

Iktatószám: 2.836/2003.  
Szerződésszám: 181/2003.

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény alapján lefolytatott egyszerű közbeszerzési eljárás eredményeként

egyrésztől **Kétegyháza Nagyközség Önkormányzata** (5741 Kétegyháza, Fő tér 9.), képviseli Kalcso Istvánné polgármester, mint megrendelő (továbbiakban: Megrendelő), másrésztől

a HUDÁK Közmű Építőipari Kft. (székhelye: Békéscsaba, Szabó Dezső u. 56. 5600) mint vállalkozó (továbbiakban: Vállalkozó)

együtt említve: Felek között, az alábbi feltételekkel:

### 1. A szerződés tárgya:

- 1.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a Kétegyháza Nagyközség infrastrukturálisan elmaradott területein járdák felújítását a meghatározott műszaki tartalommal az ajánlatkérési dokumentációban foglaltak, valamint Vállalkozó által benyújtott ajánlat alapján. Az ajánlatkérési dokumentáció, valamint a Vállalkozó által adott ajánlat jelen szerződés mellékletét képezik.
- 1.2. Jelen megállapodás egyszerű közbeszerzési eljárás eredményeként, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő Vállalkozóval jött létre.

### 2. Vállalkozási díj:

- 2.1. Az 1) pontban foglaltak ellenértékeként Megrendelő **15.988.280 Ft. + 25% áfa összesen 19.985.350.- Ft azaz, Tizenkilencmillió-kilencszáznyolcvanötezer-háromszázötven forint** díjat fizet meg Vállalkozó részére, mely magában foglalja a beruházás tárgyának I. osztályú minőségben történő megvalósításához szükséges kiadásokat, az építési munkákra vonatkozó hatályos Európai és Magyar szabványokban, műszaki előírásokban és műszaki irányelvekben előírt követelmények, a hatályos jogszabályok, valamint jelen szerződésben foglaltak betartásával.

A Vállalkozási díj magában foglalja a beruházás ideje alatt bekövetkező esetleges árváltozásokat, a kivitelezéshez szükséges építési energiák használatának költségeit, a Megrendelő által nem biztosított, de a Vállalkozói teljesítés érdekkörébe eső minden egyéb engedély beszerzésének a költségeit, valamint minden felmerülő költséget, amely a kivitelezés során a munkák szerződés szerinti teljesítéséhez szükséges.

### 3. Teljesítési határidők:

- 3.1. Megrendelő a munkaterületet a munkák megkezdésére alkalmas állapotban, építési naplóban történő bejegyzéssel adja át. Vállalkozó jelen szerződésben foglalt kötelezettségét Megrendelő erre vonatkozó írásbeli felhívásának kézhezvételétől kezdődően jogosult és köteles teljesíteni.
- 3.2. Felek megállapodása alapján Vállalkozó a munkát **2010. szeptember 30.** napjáig köteles teljesíteni és Megrendelő részére ezen időpontig átadni. Vállalkozó jogosult a jelen szerződésben meghatározott befejezési határidő előtt is teljesíteni, amennyiben az Megrendelő érdekével megegyezik.
- 3.3. Vállalkozó késedelmes teljesítése esetén Megrendelőt 150.000.- Ft/nap összegű napi kötbér illeti meg, melyet Megrendelő jogosult a végszámlából levonásba helyezni. A befejezési határidő közös megegyezéssel történő módosítása nem jelent késedelmes teljesítést.

- 3.4. Amennyiben Megrendelő érdekkörében a munkaterület átadása, vagy a munka folyamatos végzése akadályoztatva vagy késleltetve van, úgy az akadály, illetve a késedelem idejére Megrendelő kötbérigénnyel nem léphet fel az akadállyal érintett munkanem vonatkozásában, azonban az akadálytól független munkákat Vállalkozó köteles végezni, illetve folytatni.
- 3.5. Ha a jelen szerződés teljesítése a Vállalkozónak felróható módon meghiúsul, a Vállalkozó meghiúsulási kötbér fizetésére köteles, melynek mértéke 9.000.000.- Ft. A meghiúsulási kötbért Megbízó felszólítására Megbízott köteles megfizetni, vagy Megrendelő jogosult a végszámlából levonásba helyezni.

#### 4. Számlázás:

- 4.1. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a munkára a szerződésben meghatározott műszaki tartalom teljesítésének függvényében 2 részszámla nyújtható be. A szerződéses ár legalább 25%-ának megfelelő összegű végszámla a hiánypótlás nélküli műszaki átadás-átvételt követően nyújtható be. Megrendelő a szerződésben rögzített tartalom műszaki ellenőr által igazolt teljesítését követően benyújtott számlát fogadja be.
- 4.2. A Megrendelőhöz benyújtott és igazolt számlák 120 napon belül átutalással kerülnek kiegyenlítésre.
- 4.3. Amennyiben az előző pontban meghatározott fizetési kötelezettségével Megrendelő késedelembe esik, úgy a késedelem időszakára Vállalkozó részére a Ptk. 301/A. § (1) bekezdésben foglaltaknak megfelelő késedelmi kamatot köteles fizetni.

