

Iktatószám: /2024.

Jegyzőkönyv

Kétegyháza Nagyközség Képviselő-testületének
2024. március 7. napján,
a Polgármesteri Hivatal dísztermében
megtartott rendkívüli üléséről

Jelen vannak:

Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester
Abrudán Andrea alpolgármester
Gyebnárné Avramucz Hajnalka képviselő
Tarján István képviselő
Kalcsó Istvánné képviselő
Szelezsán Zsolt képviselő
Furákné Pavelka Marianna képviselő (az ülés során csatlakozott)

Dr. Bálint Anna jegyző

Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester köszönti a jelenlévőket, ezt követően megállapítja, hogy a képviselő-testület **7 fővel határozatképes**, ismerteti a javasolt napirendi pontokat, továbbá Szelezsán Zsolt képviselőt javasolja felkérni a jegyzőkönyv hitelesítésére. Javaslatát a hitelesítő személyére a jelenlévő képviselők **7 igen** szavazattal elfogadják.

Javasolt napirendi pontok:

1) TOP Plusz pályázat benyújtása belterületi utak építésére

Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

2) Szavazatszámlláló bizottsági tagok megválasztása, valamint kampánytevékenységgel kapcsolatos döntés

Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

3) Fő tér 44. hrsz. alatti faház megvétele

Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

4) Bejelentések, egyébek

Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester kéri, hogy az ülés napirendjéről döntsön a képviselő-testület. A képviselők **7 igen** szavazattal az alábbi napirendet fogadják el.

Napirendi pontok:

1) TOP Plusz pályázat benyújtása belterületi utak építésére

Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

2) Szavazatszámlláló bizottsági tagok megválasztása, valamint kampánytevékenységgel kapcsolatos döntés

Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

3) Fő tér 44. hrsz. alatti faház megvétele

Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

4) Bejelentések, egyébek

Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

1) TOP Plusz pályázat benyújtása belterületi utak építésére

Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester elmondja, hogy nagy öröm számára, hogy ennek a pályázatnak az előkészítése befejeződött és nyolc utcát érintően benyújthatják a belterületi utak építésére vonatkozó pályázatot. A támogatási intenzitás 100 %-os, így önerőt nem kell az önkormányzatnak hozzátennie. Reméli, hogy meg is kapja az önkormányzat a támogatást. Az utak építése egyébként a szokásos 3 m-es szélességgel van tervezve, egy helyen tartalmaz a terv 4 m-es részt.

Kalcsó Istvánné képviselő szerint felesleges a 4 m-es rész, ismeri azt az utca szakaszt, ott nincs kétirányú forgalom, ezért nem érti, miért van így tervezve.

Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester elmondja, nincs információja, hogy miért így van tervezve, de nyilván megvan a szakmai oka. Az viszont örvendetes, hogy a pályaszerkezet módosult, két réteg lesz beépítve, így nem fognak ezek az utcák olyan könnyen megsülyedni. Az Erdő sor Névtelen utcai része is benne van a projektben.

Kalcsó Istvánné képviselő megkérdezi, hogy mikorra várható döntés.

Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester elmondja, nincs erről tudomása, de reméli, hogy néhány hónapon belül meglesz a döntés. Egyébként ez olyan pályázat, ahová 2025-ig lehet pályázatokat benyújtani. Tudomása szerint a fedezet rendelkezésre áll, így van remény arra, hogy néhány hónapon belül megszületik a döntés.

Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester megkérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e az elmondottakhoz.

Kérdés, észrevétel nem volt.

Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester ezt követően szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatot, amelyet a jelenlévő képviselők **7 egyhangú igen** szavazattal elfogadnak és a következő határozatot hozzák:

26/2024. (III.7.) számú határozat

Belterületi utak építése (Kastély u., Rózsa u., Erdő sor, Verőfény u., Ady u., Hősök u., Hold u., Széchenyi u.).

- I. Kétegyháza Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy Kétegyháza Nagyközség Önkormányzata pályázatot nyújtson be a TOP_PLUSZ-1.3.2-23 azonosítószámú, Fenntartható városfejlesztés tárgyú pályázat keretében kétegyházi belterületi utak építésére (Kastély u., Rózsa u., Erdő sor, Verőfény u., Ady u., Hősök u., Hold u., Széchenyi u.).
- II. Kétegyháza Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a projekt teljes költségére összesen, legfeljebb 323.000.000, - Ft összegű támogatást igényel. A pályázat nem igényel saját forrást.

