

Iktatószám: /2020.

Jegyzőkönyv

**Kétegyháza Nagyközség Képviselő-testületének
2020. augusztus 17. napján,
a Polgármesteri Hivatal dísztermében
megtartott rendkívüli üléséről**

Jelen vannak:

Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester
Gyebnárné Avramucz Hajnalka képviselő
Szelezsán Zsolt képviselő
Tarján István képviselő
Furákné Pavelka Marianna képviselő
Kalcsó Istvánné képviselő

dr. Medgyaszai László jegyző

Javasolt napirendi pontok:

1) Vagyoni kérdés megvitatása

Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

2) Civil szervezet pályázatának támogatása

Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

3) Szociális tüzelő pályázat benyújtása

Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

4) Tűzcsap kialakítása

Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

5) Bejelentések, egyébek

Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

Dr. Rákócziné Tripon Emese köszönti a jelenlévőket.

Ezt követően megállapítja, hogy a képviselő-testület 6 fővel határozatképes, ismerteti a javasolt napirendi pontokat azzal a kiegészítéssel, hogy kér még néhány fontos kérdést megvitatni. Ezt követően javasolja Szelezsán Zsolt képviselőt felkérni a jegyzőkönyv hitelesítésére.

Javaslatát a jelen lévő képviselők 6 igen szavazattal elfogadják és az ülés napirendjét a következők szerint állapítják meg:

Napirendi pontok:

1) Vagyoni kérdés megvitatása

Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

2) Civil szervezet pályázatának támogatása

Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

3) Szociális tüzelő pályázat benyújtása

Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

4) Tűzcsap kialakítása

Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

5) Hulladékgyűjtési kérdések áttekintése

Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

6) Önkormányzati ingatlanok hasznosítása

Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

7) Közalkalmazotti álláshely meghirdetése

Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

8) Bejelentések, egyéb

Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

Dr. Rákócziné Tripon Emese köszönetet mond **Dr. Rakuszné Villám Mária** elköszönő intézményvezetőnek, aki hosszú évekig vezette a Gondozási Központot.

1) Vagyoni kérdés megvitatása

Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

Dr. Rákócziné Tripon Emese tájékoztatást nyújt a korábban már megtárgyalt ügyről. A Déli sori telkekről van szó. A beszerzett információk alapján kiderült, hogy a kérelmező semmilyen engedéllyel nem rendelkezik, emellett az érintett telkek között a földön lefektetett elektromos kábelek fekszenek. Néhány napja nehézgépjármű rombolta az utat, így ezt a lakossági érdekekkel ellentétesnek érzi. A végzett és végzendő munka zavaró, jelentős zajhatással jár. Elkezdődött egy jelentős földmunka is, amelynek célja nem ismeretes.

Összességében javasolja a kérés visszautasítását.

Kalcsó Istvánné úgy véli, bármilyen tevékenység csak engedélyek birtokában végezhető. Amennyiben ezen a területen nagyipari tevékenység folyna, pontos tájékoztatást kell kérni a tervekről.

Tarján István: A telekhez való bejutás nagyon aggályos, több utat tönkre fog tenni a kérelmező.

Dr. Rákócziné Tripon Emese: Összességében az utak tönkretétele sem megengedhető, de más már említett aggályai is vannak.

Szelezsán Zsolt az elektromos kábel átvezetése nagyon veszélyes, ezt azonnal meg kell szüntetni.

Furákné Pavelka Marianna mindenképpen fontosnak tartja, hogy a kérelmezővel egyeztessenek, feleslegesen ne kezdje el az engedélyeztetéseket sem.

Dr. Rákócziné Tripon Emese kéri a jegyzőt, kérjék be a szükséges engedélyeket.

Ezt követően szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a jelen lévő 6 képviselő egyhangú igen szavazattal elfogad és a következő határozatot hozza:

45/2020. (VIII.17.) számú határozat

vagyoni kérdésről

Kétegyháza Nagyközség Képviselő-testülete a Déli sori telkeket ipari, üzemi célra nem adja bérbé, erre irányuló kérelmeket a jövőben elutasítja.

