

**Ajánlattételi felhívás**

**Egészségügyi Centrum kialakítási munkálatainak megvalósítására indított egyszerű  
közbeszerzési eljáráshoz**

**Kétegyháza Nagyközség Önkormányzata ajánlattételi felhívása  
egyszerű közbeszerzési eljárás megindítására**

**A) Ajánlatkérő neve, címe, telefon-, telefonszáma:**

Szervezet: Kétegyháza Nagyközség Önkormányzata  
Cím: 5741, Kétegyháza, Fő tér 9.  
Telefon: 66/250-122  
Telefax: 66/250-122  
E-mail: [tripon.emese@ketegyhaza.hu](mailto:tripon.emese@ketegyhaza.hu)  
Kapcsolattartó neve: Rákócziné Tripon Emese

**B) A közbeszerzés tárgya és mennyisége:**

Egészségügyi Centrum kialakítása:

- fűtéskorszerűsítés és elektromos hálózat korszerűsítése,
- nyílászárók cseréje;
- falazat utólagos hőszigetelése, és 2 mm-es szemmagyságú nemesvakolat készítése;
- teljes körű akadálymentesítés;
- csempe és padlóburkolat elkészítése;
- ereszcatornázás;
- vizesblokkok felújítása;
- külső térburkolat készítése;
- talajnedvesség elleni szigetelés.

**Az ajánlatokat Bajacznán Mihály tervdokumentációja, műszaki leírás, árazatlan költségvetés pontosítja, az árajánlatot ezek figyelembe vételével kell elkészíteni.**

C) Szerződés meghatározása: vállalkozási szerződés

D) Szerződés időtartama, teljesítés határideje: 2010. december 31.

E) Teljesítés helye: Kétegyháza, Fő tér 4.

**F) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei:**

- a) Ajánlatkérő előleget nem fizet.
- b) Ajánlattevő három részszámla és egy végszámla benyújtására jogosult az alábbiak szerint:
  - az első részszámla a műszaki készültség 25 %-ának elérése esetén, a vállalkozási díj 25 %-ig;
  - a második részszámla 50 %-os műszaki készültség elérése esetén a vállalkozási díj további 25 %-a erejéig,
  - a harmadik részszámla 75 %-os műszaki készültség esetén a vállalkozási díj további 25 %-a erejéig nyújtható be.
- c) Végszámla a hiánypótlás nélküli műszaki átadás-átvételt követően nyújtható be.
- d) Ajánlatkérő, illetve Megrendelő előteljesítést elfogad.
- e) Ajánlatkérő a szerződésben rögzített tartalom műszaki ellenőr által igazolt teljesítését követően benyújtott számlát fogadja be.
- f) Az igazolt és ellenőrzött számla Ajánlatkérőhöz történt benyújtást követően 60 napon belül árutalással kerül kiegyenlítésre.



## G) Ajánlatok elbírálása:

### Bírálati szempontok:

Ajánlatkérő a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás szempontja szerint bírálja el.

## H) Alkalmassági feltételek, követelmények:

- a) A minimálisan megkövetelt pénzügyi és gazdasági, valamint műszaki, illetve szakmai alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok, az alkalmasságot kizáró tényezők
- az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, alvállalkozó vagy a Kbt. 66.§ (2) bekezdés, illetve a Kbt. 67.§ (4) bekezdés szerinti szervezet, aki esetében a Kbt. 60. § (1) bekezdés a) – i) pontokban felsorolt kizáró okok fennállnak;
  - az eljárásban nem lehet Ajánlattevő vagy a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó, aki esetében a Kbt. 61. § (1) bekezdés a) – c) pontokban felsorolt kizáró okok fennállnak;
  - az eljárásból kizárásra kerül az az Ajánlattevő aki, illetőleg akinek a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója esetében a Kbt. 62. § (1) bekezdés a) – b) pontokban felsorolt kizáró okok fennállnak;
  - ha Ajánlattevő 2008. évi forgalma nem éri el az 5 millió forintot,
  - ha Ajánlattevő az elmúlt évben (2008.) nem rendelkezik összességében legkevesebb nettó 5.000.000,-Ft összegű épületépítésre, korszerűsítésére vagy felújítására vonatkozó referenciamunkával.
- b) Jogi helyzet (kizáró okok) – a megkövetelt igazolási mód  
Ajánlattevő nyilatkozata, hogy
- nem tartozik a Kbt. 60. § (1) bekezdés a) – i) pontjainak és a Kbt. 61. § (1) bekezdés a) - c) pontjainak hatálya alá,
  - az igénybe venni kívánt alvállalkozója nem tartozik a Kbt. 60. § (1) bekezdés a) - i) pontjainak és a Kbt. 61. § (1) bekezdés a) - c) pontjainak hatálya alá,
  - az általa igénybe venni kívánt Kbt. 66.§ (2) bekezdés, illetve a Kbt. 67.§ (4) bekezdés szerinti szervezet nem tartozik a Kbt. 60. § (1) bekezdés a) - i) pontjainak hatálya alá (adott esetben).
- c) Pénzügyi és gazdasági alkalmasság – a megkövetelt igazolási mód:
- Ajánlattevő nyilatkozata a 2008. év bevételéről.
- d) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság – a megkövetelt igazolási mód:
- Ajánlattevő nyilatkozata az előző év (2008.) épület építési, korszerűsítési vagy felújítási referencia munkáiról (a referenciamunka, a referenciát adó személy és annak telefonszáma, az ellenszolgáltatás összege, a teljesítés ideje és a szerződést kötő másik fél megnevezésével).