III. Kétegyháza Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges nyilatkozatok, megállapodások és szerződések aláírására.

Felelős: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

Határidő: 2024. március 31.

2) Szavazatszámlláló bizottsági tagok megválasztása, valamint kampánytevékenységgel kapcsolatos döntés

Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester elmondja, hogy az írásos előterjesztést a képviselők megkapták, megkérdézi, hogy kérdés, észrevétel van-e az elmondottakhoz.

Dr. Bálint Anna jegyző elmondja, hogy amint az írásos előterjesztés is tartalmazza a korábbi tagok közül néhányan kiestek. A javasolt személyek vállalják a munkát, a polgármester asszony előtt kell majd nekik esküt tenni.

Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester megkérdézi, hogy kérdés, észrevétel van-e az elmondottakhoz.

Kérdés, észrevétel nem volt.

Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester ezt követően szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatot, amelyet a jelenlévő képviselők **7 egyhangú igen** szavazattal elfogadnak és a következő határozatot hozzák:

27/2024. (III.7.) számú határozat

Szavazatszámlláló bizottsági tagok megválasztásáról

Kétegyháza Nagyközség Képviselő-testülete a szavazatszámlláló bizottság tagjaivá választja meg:

Szegedi Zoltán (Kétegyháza, Verőfény u. 10.)

Mokán Marianna (Kétegyháza, Szent Imre u. 43.)

Putárik Emil (Kétegyháza, Rákóczi u. 34.)

Gubis Ildikó (Kétegyháza, Toldi u. 50.)

Szabó János (Kétegyháza, Szent Imre u. 21.)

Kalcsó Örs (Kétegyháza, Szent Imre u. 31.)

Fekete Gabriella (Kétegyháza, MÁV telep A. ép.1.)

Muntyán Éva (Kétegyháza, Déli sor 90.)

lakosokat.

Felelős: Dr. Bálint Anna HVI vezető

Határidő: azonnal

Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester elmondja, hogy az önkormányzat korábbi gyakorlatának megfelelően előterjesztésre került a kampánytevékenységgel kapcsolatos döntés is. A határozati javaslat azonos a 2022-es választásokon hozott döntéssel. A maga részéről még a facebook-ot is javasolja felvenni, hogy az önkormányzat facebook profilján se lehessen politikai hirdetést közzé tenni. Ezt az egyértelműség érdekében javasolja.

Kalcsó Istvánné képviselő szerint valóban ez a gyakorlat nagyon régóta, így támogatja a határozati javaslat elfogadását, a polgármester asszony által elmondott kiegészítéssel.

Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester megkérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e az elmondottakhoz.

Kérdés, észrevétel nem volt.

Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester ezt követően szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatot, amelyet a jelenlévő képviselők **7 egyhangú igen** szavazattal elfogadnak és a következő határozatot hozzák:

**28/2024. (III.7.) számú határozat
Kampánytevékenységről**

Kétegyháza Nagyközség Képviselő-testülete a 2024. évben lebonyolításra kerülő önkormányzati, nemzetiségi és európai uniós választásokkal kapcsolatos kampánytevékenységet a következők szerint segíti:

- minden párt, jelölő szervezet, vagy független jelölt részére egy alkalommal térítésmentesen rendelkezésre bocsátja a Kétegyházi Táncsics Mihály Művelődési Házat. Az igényeket a HVI vezetőjénél lehet bejelenteni, a rendezvény tervezett időpontja előtt legalább 30 nappal. A szokásos mértéket meg nem haladó takarítás költségeit az önkormányzat viseli. Az időpontokat meghatározó HVI vezetői döntés ellen fellebbezésnek helye nincs.
- minden párt, jelölő szervezet, vagy független jelölt részére egy alkalommal térítésmentesen rendelkezésre bocsátja a Fő tér rendezvényterületét. A szokásos mértéket meg nem haladó takarítás költségeit az önkormányzat viseli. Az igényeket a HVI vezetőjénél lehet bejelenteni, a rendezvény tervezett időpontja előtt legalább 30 nappal. Az időpontokat meghatározó HVI vezetői döntés ellen fellebbezésnek helye nincs;
- a képviselő-testület a helyi médiákban, honlapon, facebook profilon, helyi újságban politikai hirdetés közzétételét nem engedélyezi.

