérdés, észrevétel nem volt.

Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, amelyet a jelenlévő képviselők **5 igen** szavazattal elfogadnak.

5/2026. (I.26.) számú határozat beszerzési eljárás lezárásáról

Kétegyháza Nagyközség Képviselő-testülete a „Az orvosi centrum külső homlokzatának a felújítása az „Orvosi centrum korszerűsítése, parkoló építés, eszközbeszerzés Kétegyházán” tárgyú, TOP_PLUSZ-3.4.1-23-GU1-2024-00001 azonosítószámú projekt keretében” tárgyú beszerzési eljárás tekintetében a kivitelező kiválasztásának céljából lezajlott beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot a Csorvási Építőmester Bt. (5920 Csorvás, Arany János u. 6/2.) adta, amely nettó 2.186.883, - Ft + 590.458, - Ft ÁFA, azaz bruttó 2.777.341, - Ft.

A Képviselő-testület felhatalmazza Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

Határidő: azonnal

Szavazati arány: 5-0-0

6) Döntéshozatal fogorvosi eszköz megvásárlásához nyújtandó támogatásról

Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester előadja, hogy Kétegyházán a községi fogászati ellátást nyújtó Dr. Jánosi Brenda fogorvos jelezte, hogy a fogorvosi rendelőben található fúró, csiszoló gép kompresszora egyre gyakrabban meghibásodik, túlmelegszik. Mindezek alapján a fogászati kezeléseket több esetben félbe kellett szakítani mindaddig, amíg a kompresszor visszahűl és ismét használható. Ez a jelenség fennakadásokat okoz a folyamatos fogászati ellátásban.

A kompresszor, a javítását végző szakember szerint rövid időn belül teljes mértékben használhatatlanná is válhat. A gyári kompresszor megközelítőleges vételára 1.000.000, - Ft, amelyre azonban több év garancia jár és hosszú időre biztosítani tudja a fogászati kezelések folyamatosságát és szakszerű ellátását.

A fogorvos és az Önkormányzat között fennálló szerződés értelmében a fogászati feladatok ellátásához szükséges eszközöket az Önkormányzatnak kell biztosítania.

Kalcsó Istvánné csatolkozik a korábban tett javaslatához, hogy állspontja szerint egy új, gyári eszköz megvásárlása indokolt.

Korábban a pénzügyi bizottság tárgyalta a napirendi pontot és elfogadásra javasolta.

További kérdés, észrevétel nem volt.

Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, amelyet a jelenlévő képviselők **5 igen** szavazattal elfogadnak.

**6/2026. (I.26.) számú határozat
fogorvosi eszköz megvásárlásához nyújtandó támogatásról**

Kétegyháza Nagyközség Képviselő-testülete anyagi forrást nyújt 1.000.000.- Ft összegben a fogorvosi rendelőben található fogorvosi eszköz kompresszorának megvásárlásához.

Felelős: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

Határidő: azonnal

Szavazati arány: 5-0-0

7) 2026. évi költségvetési rendelet előzetes megtárgyalása, költségvetést megalapozó döntések

Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester tájékoztatja a testületet, hogy az Önkormányzat 2026-os költségvetéséhez tartozó főbb számadatokról. Elmondja, hogy igen nehéz év elé nézünk, ugyanis a költségvetésben sok tétel ismeretlen. Számos megszorító intézkedést kellett meghozni ahhoz, hogy a hiányunk csökkenjen, ezért a dologi kiadások és a személyi kiadásokat is csökkentettük. Kiemelést érdemel, hogy a korábban már általánossá váló cafeteria juttatás is kivezetésre került a tételek közül.

További helyen is kevesebb összeg került betervezésre a tavalyi évhez képest, így például a települési rendezvények vonatkozásában, valamint a dologi kiadások is a lehető legszerényebb mértékben kerültek tervezésre.

Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester javasolja, hogy költségvetési egyensúly további stabilizálása érdekében a közalkalmazottak és köztisztviselők részére nyújtott munkáltatói döntésen alapuló munkabér eltérítés csökkenjen a garantált bérminimum emelkedésének az összegével.

Javasolja továbbá a rendezvényekre fordítandó összegek, illetve a civil szervezetekre fordított összegek felülvizsgálatát.

