

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS
AJÁNLATKÉRÉS
Egészségügyi Centrum felújítására

I. Ajánlatkérő:

Neve: Kétegyháza Nagyközség Önkormányzata

Címe: 5741 Kétegyháza, Fő tér 9.

Képviselője: Kalcsó Istvánné polgármester

Telefon/fax: (66) 250-122

E-mail: ketegyhaza@ketegyhaza.hu

Kapcsolattartó neve: Wittmann Attila

Telefon/fax: (66) 250-122

E-mail: ketegyhaza@ketegyhaza.hu

II. A beszerzés tárgya:

Az Egészségügyi Centrum (Kétegyháza, Dózsa Gy. u. 90.) Magyar Falu Programon nyert felújítási munkálatainak elvégzése.

Tervezett munkálatok ismertetése:

Tetőfedés cseréje:

Az épület 35 fokos hajlásszögű tetősíkokkal határolt, végein oromfalas végződésű nyeregtetővel van lefedve, mely körben 0,35 - 0,50 m-es tető túlnyúlással készült.

A meglévő tetőszerkezet változatlan marad csupán esetlegesen fel lesz újítva, ahol szükséges. A fedés azonban teljes átrakásra szorul. A magastető teljes fedése új a már cserélt fedéssel azonos kerámia cseréppel lesz kialakítva.

A fejlesztés jellemzői: a tervezett funkcióknak és a kapcsolódó műszaki előírásoknak megfelelő működést, a csapadék (beázás-) mentes környezeti feltételeket biztosító héjazat kialakítása, csapadék elvezetést biztosító bádogos munkák kivitelezése.

A régi cserépfedés bontását követően a tetőszerkezetre új alátétfedést biztosító fólia, majd ellenléc, végül a cserépfedés átrakásra kerül, biztosítva a beázás mentes tetőszerkezet.

Vízszigetelések:

Az épület alatt ahol szükséges egységesen Utólagos talajnedvesség elleni vízszintes falszigetelés készül, téglafalszerkezetben, furatinjektálásos módszerrel, alacsony- vagy közepes nyomású injektálás, egy- vagy kétsorú furatkiosztás esetén szilikon emulzióval MAPEI Mapestop szilikon mikro-emulzióból álló injektálószerrel.

A tetőszerkezetbe 1 réteg üvegszálalátét fólia kerül elhelyezésre biztonsági vízszigetelésként a tetőfedés alá.

Festő munkák:

Falfestések:

Az összes helyiségben – az oldal falakon és mennyezeten - a megrendelő által kiválasztott színben 2xi vizes diszperziós festés készüljön. Diszperziós festés műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolt sima felületen Multifund matt, lemosható beltéri akrilfesték, fehér.

Mázolások:

A külső fafelületek alapmázolása, színtelen műgyantalakkal vagy színes lazúr bevonóanyaggal, tagolt felületen KEMIKÁL DISZLAZÚR vizes bázisú fa védő és díszítő lazúr (több színben).

Külső fafelületek lazúrozása, gyalult felületen, oldószeres lazúrral, két rétegben, tagolt felületen Sadolin Extra vastaglazúr színtelen.

Lábazat burkolás utólagos vízszigetelés, illetve levált lábazati vakolat miatt:

Kültérben:

Fal-, pillér-, oszlopburkolat készítése kültérben, homlokzati vakolt, beton vagy hőszigetelt felületre, klinker lappal kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel StoColl KM ásványi alapú fagyálló ragasztóhabarcs, homlokzatburkolat ragasztásához, fehér színben, StoColl FM-K fagyálló, flexibilis fugázó habarccsal, 6-12 mm fugaszélességig.

Beltérben:

Lábazatburkolat készítése, beltérben, mázas kerámiával, egyenes, egysoros kivitelben, 3-5 mm ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 10 cm magasságig, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel MAPEI Keraflex Light S1 C2TE S1 cementkötésű ragasztóhabarcs, szürke, Ultracolor Plus fugázóhabarcs, fehér.

Padlóburkolatok javítása, utólagos vízszigetelés miatt:

Padlóburkolat készítése, beltérben, téglá, beton, vakolt alapelületen, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel MAPEI Keraflex Light S1 C2TE S1 cementkötésű ragasztóhabarcs, szürke, Ultracolor Plus fugázóhabarcs, fehér.

Vakolat javítás utólagos vízszigetelés, illetve levált vakolat miatt:

Vakolatjavítás oldalfalon, téglá-, beton-, kőfelületen vagy építőlemezen, a meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével, hiánypótlás 5% alatt Hvb8-mc, beltéri, vakoló cementes mészhabarcs mészpéppel. Lábazati vakolatok; lábazati alapvakolat felhordása kézi erővel, 2 cm vastagságban

Tetőfedés készítése miatt szükséges bádogos munkálatok:

Függőereszcsatorna szerelése, félkörszelvényű, bármilyen kiterített szélességben, horganyzott acéllemezről. Meglévő csatorna visszaépítése anyagpótlással.