Felelős: Dr. Bálint Anna HVI vezető

Határidő: azonnal

3) Fő tér 44. hrsz. alatti faház megvétele

Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester elmondja, hogy kiosztásra került a napirendi előterjesztés, de javasolja, hogy a mai napon csak elvi döntést hozzon a képviselő-testület a vételi szándékról. Az eladóval az előterjesztés szerinti összegekkel tulajdonképpen létrejött a megállapodás, de a pályázat benyújtásához szükséges független értékbecslés is, így a vétel anyagi feltételeiről csak ennek birtokában lehet majd dönteni. Amint az értékbecslés meglesz, az előterjesztés a végleges döntés érdekében a képviselő-testület elé kerül. A pályázat keretében el lehet számolni a vételár nagy részét, valamennyi összeget az önkormányzatnak szükséges majd még hozzátennie.

Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester megkérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e az elmondottakhoz.

Kérdés, észrevétel nem volt.

Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester ezt követően szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatokat, amelyeket a jelenlévő képviselők **7 egyhangú igen** szavazattal elfogadnak és a következő határozatot hozzák:

29/2024. (III.7.) számú határozat
„Kétegyháza piacterületének komplex fejlesztése”
projekt keretében ingatlanvásárlásról

Kétegyháza Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete kifejezi elvi szándékát, hogy a TOP_Plusz-6.2.1-23 kódszámú, „Fenntartható versenyképes városfejlesztés” tárgyú, „Kétegyháza piacterületének komplex fejlesztése” című pályázat keretében meg kívánja vásárolni a lángosoként működő önkormányzati területen (hrsz.: 44) elhelyezkedő felépítményt.

Kétegyháza Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a felépítmény független értékbecslő által megállapított értékének meghatározását követően a vételre vonatkozó előterjesztést terjessze a képviselő-testület elé.

Felelős: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester
Határidő: 2024. március 31.

4) Bejelentések, egyébek

Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester elmondja, hogy a mai napon egyeztetett a Víziközmű Társulat vezetőivel a szennyvízberuházás lezárásáról. Jelenleg 40 millió forint van a társulat számláján, kb 3,5 millió kell még az ezéves működésre és számítani kell mintegy 1,5 millió forint körüli összeget az elszámolási eljárás lefolytatására. Ezek alapján nagyjából 35 millió forint összeg van, amelyet a szennyvízberuházás a IV. üteme során megrongálódott utak helyreállítására lehet fordítani. 2022. május 30-án erről a taggyűlés már meghozta a döntést, így nincs akadálya annak, hogy a helyreállítást megrendelje az önkormányzat. A helyreállítási munkák lebonyolítása után lehet majd a társulat megszüntetéséről dönteni és lebonyolítani az eljárást. Amennyiben minden megfelelő ütemben történik, akkor ez év végével megszűnhet a társulás. A folyamat végén az önkormányzatnak nyitnia kell majd egy víziközmű alszámlát, amelyre a fennmaradó összeget át fogják utalni. Ezeket a forrásokat majd csak víz, szennyvíz, illetve csapadékvíz fejlesztésekre lehet fordítani. Nagyon magas a társulás kintlévősége, mintegy 9,5 millió forint, ezzel is majd kezdenünk kell valamit, miután megszűnik a társulás.

Felolvassa a szennyvíz beruházás IV. üteméhez kapcsolódó utcákat. Elmondja továbbá, hogy előzetes költségbecslést fog kérni a szóba jöhető utcák helyreállításával kapcsolatos költségekről. Mivel minden utcában más-más mennyiségű kőre lesz szükség, így egyenként kell az utcákat beárazni. A költségbecslés birtokában fogjuk látni a bekerülési költséget és akkor fogja majd a képviselő-testület elé terjeszteni döntésre, hogy mely utcák helyreállítása történjen meg.

Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester megkérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e az elmondottakhoz.

Kérdés, észrevétel nem volt.

Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester megállapítja, hogy egyéb kérdés, hozzászólás nincs megköszöni a munkát és bezárja ülést.

Dr. Rákócziné Tripon Emese
polgármester

K.m.f.

Szelezsán Zsolt
képviselő, jkv.hitelesítő

Dr. Bálint Anna
jegyző