Kalcsó Istvánné elmondja, hogy áttekintette a napirendi ponthoz kapcsolódó anyagot és javasolja, hogy további költségcsökkentő tényezőként kerüljenek 25 %-kal csökkentésre a képviselői tiszteletdíjak, a cafeteria juttatás ne kerüljön betervezésre, illetve a könyvtár tekintetében kerüljenek további pénzeszközök csökkentésre.

Kalcsó Istvánné javasolja továbbá, hogy az Önkormányzattal jogviszonyban álló főépítész szerződésének felmondása kerüljön megvizsgálásra, mivel álláspontja szerint az általa elvégzett tevékenység nagyon szűk körű és amennyiben nem alkalmaznánk, akkor nagyszámú költségmegtakarítást érnenk el.

Dr. Petrusán Balázs jegyző elmondja, hogy a főépítész alkalmazása törvényi kötelezettsége az Önkormányzatnak és amennyiben nem alkalmazunk főépítészt, abban az esetben törvénysértő helyzet állna elő.

Korábban a pénzügyi bizottság tárgyalta a napirendi pontot és elfogadásra javasolta.

További kérdés, észrevétel nincs.

Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, amelyet a jelenlévő képviselők **5 igen** szavazattal elfogadnak.

7/2026. (I.26.) számú határozat

2026. évi költségvetési rendelet előzetes megtárgyalásáról, és a költségvetést megalapozó döntések meghozataláról

Kétegyháza Nagyközség Képviselő-testülete a 2026. évi költségvetési rendelet előzetes megtárgyalása, és a költségvetést megalapozó döntések meghozatala során akként határoz, hogy a közalkalmazottak és köztisztviselők részére nyújtott munkáltatói döntésen alapuló munkabér eltérítés csökkenti a garantált bérminimum emelkedésének az összegével.

Felelős: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

Dr. Petrusán Balázs jegyző

Határidő: azonnal

Szavazati arány: 5-0-0

8) A polgármester szabadságának és ütemezésének megállapítása

Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester előadja, hogy a 2026-os évre vonatkozóan 39 nap szabadság illeti meg, illetve ezen túlmenően a 2025-ös évről 17 nap szabadsága maradt fenn, azaz mindösszesen 56 nap szabadság áll rendelkezésre. A szabadság ütemezését a Képviselő-testületnek szükséges jóváhagyni. A szabadság ütemezését az előterjesztés részletesen tartalmazza.

Kérdés, észrevétel nem volt.

Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester a napirendi pont vonatkozásában bejelenti személyes érintettségét, egyben kéri a döntéshozatalból történő kizárását.

Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester ezt követően szavazásra teszi fel a kizárásra vonatkozó határozati javaslatot, amelyet a jelenlévő képviselők **4 igen** szavazattal elfogadnak.

8/2026. (I.26.) számú határozat

a polgármester szabadságának és ütemezésének megállapításáról történő döntéshozatalból való kizárásáról

Kétegyháza Nagyközség Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármestert** a szabadságának és ütemezésének megállapításáról történő döntéshozatalból kizárja.

Felelős: Dr. Petrusán Balázs jegyző

Határidő: azonnal

Szavazati arány: 4-0-0

9/2026. (I.26.) számú határozat

a polgármester szabadságának és ütemezésének megállapításáról

Kétegyháza Nagyközség Képviselő-testülete megállapítja, hogy a polgármester 2025. évben 17 nap szabadságot nem vett igénybe, az éves szabadságának mértéke 39 nap, így 2026. évre összesen 56 nap fizetett szabadságra jogosult.

A szabadság kivétele havi ütemezésben az alábbiak szerint, de a feladatok függvényében történik.

2026. január hó – 0 nap
2026. február hó – 4 nap
2026. március hó – 4 nap
2026. április hó – 4 nap
2026. május hó – 4 nap
2026. június hó – 5 nap
2026. július hó – 10 nap
2026. augusztus hó – 10 nap
2026. szeptember hó – 2 nap
2026. október hó – 2 nap
2026. november hó – 2 nap
2026. december hó – 9 nap

Felelős: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester
Dr. Petrusán Balázs jegyző

Határidő: azonnal

Szavazati arány: 4-0-0

9) Döntéshozatal igazgatási szünet elrendeléséről

Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester felkéri **Dr. Petrusán Balázs jegyzőt** a napirendi pont ismertetésére.