Felelős: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

Határidő: azonnal

Szavazati arány: (6-0-0)

2) Civil szervezet pályázatának támogatása

Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

Dr. Rákócziné Tripon Emese tájékoztatást nyújt a Vadásztársasággal lefolytatott egyeztetésről. A vadászok biztosítják az önerőt, így erre vonatkozóan nem kell forrást biztosítani.

Ezt követően szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a jelen lévő 6 képviselő egyhangú igen szavazattal elfogad és a következő határozatot hozza:

46/2020. (VIII.17.) számú határozat

civil szervezet pályázatáról

Kétegyháza Nagyközség Képviselő-testülete támogatja a Kétegyházi Vadásztársaság pályázatát, mely a határozatlan időre ingyenes használatba adott Vadászház felújítására irányul.

Felelős: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

Határidő: azonnal

Szavazati arány: (6-0-0)

3) Szociális tüzelő pályázat benyújtása

Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

Dr. Rákócziné Tripon Emese tájékoztatást nyújt a beszerzés körülményeiről és a felmerülő nehézségekről. Nem könnyű döntést hozni, mivel figyelemmel kell lenniük a lakossági igényekre, a kiszállítás problémáira, de a feldarabolása, ingatlanba való beszállítás is válaszokat igényel.

Dr. Rakuszné Villám Mária a lakossági véleményekre alapozva úgy véli, a fa könnyebben használható, ezt a döntést támogatja. Emellett a tüzelő berendezések sem megfelelőek a szénrel való fűtéshez.

Kalcsó Istvánné emlékeztet arra, hogy korábban a tűzifa nem érkezett meg időben, így a szenet javasolja meghatározni azzal, hogy saját forrásból lehetne némi fát vásárolni.

Gyebnárné Avramucz Hajnalka a szenet támogatja, könnyebben kezelhető.

Tarján István: A fa mindenképpen jobban használható és többet is ér, mint a szén. Fontos a szállítási kiadások felmérése is.

Furákné Pavelka Marianna a fa vásárlását támogatja, kiemelt tekintettel a környezetvédelmi szempontokra is.

Dr. Rákócziné Tripon Emese ezt követően szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a jelen lévő 6 képviselő 5 igen egy nem szavazattal elfogad és a következő határozatot hozza:

47/2020. (VIII.17.) számú határozat

szociális tüzelő pályázatról

Kétegyháza Nagyközség Képviselő-testülete pályázatot nyújt be 1644 mázsa barnakőszén szociális célú vásárlására, amelyhez a szükséges önerőt, bruttó 1.043.940.- Ft-ot költségvetése terhére biztosítja.

A képviselő-testület nyilatkozza, hogy a szociális célú tüzelőben részesülőkől ellenszolgáltatást nem kér.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

Határidő: azonnal

Szavazati arány: (6-0-0)

4) Tűzcsap kialakítása

Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

Dr. Rákócziné Tripon Emese tájékoztatást nyújt az országos román önkormányzat kérelméről, mely beruházás közös finanszírozására irányul. E nélkül a szükséges fejlesztések az oktatási intézményben nem valósíthatók meg.

Ezt követően szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a jelen lévő 6 képviselő egyhangú igen szavazattal elfogad és a következő határozatot hozza:

48/2020. (VIII.17.) számú határozat

tűzcsap kialakításáról

Kétegyháza Nagyközség Képviselő-testülete a Kétegyházi Román Nemzetiségi Általános Iskola és Óvoda fejlesztéséhez, közterületen végzendő tűzcsap kialakításához tulajdonosi hozzájárulását adja és a bekerülési költség 50 %-át költségvetése terhére biztosítja.

Felelős: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

Határidő: azonnal

Szavazati arány: (6-0-0)

5) Hulladékgazdálkodási kérdések áttekintése

Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

Dr. Rákócziné Tripon Emese tájékoztatást nyújt a beérkezett hulladékszállítási számlákról. A temetőkre vonatkozóan nagyon magas a díj, így erről egyeztetni kell. Tárgyalt, de tárgyalni fog még az érintett egyházi vezetőkkel, a díjak felől. Alapvetően látnak megoldást, de kéri a testület állásfoglalását.

