

Iktatószám: /2022.

## Jegyzőkönyv

**Kétegyháza Nagyközség Képviselő-testületének  
2022. december 19. napján,  
a Polgármesteri Hivatal kistanácskozó termében  
megtartott üléséről**

### **Jelen vannak:**

Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester  
Abrudán Andrea alpolgármester  
Tarján István képviselő  
Kalcsó Istvánné képviselő  
Szelezsán Zsolt képviselő  
Gyebnárné Avramucz Hajnalka képviselő  
Furákné Pavelka Marianna képviselő

Dr. Bálint Anna jegyző

**Dr. Rákócziné Tripon Emese** polgármester köszönti a jelenlévőket, ezt követően megállapítja, hogy a képviselő-testülete **7 fővel határozatképes**, ismerteti a javasolt napirendi pontokat, továbbá Kalcsó Istvánné képviselőt javasolja felkérni a jegyzőkönyv hitelesítésére. Javaslatát a hitelesítő személyére a jelenlévő képviselők **7 igen** szavazattal elfogadják.

### **Javasolt napirendi pontok:**

**1) Beszámoló a két ülés közötti eseményekről**

Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

**2) Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról**

Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

**3) Kétegyháza Nagyközség Képviselő-testületének a ../2022. (XII.20.) számú rendelete a 2022. évi költségvetésről szóló 1/2022. (III.1.) rendelet módosításáról**

Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

**4) Kétegyháza Nagyközség Képviselő-testületének a ../2022. (XII.20.) számú rendelete a térítési díjakról szóló rendelet módosításáról**

Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

**5) Települési rendezvények 2023. évben**

Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

**6) Tájékoztató a szociális ellátásokról**

Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

**7) Óvodavezető pályázat elbírálása**

Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

**8) Támogatott civil szervezetek beszámolóinak elfogadása**

Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

**9) Vételi ajánlatról való döntés (Toldi u. 13.)**

Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

**10) Bejelentések, egyébek**

Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

**Dr. Rákócziné Tripon Emese** polgármester kéri, hogy az ülés napirendjéről döntsön a képviselő-testület. A képviselők **7 igen** szavazattal az alábbi napirendet fogadják el.

**Napirendi pontok:**

**1) Beszámoló a két ülés közötti eseményekről**

Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

**2) Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról**

Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

**3) Kétegyháza Nagyközség Képviselő-testületének a ../2022. (XII.20.) számú rendelete a 2022. évi költségvetésről szóló 1/2022. (III.1.) rendelet módosításáról**

Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

**4) Kétegyháza Nagyközség Képviselő-testületének a ../2022. (XII.20.) számú rendelete a térítési díjakról szóló rendelet módosításáról**

Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

**5) Települési rendezvények 2023. évben**

Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

**6) Tájékoztató a szociális ellátásokról**

Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

**7) Óvodavezető pályázat elbírálása**

Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

**8) Támogatott civil szervezetek beszámolóinak elfogadása**

Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

**9) Vételi ajánlatról való döntés (Toldi u. 13.)**

Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

**10) Bejelentések, egyébek**

Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

**1) Beszámoló a két ülés közötti eseményekről**

**Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester** elmondja, hogy november 30-án lezajlott az Alföldi Agrárszakképzési Centrum és Kétegyháza Nagyközség Önkormányzata által szervezett kétegyházi Kastélypark megnyitó ünnepség, valamint a Belügyminisztériumi pályázat keretein belül

megvalósult BMÖFT/6-9/2021. kódszámú „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása keretében belterületi utak, járdák, hidak felújítása” elnevezésű projekt záró rendezvénye. Elmondja azt is, hogy az elmúlt időben kistérségi ülésen vett részt. Több száz karácsonyi ajándécsomag kiosztására került sor, az oktatási- és hivatali intézményekben, valamint a lakosság számára is. Két kétegyházi intézményben került megrendezésre karácsonyi műsor. December 18-án, vasárnap sikeres keretek között megvalósult a Mindenki Adventje, amelyen a délelőtti óráktól egészen a késő délutáni órákig számos helybéli jelent meg.

**Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester** megkérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e az elmondottakhoz.