## I) A hiánypótlás lehetősége vagy annak kizárása:

Ajánlatkérő hiánypótlásra egy alkalommal teljes körben lehetőséget biztosít.

## J) Ajánlattételi határidő:

2009. május 7. 11<sup>00</sup> óra

- K) Ajánlattétel benyújtásának helye: Polgármesteri Hivatal  
5741, Kétegyháza, Fő tér 9. (I. emelet, 1. számú iroda)
- L) Ajánlattétel nyelve: magyar
- M) Ajánlatok felbontásának helye: Polgármesteri Hivatal  
5741 Kétegyháza, Fő tér 9. (I. emelet, 1. számú iroda)
- időpontja: 2009. május 7. 11<sup>00</sup> óra

- N) **Annak meghatározása, hogy az eljárásban lehet-e tárgyalni:**  
Ajánlatkérő az ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálja el.

O) **Egyéb információk:**

- a) A szerződéskötés tervezett időpontja: **2009. június 30.**
- b) Ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell
- a Kbt. 70. § (1) bekezdésében foglaltakra,
  - a Kbt. 71. § (3) bekezdésében foglaltakra,
  - a Kbt. 306. § (2) bekezdésében foglaltakra, valamint
  - arról, hogy a 2004. évi XXXIV. törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e.
- c) Az ajánlatot aláírva, zárt borítékban, a borítékon "Egészségügyi Centrum kialakítása" megjelöléssel, 3 példányban (1 eredeti, 2 másolat) kell benyújtani.
- d) Ajánlatkérő a Kbt. 13. § (4) bekezdés alapján felhívja a minősített ajánlattevők figyelmét, hogy a közbeszerzési eljárásban a Közbeszerzések Tanácsa által meghatározott minősítési szempontokhoz képest szigorúbban állapítja meg a 65-69. § alapján az ajánlattevő pénzügyi és gazdasági, valamint műszaki, illetőleg szakmai alkalmasságának feltételeit és igazolását. A minősített ajánlattevőnek kizárólag e körben kell igazolnia alkalmasságát.
- e) Az ajánlatok összeállításánál a felhívásban és a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény előírásaiban foglaltak szerint kell az ajánlattevőnek eljárni és ajánlatát elkészíteni.
- f) Az ajánlati felhívásban szereplő munkálatok finanszírozására pályázat került benyújtásra a VÁTI Kht-hoz. Program neve: Szociális alapszolgáltatások és gyermekjóléti alapellátások és közösségi terek infrastrukturális fejlesztése (DAOP-2008-4.1.3.A.B.)
- g) **A közbeszerzési eljárást követő szerződéskötés feltétele Ajánlatkérő részéről, a pályázat elbírálója - Nemzeti Fejlesztési Ügynökség - általi pozitív elbírálásban részesített e tárgyú pályázat. E nélkül – a Kbt. 82. § alapján Ajánlatkérő nem képes a szerződés Megrendelő oldali teljesítésére és az eljárást a Kbt. 92. § d) pontja alapján eredménytelenné nyilvánítja.**

Az Ajánlattevő az ajánlati felhívás kézhezvételével a fentieket tudomásul veszi.

- P) Ajánlattételi felhívás megküldésének napja:  
2009. március 30.