A jelentkező összeg nem áll rendelkezésükre, hiszen ez éves szinten közel 1 millió forint. A jelenlegi közszolgáltatási szerződésben a temetőkre vonatkozóan is az Önkormányzat szerepel számlafizetőként, ezt azonban módosítani kell vagy támogatásként kell meghatározni.

Kalcsó Istvánné korábban a hulladékszállítási költségek átvállalásával igyekeztek segíteni az egyházak tevékenységét. Úgy véli, meg kellene osztani a költségeket. Javasolja, az egyházak kössenek szerződést és egyedi támogatás formájában segítsenek.

Tarján István javasolja a szelektív gyűjtés bevezetését a temetőkben, hiszen így csökkenthető lenne a szállítási gyakoriság. Egyébként a temető tulajdonosa az egyház, így ő maga is javasolja a szerződést módosítani.

Szelezsán Zsolt javasolja az egyház által finanszírozott gondnok feladatának áttekintését, ugyanis – tudomása szerint – más településen a hulladékgyűjtés is feladatát képezi.

Dr. Rákócziné Tripon Emese az elhangzottakat összegezve szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a jelen lévő 6 képviselő egyhangú igen szavazattal elfogad és a következő határozatot hozza:

**49/2020. (VIII.17.) számú határozat
hulladékgazdálkodási kérdésekről**

Kétegyháza Nagyközség Képviselő-testülete felkéri a polgármestert a temetőkre vonatkozó hulladékszállítási közszolgáltatási szerződés módosításának kezdeményezésére és az egyházak képviselőivel való egyeztetés lefolytatására.

Felelős: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

Határidő: azonnal

Szavazati arány: (6-0-0)

6) Önkormányzati ingatlanok hasznosítása

Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

Dr. Rákócziné Tripon Emese tájékoztatást nyújt a volt takarékos épületére vonatkozó tervekről. Sajnos nem lesz forrás a szolgálati lakás kialakítására.

Javasolja ennek és a Papréten lévő üzemi épületnek a felértékelését és meghirdetését értékesítés céljából.

Kalcsó Istvánné: Akkor szabad felértékelteni, ha van konkrét ajánlat vásárlásra.

Dr. Rákócziné Tripon Emese: Az értékesítésre vonatkozóan feltételeket kell tűzni. Elsősorban a jelenlegi megjelenés megtartására, de a funkcióra is elő kell írni az elvárásokat.

Ezt követően szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a jelen lévő 6 képviselő egyhangú igen szavazattal elfogad és a következő határozatot hozza:

**50/2020. (VIII.17.) számú határozat
önkormányzati ingatlanok hasznosításáról**

Kétegyháza Nagyközség Képviselő-testülete felkéri a polgármestert a volt Takarékos épületének felértékelítéséhez egy későbbi értékesítés érdekében.

Felelős: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

Határidő: azonnal

Szavazati arány: (6-0-0)

7) Közalkalmazotti álláshely meghirdetése

Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

Dr. Rákócziné Tripon Emese tájékoztatást nyújt a folyamatosan jelentkező újabb feladatokról, amely indokolja a hivatal személyi állományának megerősítését. Kéri az üresen álló közalkalmazotti álláshely betöltését, illetve megpályáztatását.

Ezt követően szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a jelen lévő 6 képviselő egyhangú igen szavazattal elfogad és a következő határozatot hozza:

**51/2020. (VIII.17.) számú határozat
közalkalmazotti álláshely meghirdetéséről**

Kétegyháza Nagyközség Képviselő-testülete pályázatot ír ki pályázatiúró álláshelyre, tárgyalási, levelezési szintű angol/román nyelvtudással.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt a pályázat megjelentetésére, illetve a polgármestert a pályázókkal való egyeztetés, bértárgyalás lefolytatására.

Felelős: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

Határidő: azonnal

Szavazati arány: (6-0-0)

8) Szolgálati lakás bérbeadásáról

Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

Dr. Rákócziné Tripon Emese tájékoztatást nyújt a román iskola igazgatójának kérelméről, mely egy pedagógus elhelyezéséről szól. Bár az érintett ingatlanra a rendőrségnek bérlőkijelölési joga van, ez jelenleg 2021. március 14. napjáig az Önkormányzat rendelkezésébe került.