Dr. Petrusán Balázs jegyző előadja, hogy az igazgatási szünetről szóló 2023. évi XXVI. törvény 7. § (1) bekezdés a) pontja alapján a települési önkormányzat Képviselő-testületének lehetőségében áll igazgatási szünet elrendelésére.

Minden év december 26-át követő első munkanaptól, a naptári év első munkanapját megelőző nap végéig van lehetőség igazgatási szünet elrendelésére. Ezen időszakra eső napok a hatósági ügyekben számítandó határidőkbe nem számítanak bele.

Előző évben is elrendelésre került az igazgatási szünet. Határozat meghozatala esetén a döntést helyben szokásos módon közzé kell tenni.

További kérdés, észrevétel nincs.

Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, amelyet a jelenlévő képviselők **5 igen** szavazattal elfogadnak.

10/2026. (I.26.) számú határozat az igazgatási szünet megállapításáról

Kétegyháza Nagyközség Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az igazgatási szünetről szóló 2023. évi XXVI. törvény 7. § (1) bekezdés a) pontja alapján 2026. december 26-át követő első munkanaptól, a 2027-es év első munkanapját megelőző nap végéig igazgatási szünetet rendel el.

Felelős: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester
Dr. Petrusán Balázs jegyző

Határidő: azonnal

Szavazati arány: 5-0-0

10) Főépítési beszámoló elfogadása

Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester előadja, Kétegyháza Nagyközség Önkormányzata vonatkozásában a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 2024. október 1-től hatályos rendelkezései szerint kötelezően előírt önkormányzati főépítési feladatokat 2025. február 1. óta Béres István látja el megbízási szerződés alapján. A főépítésznek az előző évben végrehajtott tevékenységéről beszámolót kell készítenie.

Béres István önkormányzati főépítész elkészítette a 2025. évre vonatkozó beszámolóját, amely jelen előterjesztés mellékletét képezi.

További kérdés, észrevétel nincs.

Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, amelyet a jelenlévő képviselők **5 igen** szavazattal elfogadnak.

11/2026. (I.26.) számú határozat a főépítész beszámoló elfogadásáról

Kétegyháza Nagyközség Önkormányzata a főépítészeti tevékenységről szóló 190/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 8. §-a alapján Béres István önkormányzati főépítész által elkészített a 2025. évre vonatkozó beszámolót elfogadja.

Felelős: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

Határidő: azonnal

Szavazati arány: 5-0-0

11) Bejelentések, egyéb

Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester előadja, hogy az Önkormányzat ingyenesen tulajdonba kapta a Kétegyháza, Kossuth utca 59. szám alatti ingatlant, azonban a tulajdonjog bejegyzése még nem történt meg.

Az Önkormányzatnak egyebekben erre az ingatlanra nincs szüksége, ezért javasolja, hogy a tulajdonjog bejegyzését követően kerüljön értékesítésre. Szükséges továbbá egy becsült érték megállapítása. Korábban a pénzügyi bizottság tárgyalta a napirendi pontot és elfogadásra javasolta.

További kérdés, észrevétel nem volt.

Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, amelyet a jelenlévő képviselők **5 igen** szavazattal elfogadnak.

12/2026. (I.26.) számú határozat a Kétegyháza, Kossuth utca 59. szám alatti ingatlan értékesítéséről

Kétegyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonjogának bejegyzését követően értékesíti kívánja a Kétegyháza, Kossuth utca 59. szám alatti ingatlant.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges a szükséges intézkedések megtételére, valamint az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester
Határidő: azonnal
Szavazati arány: 5-0-0

Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester megkérdezi, hogy a jelenlévőket, hogy további bejelentésük, észrevételük, kérdésük, avagy hozzászólásuk van-e.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester megköszöni a munkát és bezárja az ülést.

Dr. Rákócziné Tripon Emese
polgármester

Dr. Petrusán Balázs
jegyző

Kalcsó Istvánné
képviselő
jkv. hitelesítő