

MŰSZAKI LEÍRÁS

TÁNCICS MIHÁLY MŰVELŐDÉSI HÁZ

ENERGETIKAI KORSZERŰSÍTÉSÉHEZ

5741 Kétegyháza, Fő tér 4., hrsz.: 50/1

1. Előzmények

A megvalósítandó szándék a fenn megnevezett épület energetikai korszerűsítése.

Az épület kb. a 60-as években épült, a kornak megfelelő anyagokkal, és szerkezeti kialakítással.

2. Alkalmazott jogszabályok

Fontos: a felújítás teherhordó szerkezeteket nem érint, tehát a 312/2012. (XI. 8.) korm. rendelet (az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról) alapján a megcélzott felújítás és korszerűsítés nem engedély köteles.

Továbbá figyelembe lett véve a 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (az országos településrendezési és építési követelményekről szóló).

Az energetikai korszerűsítés a 7/2006. (V. 24.) TNM rendelet (az épületek energetikai jellemzőinek meghatározásáról szóló) alkalmazása mellett lett megtervezve.

3. Szerkezeti jellemzés

Az épület egyszintes, nagy belmagasságú, kisméretű téglából falazott, többnyire előregyártott, a nagyterem esetén monolit vasbeton födém szerkezetű.

A művelődési ház már több korszerűsítésen átesett az idők során: akadálymentesítés, homlokzati hőszigetelés. Ez utóbbi beavatkozás folytán a falak zöme nem kerül szigetelésre, homlokzati hőszigetelés csak a könyvtár épület régi részét érinti, ugyanis a könyvtárhoz később hozzáépített, alacsonyabb dél-keleti rész szintén szigetelve lett az említett korszerűsítések során, beleértve ennek szerelt mennyezeti részét is.

A födémeket általánosan – a könyvtár hátsó rész kivételével – utólagos hőszigeteléssel szükséges ellátni.

Nyílászárók: a nyílászárók a követelményeknek megfelelő, fokozott hőszigetelő képességűek, többnyire fa tok- és szárnyszerkezettel, a könyvtár esetén műanyag szerkezettel.

4. Energetikai korszerűsítés

Homlokzati szigetelés

A könyvtár régi épületrésze az érintett három homlokzati felületen 160 mm vastag EPS utólagos hőszigetelést kap üvegszövetháló erősítéssel, a szigetelő lapok ragasztóval és hőszigetelő dübelezéssel történő rögzítésével a felülethez. Általánosan a szigetelés 30 mm vastagságban forduljon be a nyílászárók kávájában.

A lábazatra 150 mm XPS szigetelés kerül a járdától 50 cm magasságig.

Belső fal szigetelés

A művelődési ház nagyterme belmagasság tekintetében a környező helyiségek fölé nyúlik, ezáltal az érintett részekben átlagosan 2,5 m magas padlástérrel érintkező falai is vannak. Ezeken a felületeken 150 mm vastag EPS utólagos hőszigetelést kap üvegszövetháló erősítéssel, a szigetelő lapok ragasztóval és hőszigetelő dübelezéssel történő rögzítésével a felülethez.

Padlásfödém szigetelés

A födémekre 2 x 100 mm járható ásványi szálás szigetelés van tervezve. A szigetelés 150 mm vastagságban körbeöleli a térdfalat is.

Bádogos szerkezetek

A könyvtár esetén, az utólagos hőszigetelés miatt a nyílászárók új PE bevonatos lemezpárkányt kapnak. Itt az ereszcatornák lefolyó csöveit a homlokzati szigetelés előtt el kell távolítani, majd azt követően javítva vagy teljesen új horganyzott acél elemek formájában visszahelyezni.

Homlokzati anyaghasználat

A homlokzati vakolat színe helyszíni egyeztetés során dől el.

5. Megjegyzés

A méretek a gyártás/kivitelezés előtt a helyszínen ellenőrizendők!

Békéscsaba, 2018. március 21.

Kulcsár Krisztián

építészmérnök