

Iktatószám: /2024.

Jegyzőkönyv

Kétegyháza Nagyközség Képviselő-testületének
2024. március 27. napján,
a Polgármesteri Hivatal dísztermében
megtartott üléséről

Jelen vannak:

Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester
Abrudán Andrea alpolgármester
Gyebnárné Avramucz Hajnalka képviselő
Tarján István képviselő
Kalcsó Istvánné képviselő
Szelezsán Zsolt képviselő
Furákné Pavelka Marianna képviselő

Dr. Bálint Anna jegyző

Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester köszönti a jelenlévőket, ezt követően megállapítja, hogy a képviselő-testület **7 fővel határozatképes**, ismerteti a javasolt napirendi pontokat, továbbá Abrudán Andrea képviselőt, alpolgármestert javasolja felkérni a jegyzőkönyv hitelesítésére. Javaslatát a hitelesítő személyére a jelenlévő képviselők **7 igen** szavazattal elfogadják.

Javasolt napirendi pontok:

- 1) Beszámoló a két ülés közötti eseményekről**
Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester
- 2) Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról**
Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester
- 3) Beszámoló a Polgármesteri Hivatal működéséről**
Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester
- 4) Kistérségi rendelet elfogadása**
Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester
- 5) TOP Plusz pályázathoz kapcsolódó ingatlanvásárlás**
Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester
- 6) TOP Plusz pályázat benyújtása piacfejlesztésre**
Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester
- 7) Rendőri elismerés**
Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester
- 8) Petőfi Polgárőr Egyesület kérelme**
Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester
- 9) Bejelentések, egyébek**

Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester kéri, hogy az ülés napirendjéről döntsön a képviselő-testület. A képviselők **7 igen** szavazattal az alábbi napirendet fogadják el.

Napirendi pontok:

1) Beszámoló a két ülés közötti eseményekről

Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

2) Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról

Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

3) Beszámoló a Polgármesteri Hivatal működéséről

Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

4) Kistérségi rendelet elfogadása

Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

5) TOP Plusz pályázathoz kapcsolódó ingatlanvásárlás

Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

6) TOP Plusz pályázat benyújtása piacfejlesztésre

Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

7) Rendőri elismerés

Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

8) Petőfi Polgárőr Egyesület kérelme

Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

9) Bejelentések, egyébek

Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

1) Beszámoló a két ülés közötti eseményekről

Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester elmondja, hogy március 7-től a következő események történtek. Lebonyolításra került a nőnap ünnepség, a Kaláris Iskola rendezvénye. Lebonyolításra került az ünnepi testületi ülés és átadásra kerültek a képviselő-testület által megállapított díjak. Falugyűlést is tartottak és volt egy irodalmi est is. A húsvéti csomagosztás pedig már a végén tart.

Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester megkérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e az elmondottakhoz.

Kérdés, észrevétel nem volt.

Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester ezt követően szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatot, amelyet a jelenlévő képviselők **7 egyhangú igen** szavazattal elfogadnak és a következő határozatot hozzák:

**30/2024. (III.27.) számú határozat
a két ülés között történt eseményekről**

Kétegyháza Nagyközség Képviselő-testülete a két ülés között történt eseményekről és tett intézkedésről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester
Határidő: azonnal

2) Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról

Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester elmondja, hogy az írásos előterjesztést a képviselők megkapták, megkérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e az elmondottakhoz.

Kérdés, észrevétel nem volt.

Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester ezt követően szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatot, amelyet a jelenlévő képviselők **7 egyhangú igen** szavazattal elfogadnak és a következő határozatot hozzák:

**31/2024. (III.27.) számú határozat
lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

Kétegyháza Nagyközség Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester
Határidő: azonnal

3) Beszámoló a Polgármesteri Hivatal működéséről

Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester elmondja, hogy a hivatal működése során két kolléga elment, a pályázati író (2023. november hónaptól) és a humánpolitikai ügyintéző (2024. január 16-tól). A két üres állást igyekszünk nem betölteni, belső munkakörátszervezéssel igyekszünk megoldani a feladatokat, annak érdekében, hogy takarékosabb működést érjünk el. Úgy gondolja, hogy ez nagy eredmény.