Kalcsó Istvánné fontosnak tartja, hogy legyen rendőri jelenlét a településen, így érdemes lenne fenntartani a rendőrségi irodát.

Dr. Rákócziné Tripon Emese ezt követően szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a jelen lévő 6 képviselő egyhangú igen szavazattal elfogad és a következő határozatot hozza:

52/2020. (VIII.17.) számú határozat

szolgálati lakás bérbeadásáról

Kétegyháza Nagyközség Képviselő-testülete bérbe adja a Kétegyháza, Szent Imre u. 39. szám alatti 2. számú szolgálati lakást Minea Zenadia Georgeta pedagógus részére, 2021. március 14. napjáig.

Felelős: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

Határidő: azonnal

Szavazati arány: (6-0-0)

Dr. Rákócziné Tripon Emese ezt követően szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a jelen lévő 6 képviselő egyhangú igen szavazattal elfogad és a következő határozatot hozza:

53/2020. (VIII.17.) számú határozat

szolgálati lakásról

Kétegyháza Nagyközség Képviselő-testülete felkéri a polgármestert egyeztetések lefolytatására, melyek eredményeképpen a Kétegyháza, Szent Imre u. 39. szám alatti szolgálati lakások bérlőkijelölési joga 3-5 évre az Önkormányzathoz kerül.

Felelős: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

Határidő: azonnal

Szavazati arány: (6-0-0)

9) Társulási Megállapodás módosításáról

Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

Dr. Rákócziné Tripon Emese tájékoztatást nyújt a kistérségi Társulási Megállapodás módosításáról, melynek anyagát kiosztották az ülés előtt.

Ezt követően szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a jelen lévő 6 képviselő egyhangú igen szavazattal elfogad és a következő határozatot hozza:

54/2020. (VIII.17.) számú határozat

társulási megállapodás módosításáról

Kétegyháza Nagyközség Képviselő-testülete a Gyula és Környéke Többcélú Kistérségi

Társulás Társulási Megállapodása módosítását jóváhagyja.
Felelős: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester
Határidő: azonnal
Szavazati arány: (6-0-0)

10) Bejelentések, egyebek

Előadó: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

Dr. Rákócziné Tripon Emese tájékoztatást nyújt a sportpályán lévő lámpatestek meghibásodásáról. Javasolja a szükséges karbantartást, cserét elvégeztetni.

Ezt követően szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a jelen lévő 7 képviselő egyhangú igen szavazattal elfogad és a következő határozatot hozza:

55/2020. (VIII.17.) számú határozat

lámpatest felhelyezéséről

Kétegyháza Nagyközség Képviselő-testülete a Sportpálya megfelelő megvilágítása érdekében lámpatesteket helyez el, melynek forrását – 320.000.- Ft összegben - költségvetése terhére biztosítja.

Felelős: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester

Határidő: azonnal

Szavazati arány: (6-0-0)

Dr. Rákócziné Tripon Emese tájékoztatást nyújt egy ellenőrzésről, mely a közmunkaprogramra vonatkozik. Sajnos azokat a dolgozókat, akiknek nincs meg a megfelelő végzettsége, nem lehet majd magasabb bérezéssel foglalkoztatni. Erre vonatkozóan a jövőben megoldást kell találniuk. Tájékoztatja a képviselőket, hogy a Toldi utcára vonatkozóan benyújtanak egy pályázatot, mely kerékpárút építését célozza.

Lehetőséget lát a Polgármesteri Hivatal akadálymentesített mosdójának kialakítására, a meglévő mosdók felújítására, így elindulhatnak ebbe az irányba is. Gond van a konyha feletti tetővel, javasolja erre vonatkozóan is forrást keresni, pályázati keretből.

Kalcsó Istvánné felhívja a figyelmet a közterületek elgazosodására. Kéri ennek orvoslását.

Dr. Rákócziné Tripon Emese figyelmet fognak erre fordítani.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén, megköszöni a munkát és bezárja ülést.

Dr. Rákócziné Tripon Emese
polgármester

dr. Medgyaszai László
jegyző

Szelezsán Zsolt
képviselő