Oromszegély szerelése, színes műanyagbevonatú horganyzott acéllemezről, 33 cm kiterített szélességig LINDAB Seamline FOP szegély tűzihorganyzott acél + Classic bevonat, standard színben, 0,6 mm vtg., kiterített szélesség: 301-350 mm.

Falszegély szerelése keményhéjalású tetőhöz, horganyzott acéllemezről, 33 cm kiterített szélességig LINDAB Seamline FOP szegély tűzihorganyzott acél + Z 275 bevonat, 0,6 mm vtg., kiterített szélesség: 301-350 mm.

Kéményszegély szerelése keményhéjalású tetőhöz, horganyzott acéllemezről, 33 cm kiterített szélességig LINDAB Seamline FOP szegély tűzihorganyzott acél + Z 275 bevonat, 0,6 mm vtg., kiterített szélesség: 301-350 mm.

Hajlatbádogozás korcolt kivitelben, kiselemes vagy táblás tetőfedő rendszerhez, egyenes kivitelben, horganyzott acéllemezről, 50-65 cm kiterített szélességgel. Meglévő vápalemez visszaépítése, szükséges anyagpótlással.

Hajlatbádogozás korcolt kivitelben, kiselemes vagy táblás tetőfedő rendszerhez, egyenes kivitelben, horganyzott acéllemezből, 50-65 cm kiterített szélességgel LINDAB Seamline FOP szegély tűzihorganyzott acél + Z 275 bevonat, 0,6 mm vtg., kiterített szélesség: 451- 500 mm.

A tervtől eltérni csak a tervező hozzájárulásával szabad!

Az épület kivitelezését csak felelős műszaki vezető irányíthatja!

A technológiai ill. szerkezeti munkafolyamatok várakozási időtartamait be kell tartani (pl. betonszilárdulása stb.)!

A vonatkozó munkavédelmi és balesetvédelmi (32/1994. (XI.10.) IKM és azt módosító 46/1999.(VIII.4.) GM. rend.) előírásokat szigorúan be kell tartani!

A kivitelezés során az ágazati szabványok és a munkavédelmi előírások betartandók!

III. A szerződés típusának meghatározása:

Kivitelezési szerződés.

IV. Fizetési feltételek:

Összesen négy számla kerülhet kiállításra, három részszámla és egy végszámla. Az első részszámla 25%-os, a második 50%-os még a harmadik 75%-os teljesítésnél, a végszámla pedig 100%-os teljesítésnél nyújtható be.

V. Alkalmassági követelmények:

Ezen tevékenységi körre jogosultsággal rendelkező cég vagy vállalkozó.

VI. Ajánlatok értékelésének szempontja:

Elsődleges értékelési szempont az alacsony ár.

VII. Az ajánlatok benyújtását követő hiánypótlási lehetőség meghatározása:

Az ajánlatok felbontását követően hiánypótlás kérhető. A hiánypótlás teljesítésére a kézhezvételtől számított három nap áll rendelkezésre.

VIII. Az ajánlatok beérkezésének határideje:

2019. október 3. délelőtt 9 óra

IX. Az ajánlatok benyújtásának helye:

Kétegyháza Nagyközség Polgármesteri Hivatal 5741 Kétegyháza, Fő tér 9.

X. Az ajánlatok felbontásának helye, időpontja, a bontáson részvételre jogosultak megnevezése:

Felbontás helye: Kétegyháza Nagyközség Polgármesteri Hivatala 5741 Kétegyháza, Fő tér 9. emeleti tárgyaló 2019. október 3. délelőtt 10 óra. A bontáson jelen lesz a jegyző, a pénzügyi munkatárs valamint a műszaki ügyintéző. A részvételre jogosult még a képviselő-testület valamennyi tagja.

XI. Annak meghatározása, hogy az eljárásban lehet-e tárgyalni vagy ajánlatkérő az ajánlatokat tárgyalás nélkül elbírálni:

Ajánlatkérő az ajánlatokat tárgyalás nélkül elbírálja.

XII. A szerződéskötés tervezett időpontja:

2019. október 4. és 2019. október 7. közt.

XIII. Az ajánlatok összeállításának tartalmi és formai követelményei:

Az ajánlatokat zárt borítékban „Ajánlat Egészségügyi Centrum felújítására” felirattal ellátva, egy példányban kell megküldeni a Polgármesteri Hivatal 5741 Kétegyháza Fő tér 9. nevére és címére. Személyes átadásra is van lehetőség, a titkárságon, Tóthné Lelóczki Andreánál. Az ajánlatot érthető módon és forintban kell elkészíteni, külön feltüntetve a nettó és a bruttó összeget. Az ajánlathoz csatolni kell az összeférhetlenségi nyilatkozatot.

Kétegyháza, 2019. szeptember 23.

Kalro Tóth

aláírás