Kalcsó Istvánné képviselő, mint a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a bizottság megtárgyalta az előterjesztést és annak elfogadását javasolja. Véleménye szerint jó munka folyik a hivatalban, bár a számokban csökkenés tapasztalható az előző időszakhoz képest. Javasolja megfontolásra a megtakarításból adódóan jutalom kifizetését.

Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester megkérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e az elmondottakhoz.

Kérdés, észrevétel nem volt.

Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester ezt követően szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatokat, amelyeket a jelenlévő képviselők **7 egyhangú igen** szavazattal elfogadnak és a következő határozatot hozzák:

32/2024. (III.27.) számú határozat
a Polgármesteri Hivatal beszámolójának elfogadásáról

Kétegyháza Nagyközség Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatal 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

A képviselő-testület egyidejűleg kifejezi köszönetét a Polgármesteri Hivatal valamennyi munkatársa felé a 2023. évben kifejtett munkáért.

Felelős: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester
Határidő: azonnal

4) Kistérségi rendelet elfogadása

Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester elmondja, hogy a Gyulai Kistérség minden évben eljuttatja a képviselő-testülethez az egyes szociális ellátások térítési díjának módosításról szóló rendeletet, annak jóváhagyása céljából. Így történt ez ebben az évben is. A módosító és az egységes szerkezetű rendeletet a képviselők megkapták. Kéri a rendelet-tervezet jóváhagyását.

Kalcsó Istvánné képviselő, mint a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslat elfogadását javasolja.

Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester megkérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e az elmondottakhoz.

Kérdés, észrevétel nem volt.

Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester ezt követően szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatot, amelyet a jelenlévő képviselők **7 egyhangú igen** szavazattal elfogadnak és a következő határozatot hozzák:

33/2024. (III.27.) számú határozat
Kistérségi térítési díjakról szóló rendelet jóváhagyásáról

Kétegyháza Nagyközség Képviselő-testülete Gyula és Környéke Többcélú Kistérségi Társulása fenntartásában működő Egységes Szociális és Gyermekjóléti Intézményben igénybe vehető személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételi rendjéről, a fizetendő térítési díjak, valamint a belépési hozzájárulás mértékének megállapításáról szóló rendelet-tervezetet jóváhagyja.

Felelős: Dr. Bálint Anna jegyző
Határidő: azonnal

5) TOP Plusz pályázathoz kapcsolódó ingatlanvásárlás

Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester elmondja, hogy a piactér fejlesztését szolgáló TOP Plusz pályázat benyújtása során az előző ülésen elvi döntés született arról, hogy a téren található lángosos faépületet az önkormányzat megvásárolja, hogy egységesen tudja kezelni a tér fejlesztését. Megérkezett a faház értékbecslése, amely 700 000 Ft-os összeget tartalmaz. A tulajdonossal előzetesen 1,5 millióról született megállapodás. A pályázatban az értékbecslésnél 10 %-al magasabb összeget lehet érvényesíteni, ami 770 000 Ft, ennek nyomán a saját erő 730 000 Ft.

Kalcsó Istvánné képviselő megkérdezi a jegyzőt, hogy lehetséges-e magasabb áron megvásárolni a faházat, mint amennyi az értékbecslés.

Dr. Bálint Anna jegyző véleménye szerint lehet, hiszen az értékbecslő kizárólag az építmény értékét határozta meg, de a forgalmi érték lehet attól eltérő, hiszen a tulajdonos több egyéb szempontot is érvényesíthet az árban, mint pl. elmaradt haszon. Az értékbecslésre azért volt szükség, mert ha a vételárból érvényesíteni kíván összeget az önkormányzat, akkor ahhoz kellett az értékbecslés.

Kalcsó Istvánné képviselő, mint a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslat elfogadását javasolja.

Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester megkérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e az elmondottakhoz.

Kérdés, észrevétel nem volt.

Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester ezt követően szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatot, amelyet a jelenlévő képviselők **7 egyhangú igen** szavazattal elfogadnak és a következő határozatot hozzák:

34/2024. (III.27.) számú határozat „Kétegyháza piacterületének komplex fejlesztése”

- I. Kétegyháza Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy Kétegyháza Nagyközség Önkormányzata a TOP_Plusz-6.2.1-23 kódszámú, „Fenntartható versenyképes városfejlesztés” tárgyú, „Kétegyháza piacterületének komplex fejlesztése” című pályázat keretében megvásárolja a lángososként működő önkormányzati területen (hrs.: 44) elhelyezkedő felépítményt, melynek eladási ára 1.500.000 Ft. A minősített értékbecslő által készített hivatalos értékbecslés alapján a felépítmény értéke 700.000 Ft. A megállapított forgalmi értékhez képest érvényesíthető plusz 10%, így a pályázat keretében elszámolható összeg 770.000 Ft. A különbözetet, azaz 730.000 Ft-ot az önkormányzat saját költségvetésében biztosítja.
- II. Kétegyháza Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármestert a szerződések aláírására.

Felelős: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

Határidő: 2024. március 31.

6) TOP Plusz pályázat benyújtása piacfejlesztésre

Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester elmondja, hogy a PiacTér felújításával kapcsolatban benyújtandó pályázatról már több körben egyeztettek. Most már benyújtás előtt áll a folyamat, ami most belátható kérdés volt, egyeztetve lett. Kéri a képviselőket, hogy döntsenek a pályázat benyújtásáról.

Kalcsó Istvánné képviselő, mint a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslat elfogadását javasolja.

Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester megkérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e az elmondottakhoz.

Kérdés, észrevétel nem volt.

Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester ezt követően szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatot, amelyet a jelenlévő képviselők **7 egyhangú igen** szavazattal elfogadnak és a következő határozatot hozzák:

35/2024. (III.27.) számú határozat „Kétegyháza piacterületének komplex fejlesztése”

- II. Kétegyháza Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy Kétegyháza Nagyközség Önkormányzata pályázatot nyújtson be a TOP_Plusz-6.2.1-23 kódszámú, „Fenntartható versenyképes városfejlesztés” tárgyú pályázat keretében „Kétegyháza piacterületének komplex fejlesztése” tárgyban.
- III. Kétegyháza Nagyközség Önkormányzata a projekt teljes költségére összesen, legfeljebb 59.832.000,- Ft összegű támogatást igényel (a projekt nettó finanszírozású). Kétegyháza Nagyközség Önkormányzata konzorciumi partnere a Békéscsabai Városfejlesztési Nonprofit Kft. (5600 Békéscsaba, Szent István tér 7.) A pályázat nem igényel saját forrást.
- III. Kétegyháza Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges nyilatkozatok, megállapodások és szerződések aláírására.

Felelős: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

Határidő: 2024. március 31.

7) Rendőri elismerés

Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester elmondja, hogy a rendőrség előző évi gyakorlata megváltozott, a jelenlegi belső szabályzatuk szerint a képviselő-testület meghatározza, hogy hány rendőrnek kíván elismerést (és jutalmat) megállapítani és a gyulai rendőrkapitány fogja a konkrét személy(eke)t kijelölni. Szent György Napja alkalmából a korábbi években élt az elismerés,

jutalmazásával lehetőségével a képviselő-testület. A maga részéről két fő elismerésére tesz indítványt.

Kalcsó Istvánné képviselő elmondja, hogy véleménye szerint ez nagyon disszonáns, hogy személyek ismerete nélkül tegyen a képviselő-testület javaslatot, hiszen így nem lehet tudni, hogy kit fog a gyulai rendőrkapitány megnevezni és azt sem lehet garantálni, hogy a Kétegyházi Rendőrőrsön teljesít-e szolgálatot.

Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester elmondja, hogy sajnos jelenleg ez a kért gyakorlat a rendőrség belső szabályzata szerint, ezen nem lehet változtatni. Két személy elismerését javasolja.

Kalcsó Istvánné képviselő elmondja, hogy ez esetben javasolja, hogy a határozat tartalmazza azt, hogy a Kétegyházi Rendőrőrsön dolgozó rendőröket kíván a képviselő-testület elismerésben, jutalomban részesíteni.

Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester elmondja, hogy ezzel az indítvánnyal egyetért.

Kalcsó Istvánné képviselő, mint a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslat elfogadását javasolja.

Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester megkérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e az elmondottakhoz.

Kérdés, észrevétel nem volt.

Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester ezt követően szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatot, amelyet a jelenlévő képviselők **7 egyhangú igen** szavazattal elfogadnak és a következő határozatot hozzák:

36/2024. (III.27.) számú határozat rendőri elismerésről

Kétegyháza Nagyközség Képviselő-testülete a Kétegyházi Rendőrőrsön szolgálatot teljesítő két rendőr részére – akiknek a személyét a Gyulai Rendőrkapitányság vezetője jogosult kijelölni - elismerést adományoz.