Kérdés, észrevétel nem volt.

**Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester** ezt követően szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatot, amelyet a jelen lévő képviselők **7 egyhangú igen** szavazattal elfogadnak és a következő határozatot hozzák:

**160/2022.(XII.19.) számú határozat  
a két ülés között történt eseményekről**

Kétegyháza Nagyközség Képviselő-testülete a két ülés között történt eseményekről és tett intézkedésről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester  
Határidő: azonnal

## **2) Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról**

**Dr. Rákócziné Tripon Emese** polgármester elmondja, hogy az írásos tájékoztatót minden képviselő megkapta. Kiemeli a Bursa Hungarica döntéssel kapcsolatban, hogy az egyik pályázó elfelejtette levéglegesíteni a pályázatát, így csak 14 támogatott lett, de mivel fontos nekünk minden továbbtanuló diák, ezért úgy gondolja, hogy a megítélt támogatási összeget egyéb módon oda kellene adni számára, hogy így támogassa az önkormányzat a továbbtanulását.

**Dr. Rákócziné Tripon Emese** polgármester megkérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e az elmondottakhoz.

Kérdés, észrevétel nem volt.

**Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester** ezt követően szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, amelyet a jelen lévő képviselők **7 egyhangú igen** szavazattal elfogadnak és a következő határozatot hozzák:

**161/2022. (XII.19.) számú határozat  
lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

Kétegyháza Nagyközség Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester  
Határidő: azonnal

**3) Kétegyháza Nagyközség Képviselő-testületének a .. /2022. (XII.20.) számú rendelete a 2022. évi költségvetésről szóló 1/2022. (III.1.) rendelet módosításáról**

**Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester** elmondja, hogy a 2022-es évben ez a harmadik rendeletmódosítás. Több, mint 900 millió Ft-ra módosult az összeghatár. Több változtatást kellett végrehajtani. Keletkeztek egyéb bevételek, valamint támogatások is érkeztek. Jelenleg foglalkoztatási pályázat van még folyamatban. A kiadások oldalon is több átcsoportosítás mutatkozik.

**Kalcsó Istvánné** képviselő, mint a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a bizottság a napirendet megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

**Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester** megkérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e az elmondottakhoz.

Kérdés, észrevétel nem volt.

**Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester** ezt követően szavazásra teszi fel a költségvetési rendelet módosítását, amelyet a jelen lévő képviselők **7 egyhangú igen** szavazattal elfogadnak és a következő rendeletet alkotják:

**Kétegyháza Nagyközség Képviselő-testületének**

**18/2022. (XII.20.) számú önkormányzati rendelete**

**Kétegyháza Nagyközség Képviselő-testületének a 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (III.1.) számú önkormányzati rendelet módosításáról**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester** elmondja, hogy a képviselők számára meg lett küldve egy kimutatás és egy határozati javaslat a behajthatatlan követelésekkel kapcsolatban. Kéri, hogy a testület erről is tárgyaljon érdemben és becsatolt határozati javaslatot szíveskedjen elfogadni.

**Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester** megkérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e az elmondottakhoz.

Kérdés, észrevétel nem volt.

**Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester** ezt követően szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatot, amelyet a jelen lévő képviselők **7 egyhangú igen** szavazattal elfogadnak és a következő határozatot hozzák:

**162/2022. (XII.19.) számú határozat  
behajthatatlan követelések törléséről**

Kétegyháza Nagyközség Képviselő-testülete a számvitelről szóló 2000.évi C. törvény 3. § (4) bekezdés 10. pont g) alpontja alapján a határozat mellékleteiben meghatározott önkormányzati követeléseket – elévülés jogcímén – behajthatatlannak minősíti, így azok törlését írja elő.

Felelős: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester  
Határidő: azonnal.