#### 5. Jótállás és szavatosság:

- 5.1. Vállalkozót a szerződés 1.1. pontjában meghatározott munkákra a műszaki átadás-átvétel időpontjától kezdődően 4 év teljes körű jótállási, és a vonatkozó jogszabályokban előírt szavatossági kötelezettség terheli.
- 5.2. A jótállási idő alatt Vállalkozó Megrendelő felszólítására köteles a javítási munkákat 3 munkanapon belül megkezdeni, és a műszakilag indokolt időtartamon belül elvégezni. Amennyiben Vállalkozó a felszólítást követő 3 munkanapon belül kötelezettségének nem tesz eleget, vagy a munkálatokat műszakilag indokolt időtartamon belül nem fejezi be, Megrendelő a munkát más vállalkozóval elvégeztetheti. Ebben az esetben Megrendelő jogosult felmerült költségeit Vállalkozó felé érvényesíteni.
- 5.3. A szavatossági idő alatt Vállalkozó Megrendelő értesítésére köteles a javítási munkákat 8 napon belül megkezdeni, és a műszakilag indokolt időtartamon belül elvégezni. Amennyiben Vállalkozó szavatossági kötelezettségének nem tesz eleget, illetve az intézkedések nem vezetnek eredményre, Megrendelő jogosult a hibákat, hiányosságokat más Vállalkozóval kijavíttatni. Ebben az esetben Megrendelő jogosult felmerült költségeit Vállalkozó felé érvényesíteni.
- 5.4. Vállalkozó a jótállási és szavatossági tevékenység keretébe tartozó munkákért díjat nem számolhat el.

#### 6. A szerződő felek képviselői:

Megrendelő műszaki ellenőre: Wittmann Attila ügyintéző  
Címe: Kétegyháza, Fő tér 9. 5741  
Telefonszáma: 06-66-250-122

Vállalkozó képviselője: Hudák Ferenc ügyvezető  
Címe: Békéscsaba, Szabó Dezső u. 56. 5600  
Telefonszáma: 06-66-452-653

## 7. A teljesítés módja:

- 7.1. Vállalkozó kizárólagos felelősséget vállal a kivitelezett létesítmény rendeltetésszerű használhatóságáért függetlenül attól, hogy megrendelésre más vállalkozóval szállította, vagy készítette el.
- 7.2. A munkavégzés során megkívánt minőség: I. osztály. Vállalkozó Magyarországon felhasználási engedéllyel bíró I. osztályú anyagot használhat fel, és építhet be.
- 7.3. Ajánlatkérő az ajánlatkérési dokumentáció esetleges hibáira, hiányosságaira, ellentmondásaira történő hivatkozással mennyiségi kifogást, többletköltség igényt a kivitelezés időszakában nem fogad el.
- 7.4. Vállalkozó az esetleges pótmunkákat írásbeli megrendelés alapján, külön egyeztetett egységárak alapján végzi el, melyek ellenértékét Megrendelő köteles megfizetni.
- 7.5. Vállalkozó köteles építési naplót – a 290/2007. (X.31.) Korm. rendelet szerint – naprakészen vezetni és a munkahelyen tartani.
- 7.6. Szerződés kötést megelőzően Ajánlattevő – a Kbt. 306. § szerint – köteles megfelelő felelősségbiztosítási szerződést kötni.
- 7.7. A kivitelezéshez szükséges építési energiák kiépítésének és használatának költségei Vállalkozót terhelik.
- 7.8. A kivitelezés ideiglenes melléklétesítményeinek kiépítése és biztosítása Vállalkozó feladatát képezi.
- 7.9. Vállalkozó a munkahelyi műveletekért és az általa alkalmazott építési módszerekért teljes mértékben felelős, azokat úgy kell megválasztania, hogy senki biztonságát ne veszélyeztessék, illetve a környezetben kárt ne okozzanak.
- 7.10. A kivitelezés során a munkahely elkerítéséről, a munkavédelemről, a környezetvédelemről, az óvórendszabályok, a tűzvédelmi, környezetvédelmi, biztonságtechnikai és az egészségügyi rendszabályok megtartásáról Vállalkozó gondoskodik.
- 7.11. A munkák szervezéséből és végzéséből esetlegesen bekövetkező közlekedési, személyi és egyéb balesetekért, valamint anyagi károkért, polgárjogilag illetve büntetőjogilag a teljes felelősség kizárólagosan Vállalkozót terheli.
- 7.12. Vállalkozó köteles a tevékenységéből származó veszélyes hulladékot a jogszabályi előírásoknak megfelelően kezelni, elszállítani, szükség esetén az átmeneti tárolást megoldani.

## 8. Egyéb rendelkezések:

- 8.1. Megrendelő kijelenti és Vállalkozó visszavonhatatlanul tudomásul veszi, hogy – Kbt. 48. §-ára alapozva – Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni, amennyiben Megrendelő a teljesítéshez szükséges külső támogatási forrást nem vagy nem teljes körűen nyeri el. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés e pontban foglalt okból történő megszűnése esetén semmilyen kártérítési igényt nem támaszt Megrendelő szemben.
- 8.2. A szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyv és végrehajtási rendeleteinek vonatkozó rendelkezései, valamint a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (Kbt.) előírásai az irányadók.
- 8.3. Szerződő felek a szerződésből eredő jogvitákat elsődlegesen tárgyalásos úton kísérik meg rendezni azzal, hogy csak annak eredménytelensége esetén fordulnak a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bírósághoz.
- 8.4. Felek kijelentik, hogy az esetlegesen felmerülő jogvita eldöntésére kizárólagosan a Békés Megyei Bíróság az illetékes.
- 8.5. Jelen szerződés mindkét fél véleményeltérés nélküli cégszerű aláírása mellett válik érvényessé.

Véleményeltéréssel a szerződés csak akkor jön létre, ha a felek a véleményeltérést egyeztették, írásban rögzítették és aláírták.

Kétegyháza, 2009. november 2.

*Károly István*

Kétegyháza Nagyközség Önkormányzata  
Megrendelő képviseletében



*[Handwritten signature]*

Vállalkozó képviseletében

**HUDÁK KÖZMŰ KFT.**  
5600 Békéscsaba, Szabó Dzsózsef u. 56.  
(1.)