

Kétegyháza Nagyközség Önkormányzata  
Kétegyháza  
Fő tér 9.  
5741



## Hirdetmény önkormányzati ingatlan értékesítéséről

Kétegyháza Nagyközség Önkormányzata az önkormányzat vagyonáról és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló 26/2007. (XII.21.) önkormányzati rendeletének 8-9. §-a alapján a következő pályázati felhívást teszi közzé:

### Pályázati felhívás

- 1) **A pályázatot kiíró neve, székhelye:**  
Kétegyháza Nagyközség Önkormányzata  
5741 Kétegyháza, Fő tér 9.
- 2) **A pályázat célja:**  
Önkormányzati tulajdonú (1/1 tulajdoni hányad) ingatlan értékesítése.
- 3) **A pályázat jellege:** nyilvános.
- 4) **A pályázat tárgya:**  
Kétegyháza 68 m<sup>2</sup>-es lakás megnevezésű ingatlan, amely természetben a Kétegyháza, Szecsev lakópark 1/B/4. szám alatt található. (Az ingatlan előre egyeztetett időpontban megtekinthető.) Az ingatlan per-, teher- és igénymentes.
- Az ingatlan kikiáltási ára:**  
Bruttó 5 millió Ft.
- 5) **Egyéb információk:**  
Az ingatlan nagy része felújításra szoruló. Helyiségek szerint részét képezi két szoba (egy nagszoba és egy kisháló), egy fürdőszoba, egy mellékhelyiség, egy konyha és egy előtér.
- 6) **Az ajánlatok benyújtásának helye:**  
Kétegyháza Polgármesteri Hivatal, 5741 Kétegyháza, Fő tér. 9.
- 7) **Az ajánlatok benyújtásának módja, helye és ideje:**  
Az ajánlatokat postai úton (5741 Kétegyháza, Fő tér 9.) vagy személyesen a Polgármesteri Hivatal Titkárságán, illetve elektronikusan a [ketegyhaza@ketegyhaza.hu](mailto:ketegyhaza@ketegyhaza.hu) e-mail címre szükséges eljuttatni legkésőbb 2023. március 16-án 12 óráig.

A postai úton eljuttatott ajánlatot 1 példányban kell benyújtani. A borítékon csak az ajánlattal érintett ingatlan helyrajzi számát és az „ajánlat” szót kérjük szerepeltetni.

**8) A pályázatok elbírálása:**

A pályázatok elbírálásának szempontja a legmagasabb összegű ajánlati ár. Egyenlő összegű ajánlati árak esetén a képviselő-testület versenytárgyalást tart.

**9) Az ajánlat minimális tartalmi elemei a következők:**

- az ajánlattevő neve és címe/székhelye;
- az ajánlattal érintett ingatlan megjelölése;
- a vételár összegére tett megajánlás (bruttó módon, Ft-ban meghatározva);
- a pályázati feltételek elfogadásáról szóló ajánlattevői nyilatkozat (formanyomtatvány).

**10) Az ajánlatok felbontásának helye, ideje, döntéshozatalra jogosultak megnevezése:**

Az ajánlatok legkésőbb Kétegyháza Polgármesteri Hivatal (5741 Kétegyháza, Fő tér 9.) Kistermében, 2023. március 31. napján 12 órakor kerülnek felbontásra. A döntést Kétegyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete hozza meg a következő ülésén.

**11) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:**

A pályázó ajánlatához 60 napig kötve van. Az ajánlati kötöttség az ajánlatok benyújtására nyitva álló határidő lejártakor kezdődik.

**12) A pályázati eljárásra vonatkozóan további információ elérhető:**

Kérhető az Polgármesteri Hivatalban személyesen, vagy a (66) 250-122 telefonszámon.

**13) Pályázati biztosíték:**

A kiíró nem kér pályázati biztosítékot az ajánlatok benyújtása során.

**14) Egyéb rendelkezések:**

A kiíró fenntartja azt a jogot, hogy a pályázati eljárást – akár indokolás nélkül is – eredménytelennek minősítheti.

A pályázati kiírás Kétegyháza Nagyközség Önkormányzat honlapján és Facebook oldalán kerül meghirdetésre.