#### **4) Kétegyháza Nagyközség Képviselő-testületének a ../2022. (XII.20.) számú rendelete a térítési díjakról szóló rendelet módosításáról**

**Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester** elmondja, hogy a Pannon Menza Kft. levélben értesített minket, hogy januártól 30%-os áremelkedés várható a teljes étkeztetésben. Benyújtotta a nyersanyag és rezsiköltségek kimutatását tételenként. Ha az inflációs árral növeltük volna az árakat a Pannon Menza Kft. azonnali hatállyal felbontotta volna a szerződést. Azonban az álláspontunk szerint a szociális étkeztetésben nem kellene áremelést produkálnunk, a lakosság által fizetendő intézményi térítési díj 800 Ft-os árát kellene szinten tartani.

**Abrudán Andrea alpolgármester** elmondja, hogy a megváltozott, megnövekedett összegek jelentős változást fognak mutatni, hiszen a Kétegyházi Napsugár Óvodában több mint 200 Ft-tal növekedni fog a fizetendő összeg, a Kétegyházi Márki Sándor Általános Iskolában 229 Ft-tal való növekvő tendenciát mutat és a napközis ellátásban pedig 133 Ft-os növekedés figyelhető majd meg.

**Szelezsán Zsolt képviselő** elmondja, hogy figyelemmel kellene kísérni a környező településen való étkeztetési árváltozásokat.

**Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester** elmondja, hogy ez egy vásárolt összeg, rezszi költségek vannak. Amennyiben a díjemelést jóváhagyja a testület, úgy az intézmények igénybe vevőit értesíteni fogjuk a változásról és a céggel is módosítjuk majd a szerződést.

**Kalcsó Istvánné képviselő**, mint a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a bizottság a napirendet megtárgyalta és elfogadásra javasolja a térítési díjak betervezett mértékű emelését és a rendelet-tervezet jóváhagyását.

**Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester** megkérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e az elmondottakhoz.

Kérdés, észrevétel nem volt.

**Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester** ezt követően szavazásra teszi fel a költségvetési rendelet módosítását, amelyet a jelen lévő képviselők **7 egyhangú igen** szavazattal elfogadnak és a következő rendeletet alkotják:

#### **Kétegyháza Nagyközség Képviselő-testületének**

#### **19/2022. (XII.20.) számú önkormányzati rendelete**

#### **Kétegyháza Nagyközség Képviselő-testületének a térítési díjakról szóló**

#### **19/2013. (VIII.30.) számú önkormányzati rendelet módosításáról**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester** tájékoztatja a képviselőket, hogy a Pannon Menza Kft. azt is kérte, hogy a konyha bérleti díjának fizetési kötelezettségét továbbra is függesse fel a testület, mivel a november 1-től történő beszerzési árat érintő emelési igény elutasítása miatt ez volt az a pont, amelyben mi is engedtünk. Havi 110 000 Ft elengedésével közel 2,5 milliós többletتهertől szabadultunk meg, hiszen a cég végül is „lenyelte”, hogy nem engedte a testület a díjemelést. Mivel a cég előreláthatóan március végéig fogja tudni ezeket az árakat tartani, addig az időpontig javasolja a bérleti díj fizetését szüneteltetni.

**Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester** megkérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e az elmondottakhoz.

Kérdés, észrevétel nem volt.

**Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester** ezt követően szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatot, amelyet a jelen lévő képviselők **7 egyhangú igen** szavazattal elfogadnak és a következő határozatot hozzák:

**163/2022. (XII.19.) számú határozat  
bérleti díj szüneteléséről**

Kétegyháza Nagyközség Képviselő-testülete a Pannon Menza Kft-vel 2022. augusztus 30. napján megkötött a Kétegyháza, Szent Imre u. 86. szám alatti ingatlanban található főzőkonyhára vonatkozó bérleti szerződésben meghatározott havi bérleti díj fizetési kötelezettséget 2022. november 1. naptól 2023. március 31. napig szünetelteti.

Felelős: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester  
Határidő: azonnal

**5) Települési rendezvények 2023. évben**

**Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester** tájékoztatja a képviselőket, hogy a 2022-es évben megtartott új rendezvényeket, mint a Nőnap ünnepség és a Majális, a 2023-as évben is megrendezésre kellene, hogy kerüljön, ha lehet, pályázati forrásokból. Egy újratervezési pályázati lehetőségre tehetünk szert, amely másfél órás előadás keretein belül fog megvalósulni, mely január 12-én 17:00 órakor fog megrendezésre kerülni. A helyi vállalkozóknak és intézményeknek lesz tájékoztatás a 2023-as pályázati lehetőségekről.

