

Kétegyháza Nagyközség Képviselő-testületének

12/2017. (VI.30.) számú önkormányzati rendelete

a településfejlesztéssel, a településrendezéssel és a településképpel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól¹

Kétegyháza Nagyközség Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében foglalt eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 23. § (5) bekezdésének 5. pontjában foglalt feladatkörében, a településfejlesztéssel, a településrendezéssel és a településképpel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól a következő rendeletet alkotja:

1.§

- (1) Kétegyháza Nagyközség közigazgatási területére vonatkozó településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia, településrendezési eszközök, településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítését vagy módosítását megelőző - partnerekkel történő - véleményeztetésére az e rendeletben foglaltakat kell alkalmazni.
- (2) Az egyeztetésben részt vevő Partnerek:
 - a) Kétegyháza Nagyközség közigazgatási területén ingatlannal rendelkező természetes vagy jogi személyek vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek,
 - b) a településrendezési eszközök véleményezési eljárásába a polgármesternél írásban bejelentkező érdekképviselői, civil vagy gazdálkodó szervezetek, vallási közösségek.

2. §

- (1) A polgármester a településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia, a településrendezési eszközök, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet egyeztetése céljából Kétegyháza Nagyközség internetes honlapján – www.ketegyhaza.hu – folyamatosan közzéteszi a hatályos dokumentumokat, terveket és a véleményezhető tervezeteket, azok tartalmáról lakossági fórumon – az érintett szakemberek bevonásával – tájékoztatást nyújt.
- (2) A véleményezhető tervezetek honlapon való közzétételről a kábeltelevízióban és az Önkormányzat hirdető tábláján hirdetményt kell elhelyezni, emellett biztosítani kell a közzétett teljes dokumentáció papírlapon való megtekinthetőségét a Polgármesteri Hivatalban, ügyfélfogadási időben, elkülönített helyiségben.
- (3) A dokumentumok, tervezetek megismerhetősége, értelmezése érdekében a közzététel időtartama alatt – előzetesen egyeztetett időpontokban, a Polgármesteri Hivatal kijelölt helyiségében - konzultációs lehetőséget kell biztosítani.

3. §

- (1) A honlapon közzétett dokumentációkkal kapcsolatban – az azok megjelenéséről szóló tájékoztató felhívást követő – 15 napon belül a Partnerek észrevételt tehetnek, véleményt nyilváníthatnak.
- (2) Az észrevételeket, véleményeket

¹ A rendeletet a képviselő-testület a 2017. június 27-i ülésen fogadta el.

- papíralapon, postai úton vagy személyesen benyújtva;
- elektronikus úton, a Polgármesteri Hivatal e-mail címére – ketegyhaza@ketegyhaza.hu - eljuttatva;
- a lakossági fórumon szóban

minden esetben valós névvel és címmel, a véleményezési, észrevétel tételi jogcím megjelölése mellett lehet megtenni.

- (3) A határidőben beérkezett véleményeket, észrevételeket nyilvántartásba kell venni, a lakossági fórumon elhangzottokról készült jegyzőkönyvi kivonattal egyetemben.
- (4) A név, cím vagy a véleményezési, észrevétel tételi jogcím megjelölése nélkül érkezett beadványok figyelmen kívül hagyhatók.

4. §

- (1) A partnerek véleményét, észrevételeit a polgármester összesíti és továbbítja az arculati kézikönyv, településképi rendelet, fejlesztési dokumentum vagy a településrendezési eszköz készítésével megbízott szakembernek.
- (2) A véleményekre, észrevételekre az érintett szakember állásfoglalást alakít ki, melyeket továbbít a polgármester részére. Ezek figyelembe vételével – szükség szerint a képviselő-testület szakbizottságának bevonásával - az észrevételek, vélemények elfogadásáról vagy el nem fogadásáról a polgármester dönt. Indokolással ellátott döntését a jegyző a település honlapján 15 naptári napra közzéteszi.
- (3) Az el nem fogadott észrevételeket, véleményeket – beérkezésük sorrendjének megfelelő sorszámozással ellátva – kell nyilvántartani. A nyilvántartás részletesen tartalmazza az elutasítás, el nem fogadás indokolását.

5. §

Az elfogadott és hatályba léptetett településfejlesztési koncepciót, integrált településfejlesztési stratégiát, az egyéb településrendezési eszközöket, településképi arculati kézikönyvet és településképi rendeletet Kétegyháza Nagyközség honlapján közzé kell tenni, erről a település kábeltelevíziójában és az Önkormányzat hirdetőtábláján felhívást kell megjelentetni.

6. §

Jelen rendelet 2017. július 1. napján lép hatályba.

Kalcsó Istváné
polgármester

dr. Medgyaszai László
jegyző