A képviselő-testület 50 000 Ft értékű juttatást állapít meg (vásárlási utalvány formájában) az elismerésben részesülők részére, Kétegyháza rendészeti feladataik ellátása során az elmúlt évben kifejtett kiemelkedő munkájuk elismeréseként.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

Határidő: azonnal

8) Petőfi Polgárőr Egyesület kérelme

Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester elmondja, hogy az egyesület működését évek óta támogatja a képviselő-testület. Ezúttal a 15 éves működésük megünnepléséhez kérnek segítséget,

egy vacsorával egybekötött ünnepséget, baráti találkozót kívánnak szervezni és a polgárőrök számára szeretnék ingyenessé tenni a támogatás által a részvételt.

Kalcsó Istvánné képviselő, mint a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a bizottság megtárgyalta és 150 000 Ft összegű támogatás megállapítását javasolja. Elmondja továbbá azt is, hogy nyilván az éves működési költség támogatásánál ezt az összeget figyelembe kell majd venni.

Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester megkérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e az elmondottakhoz.

Kérdés, észrevétel nem volt.

Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester ezt követően szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatot, amelyet a jelenlévő képviselők **7 egyhangú igen** szavazattal elfogadnak és a következő határozatot hozzák:

**37/2024. (III.27.) számú határozat
a Kétegyházi Petőfi Polgárőr Egyesület támogatásáról**

Kétegyháza Nagyközség Képviselő-testülete 150 000 Ft támogatásban részesíti a Kétegyházi Petőfi Polgárőr Egyesületet fennállásuk 15 éves megünneplése céljából.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert az elszámolási kötelezettséget is tartalmazó támogatási megállapodás aláírására.

Felelős: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

Határidő: azonnal

9) Bejelentések, egyebek

Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester elmondja, hogy a Magyar Falu pályázatra benyújtott 5,2 millió forintos pályázat nyert, így a homlokrakodó gépet meg lehet vásárolni.

Érkezett egy panasz a fogorvosra, egy helyi lakos arról panaszkodott, hogy a doktornőnek foghúzáskor nem volt szerszáma és sok egyéb mindennel sem voltak a családtagjai megelégedve. Mivel nem rendelt nagyon sok többletköltsége keletkezett a családjának, mert több helyre kellett elmenni, hogy ellátást kapjanak és ezért fizetniük kellett. Sokat is távol van a doktornő. A levél ma érkezett és a beadványt benyújtó lakos kérte, hogy a képviselő-testület is szerezzen tudomást a panaszáról.

Gyebnárné Avramucz Hajnalka képviselő elmondja, hogy tapasztalata szerint a fogorvosnő valóban sokat távol van, pénteken pedig egyáltalán nincs rendelése. Ez azért gond, mert ilyenkor a betegek nem tudnak hova menni, ha ellátásra van szükségük. Sokszor az apja helyettesíti. Ő hozzá nem jutott el panasz a doktornő munkájával kapcsolatban, de az apja munkájával kapcsolatban igen.

Kalcsó Istvánné képviselő elmondja, hogy ő is járt a doktornőnél, meg többen a családjából, és mind nagyon meg voltak elégedve.

Tarján István képviselő elmondja, hogy neki jók a tapasztalatai a fogorvos ellátásával kapcsolatban.

Szelezsán Zsolt képviselő megerősíti az eddig elhangzottakat, neki is jók a tapasztalatai.

Kalcsó Istvánné képviselő javasolja a polgármester asszonynak, hogy hívja be a fogorvosnőt és beszélje meg vele a panaszt, de azt tudni kell, hogy nagyon jó helyzetben van Kétegyháza, hogy helyben van fogorvos, mert sok településen nincs.

Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester megkérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e az elmondottakhoz.

Kérdés, észrevétel nem volt.

Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester megállapítja, hogy egyéb kérdés, hozzászólás nincs megköszöni a munkát és bezárja ülést.

K.m.f.

Dr. Rákócziné Tripon Emese
polgármester

Dr. Bálint Anna
jegyző

Abrudán Andrea
képviseelő, jkv.hitelesítő