**Kalcsó Istvánné** képviselő, mint a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a bizottság a napirendet megtárgyalta és elfogadásra javasolja

**Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester** megkérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e az elmondottakhoz.

Kérdés, észrevétel nem volt.

**Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester** ezt követően szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatot, amelyet a jelen lévő képviselők **7 egyhangú igen** szavazattal elfogadnak és a következő határozatot hozzák:

**164/2022. (XII.19.) számú határozat  
a 2023. évi települési rendezvényekről**

Kétegyháza Nagyközség képviselő-testülete a település rendezvényeit a 2023. év vonatkozásában az alábbiak szerint határozza meg:

- **Nőnap ünnepség:** 2023. március 8.(szerda);
- **Március 15-i ünnepség:** 2023. március 14. (kedd);
- **Majális:** 2023. május 1. (hétfő);
- **Gyermeknap:** 2023. május 21. vagy 28. (vasárnap);
- **Pogácsafesztivál:** 2023. augusztus 11-12-13. (péntek – szombat - vasárnap);
- **Autómentes Nap:** 2023. szeptember 22. (péntek);
- **Mihály Napi Sokadalom:** 2023. szeptember 23. (szombat);
- **Idősek napja rendezvény:** 2023. szeptember 29. (péntek);
- **Október 23-i ünnepség:** 2023. október 20. (péntek);
- **Mindenki Adventje:** 2023. december 17. (vasárnap).

Felelős: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester  
Határidő: azonnal

## 6) Szociális alapon nyugvó támogatásokról

**Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester** tájékoztatja a képviselőket, hogy az írásos előterjesztést mindenki megkapta.

Elmondja továbbá, hogy az idei évben 11 millió Ft értékű segély került kiosztásra és nem csak forint összegben jelentkezik meg a nagyság értéke, hanem mennyiségben is. A szociális tüzelő önjelét jelentősen növelni kellett és a szállítási költség is az önkormányzatot terhelte. Széleskörűbb kommunikációs kapcsolatot kellene kialakítani a lakosokkal a jövőre nézve. Eldöntendő kérdés áll előttünk a szén vagy készpénzes segély ügye kapcsán. Lakhatási pénzt a jelenlegi év végén már nem adtunk. Támogatások 10.000-, 20.000- és 30.000 Ft-os összegben kerültek kifizetésre. A rászoruló családoknak összesen milliós nagyságrendű támogatásokat adtunk az idei évben.

**Kalcsó Istvánné képviselő** elmondja, hogy az anyagot átolvasva látom, hogy szerencsére csökken a rászorulóknak száma, kevesebb a kérelmező a segélyezésnél és az étkeztetésnél is. A lakásfenntartási támogatások megszüntetése az év végére megtörtént. Köztemetés nem volt, ez is mutatja, hogy a jövedelememelkedések miatt a lakosok jobb szociális körülmények között élnek. A szociális ellátó rendszerről ami az önkormányzatunk feladata a jövőben egy összefüggő anyagot kellene készíteni, ahol látjuk egyben, hogy mit tesz az önkormányzat szociális területen, mekkora összeget fordítunk rá, mennyivel kell kiegészítenünk az erre érkező normatívát.

Véleményem szerint csökkenteni kellene az ajándékcsomagot és a rendezvényeken való ingyenes szolgáltatásokat, mert ez is sokba kerül az önkormányzatnak.

**Kalcsó Istvánné képviselő**, mint a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a bizottság a napirendet megtárgyalta és elfogadásra javasolja a tájékoztató elfogadását azzal, hogy a jövőben a település lakosságának szociális helyzetéről szóló tájékoztató komplex módon kerüljön előterjesztésre, a pénzügyi és természetbeni ellátások mellett a szociális szolgáltatásokról is kapjon a képviselő-testület tájékoztatást.

**Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester** megkérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e az elmondottakhoz.

Kérdés, észrevétel nem volt.

**Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester** ezt követően szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, amelyet a jelen lévő képviselők **7 egyhangú igen** szavazattal elfogadnak és a következő határozatot hozzák:

### 165/2022. (XII.19.) számú határozat a szociális ellátásokról szóló tájékoztató elfogadásáról

Kétegyháza Nagyközség Képviselő-testülete elfogadja a szociális ellátásokról szóló tájékoztatót.

A képviselő-testület kéri, hogy a jövőben a település szociális helyzetéről szóló tájékoztató komplex módon (a pénzügyi és természetbeni ellátások mellett a szociális szolgáltatások is) kerüljenek előterjesztésre.

Felelős: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

Határidő: azonnal

## 7) Óvodavezető pályázat elbírálása

**Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester** elmondja, hogy az óvodavezető pályázatra egy pályázat érkezett be. Szász Károlyné adta be pályázatát, aki a Magyarbánhegyesi Óvoda intézményvezetője volt több, mint 20 évig. A maga részéről nem tud támogatni egy nem kétegyházi lakost, hiszen az intézmény létszámhelyzete miatt, ha külsőst felveszünk, akkor egy személyt el kell majd bocsátanunk a jelenlegi dolgozók közül.

**Kalcsó Istvánné képviselő** elmondja, hogy fontos az óvoda jövője. Valakit meg kell mindenképpen bízni január elsejétől az óvoda vezetésével, mivel önkormányzati óvodának lennie kell. Egy belső vezetőt kellene kinevezni, azonban jelenleg Franyó János nem képes a vezetői szerepet megfelelően betölteni. Szerinte Csumpilláné Varga Koritár Ildikó kellene vezető legyen, amely pozíciót 2 évre adná meg neki. Ez idő elteltével a beszéltek alapján Bakos Adrienn kellene, hogy óvoda vezető legyen, mivel ő rendelkezik minden feltétellel és ezért lett annak idején a vezetőképzőre beiskolázva.

**Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester** elmondja, hogy Franyó János volt az, aki vállalta az óvodai vezetés felelősségét a nehéz helyzetben, ezért nem tartaná igazságosnak a hirtelen döntéshozatalt a vezetői pozícióval kapcsolatban. Rajta kívül senki nem vállalta a vezetői feladatokat, amikor baj volt.

**Dr. Bálint Anna jegyző** elmondja, hogy a két szituációt nem lehet összemosni. Két évre akkor lehetne valakit megbízni, ha több pályázó lenne és egyiknek sem lenne meg a vezetői szakvizsgája. Ebben a helyzetben egy évre lehetne valakit megbízni az óvodán belülről, de annak rendelkeznie kell minden kinevezési feltétellel, ilyen személy nincs, így az SZMSZ szerinti helyettesítés rendjét kell alkalmazni a továbbiakban is.

**Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester** megkérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e az elmondottakhoz.

Kérdés, észrevétel nem volt.

**Gyebnárné Avramucz Hajnalka** az Oktatási, Kulturális és Egészségügyi Bizottság **elnöke** tájékoztatja a képviselőket, hogy a bizottság a pályázatot részletesen megtárgyalta és a pályázó kinevezését nem támogatja.

**Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester** ezt követően szavazásra teszi fel, hogy ki támogatja a pályázó kinevezését.

A képviselők 0 igen 6 nem és 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozzák:

### **166/2022. (XII.19.) számú határozat óvodavezetői álláshely betöltéséről**

Kétegyháza Nagyközség Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az álláshelyre benyújtott pályázatot nem fogadja el.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pályázót az eljárás eredményéről tájékoztassa.

Felelős: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester



Határidő: azonnal

## 8) Támogatott civil szervezetek beszámolóinak elfogadása

**Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester** elmondja, hogy a civil szervezetek elszámoltak a támogatásokkal, valamint a Mozgáskorlátozottak Egyesülete visszautalta a fennmaradó pénzüsszeget, amelyet nem tudtak felhasználni.

**Kalcsó Istvánné képviselő**, mint a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a bizottság a napirendet megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

**Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester** megkérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e az elmondottakhoz.

Kérdés, észrevétel nem volt.

**Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester** ezt követően szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, amelyet a jelen lévő képviselők **7 egyhangú igen** szavazattal elfogadnak és a következő határozatot hozzák:

### 167/2022. (XII.19.) számú határozat támogatott szervezetek beszámolóinak elfogadásáról

Kétegyháza Nagyközség Képviselő-testülete a Kétegyházi Petőfi Polgárőr Egyesület, a Kétegyházi Sportegyesület támogatásáról szóló beszámolókat és pénzügyi elszámolásokat elfogadja.

A képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a Mozgáskorlátozottak Dél-alföldi Regionális Egyesülete a támogatás összegét visszautalta.

Felelős: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

Határidő: azonnal

## 9) Vételi ajánlatról való döntés (Toldi u. 13.)

**Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester** elmondja, hogy a Toldi utca 13. számú telekre vételi ajánlat érkezett. Azonban kérdéses, hogy egyáltalán kívánjuk-e értékesíteni az adott telket. Ez a terület a temető mellett található, mely jelenleg egy elhagyott rész, tárolásra használt. A jövőben alkalmas lehetne a temető melletti parkoló kialakítására. A telket az ajánló két részletben tudná kifizetni.

**Szelezsán Zsolt képviselő** elmondja, hogy a korábbiakban is ez a terület a temető elhelyezkedése miatt parkoló kialakítására volt fenntartva. Azonban, ha ez mégse valósulna meg, a nem szükséges telkeket pénzzé lehetne tenni. Az ajánló a vételi ajánlattal kapcsolatban először hozzá fordult tanácsért.

**Kalcsó Istvánné képviselő** elmondja, hogy az adott földterületet csak építési cél használatára adná el, hiszen a településképe és a szomszédok érdeke is azt kívánja, hogy az üres telkekre lakóházak épüljenek.

**Kalcsó Istvánné képviselő**, mint a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a bizottság a napirendet megtárgyalta és nem javasolja a vételi ajánlat elfogadását. Az adott ingatlan vonatkozásában az lenne a célszerű, ha lakóépület épülne oda, ez szolgálná a településképe és az önkormányzat érdekeit.

**Dr. Rákócziné Tripon Emese** polgármester megkérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e az elmondottakhoz.

Kérdés, észrevétel nem volt.

**Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester** ezt követően szavazásra teszi fel, hogy ki támogatja a vételi ajánlat elfogadását, amelyet a jelen lévő képviselők 0 igen 6 nem és 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozzák:

**168/2022. (XII.19.) számú határozat  
a Toldi utca 13. szám alatti ingatlanra érkezett vételi ajánlatról**

Kétegyháza Nagyközség képviselő-testülete a Kétegyháza, Toldi u. 13. szám alatti ingatlanra érkezett, Kolompár Ninetta vételi ajánlatát nem fogadja el.

A képviselő-testület az ingatlant a későbbiek folyamán lakóépület céljára történő beépítési kötelezettség előírásával kívánja hasznosítani.

Felelős: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester  
Határidő: azonnal

#### **10) Bejelentések, egyebek**

**Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester** elmondja, hogy a 062/4. hrsz alatti tanya ingatlan tulajdonosa kérelmet nyújtott be, hogy az önkormányzat biztosítson számára szolgálmi jogot, hogy a tanyáját meg tudja közelíteni, mivel csak önkormányzati úton lehet azt megtenni. Ezt az utat szeretné egy kicsit feljavítani, hogy járhatóvá tegye. Úgy ítéli meg, hogy a kérés jogos.

**Kalcsó Istvánné** képviselő, mint a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a bizottság a napirendet megtárgyalta és elfogadásra javasolja az előterjesztést.

**Dr. Rákócziné Tripon Emese** polgármester megkérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e az elmondottakhoz.

Kérdés, észrevétel nem volt.

**Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester** ezt követően szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, amelyet a jelen lévő képviselők **7 egyhangú igen** szavazattal elfogadnak és a következő határozatot hozzák:

**169/2022. (XII.19.) számú határozat  
szolgálmi jog alapításáról a 062/4 hrsz alatti ingatlanra**

Kétegyháza Nagyközség Képviselő-testülete Rotár Györgyné 5741 Kétegyháza, Rózsa u. 23. szám alatti lakos kérelme alapján hozzájárul ahhoz, hogy a 062/4. hrsz. alatti ingatlan vonatkozásában szolgálmi jog kerüljön bejegyzésre a 063/1. hrsz. alatti lakóingatlan megközelítésének biztosítása érdekében.

A szolgálmi jog alapítását az önkormányzat térítésmentesen biztosítja, figyelemmel arra, hogy lakhatási és nem üzleti célból kérték az alapítását.

A 063/1. hrsz. alatti ingatlan tulajdonosa a 062/4. hrsz. alatt nyilvántartott kivett út ingatlant csak a szükséges mértékben és kímélet használata mellett veheti igénybe.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szolgalmi jog alapításával kapcsolatos szerződést aláírja.

Felelős: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester  
Határidő: azonnal

**Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester** elmondja, hogy a többszöri egyeztetést követően az önkormányzat és a hivatal vezetése nem kívánt igazgatási szünetet elrendelni, de a téli szünet miatt sok munkatárs szababdságon lesz, így rövidített ügyfélfogadást szeretnének bevezetni december 20-a és január 8-a közötti időszakban. Kéri a kiosztott határozati javaslat elfogadását.

**Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester** megkérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e az elmondottakhoz.

Kérdés, észrevétel nem volt.

**Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester** ezt követően szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, amelyet a jelen lévő képviselők **7 egyhangú igen** szavazattal elfogadnak és a következő határozatot hozzák:

**170/2022. (XII.19.) számú határozat  
a Polgármesteri Hivatal ügyfélfogadásáról**

Kétegyháza Nagyközség Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 67. § (1) bekezdés d) pontja alapján a Polgármesteri Hivatal ügyfélfogadási rendjét a 2022. december 20-a és 2023. január 6-a közötti időszakban az alábbiak szerint határozza meg:

December 21-én (szerda) 8 órától 15 óráig  
December 28-án (szerda) 8 órától 15 óráig  
Január 4-én (szerda) 8 órától 15 óráig

A többi munkanapon az ügyfélfogadás szünetel.

A sürgős, halaszthatatlan anyakönyvi események (haláleset anyakönyvezése) ügyében, a létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetből adódó szociális, valamint ingatlanokat érintő szerződések közzétételével kapcsolatos ügyekben telefonos ügyeletet kell tartani.

Felelős: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester  
Határidő: azonnal

**Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester** elmondja, hogy a Szent Imre u. 4. szám alatti közfoglalkoztatási telepen a vegyes tüzelésű kazán kilyukadt, nem megjavítható, így szükségessé vált egy új kazán beszerzése. Kéri, hogy a testület döntsön erről.

**Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester** megkérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e az elmondottakhoz.

Kérdés, észrevétel nem volt.

**Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester** ezt követően szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, amelyet a jelen lévő képviselők **7 egyhangú igen** szavazattal elfogadnak és a következő határozatot hozzák:

**171/2022. (XII.19.) számú határozat  
új kazán beszerzéséről**

Kétegyháza Nagyközség Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy az önkormányzat fenntartásában lévő 5741 Kétegyháza, Szent Imre u. 4. szám alatti közfoglalkoztatási telephelyen új vegyes tüzelésű kazán kerüljön beszerzésre legfeljebb 550 000 Ft + beszerelési költségek összegben.

Felelős: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester  
Határidő: azonnal

**Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester** megkérdezi, hogy van-e bármely képviselőnek kérdése, bejelentése.

**Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester** megállapítja, hogy egyéb kérdés, hozzászólás nincs megköszöni a munkát és bezárja ülést.

**K.m.f.**

**Dr. Rákócziné Tripon Emese  
polgármester**

**Dr. Bálint Anna  
jegyző**

**Kalcsó Istvánné  
képviselő, jkv.hitelesítő**