

Kétegyháza Nagyközség Önkormányzata
5741-Kétegyháza, Fő tér 9.

AJÁNLATKÉRÉSI DOKUMENTÁCIÓ

**Márki Sándor Általános Iskola komplex
akadálymentesítése**

Tartalomjegyzék ajánlatkérési dokumentációhoz

Útmutató Ajánlattevőknek.....	3
I. Általános tájékoztató	3
II. Finanszírozási és fizetési feltételek.....	3
III. Ajánlattétel feltételei	4
IV. Kiegészítő tájékoztatás	6
V. Az ajánlat beadása:.....	6
VI. Az ajánlat bontása:.....	6
VII. Az ajánlat elbírálása	6
VIII. Eredményhirdetés	8
IX. Egyebek:	8
Vállalkozási szerződés	9
Formanyomtatványok	13
1. számú melléklet: Ajánlattételi nyilatkozat	14
2. számú melléklet: Nyilatkozat a Kbt. 60.§.(1) bekezdés a)-h) pontjainak tekintetében	15
3. számú melléklet: Nyilatkozat a Kbt. 61.§.(1) bekezdés a)-c) pontjainak tekintetében	16
4. számú melléklet: A pénzügyi és gazdasági alkalmasságról (árbevétel)	17
5. számú melléklet: Nyilatkozat az állományi létszámról.....	18
6. számú melléklet: Nyilatkozat a Kbt.) 71. § (3) bekezdés tekintetében.....	19
7. számú melléklet: Nyilatkozat a vállalkozás KKVtv. szerinti besorolásáról	20
8. számú melléklet: Nyilatkozat a Kbt. 71. § (1) bekezdés vonatkozásában	21
9. számú melléklet: Nyilatkozat a felelősségbiztosítás megkötéséről	22

Útmutató Ajánlattevőknek

Márki Sándor Általános Iskola komplex akadálymentesítésének kivitelezésére indított egyszerű közbeszerzési eljáráshoz

I. Általános tájékoztató

Jelen Útmutató nem mindenben ismétli meg az ajánlattételi felhívásban foglaltakat, az Útmutató az ajánlattételi felhívással együtt kezelendő. Amennyiben az ajánlattételi felhívás és az Útmutató között eltérés adódna, az ajánlattételi felhívás a mértékadó.

I.1. A beszerzés tárgya, leírása:

Vállalkozási szerződés keretében Kétegyháza Nagyközség Önkormányzata által fenntartott Márki Sándor Általános Iskola komplex akadálymentesítése Bajacznán Mihály tervező által készített engedélyes tervdokumentációban és a kapcsolódó építési engedélyben meghatározott műszaki tartalom megvalósítása mellet.

I.2. Ütemterv:

Esemény megnevezése	Dátum	Időpont
Ajánlattételi felhívás megküldése	2009. 11. 17.	
Kiegészítő tájékoztatás kérésének határideje	2009. 12. 04.	
Kiegészítő tájékoztatás megküldésének időpontja	2009. 12. 08.	
Ajánlattételi határidő	2009. 12. 14.	10 ³⁰ óra
Ajánlat felbontásának időpontja	2009. 12. 14.	10 ³⁰ óra
Hiánypótlás megkérésének várható időpontja	2009. 12. 14.	
Hiánypótlás benyújtásának várható időpontja	2009. 12. 17.	10 ³⁰ óra
Tájékoztatás eredményről	2009. 12. 18.	10 ³⁰ óra
Szerződéskötés tervezett időpontja	2009. 12. 28.	10 ³⁰ óra
Munkaterület átadásának időpontja	2009. 12. 28.	
Munkák befejezésének határideje	2010. 08. 31.	

I.3. Az ajánlattétellel kapcsolatos költségek viselése:

Az ajánlat elkészítésével, benyújtásával, a helyszíni szemlékkel és vizsgálatokkal kapcsolatban felmerülő összes költséget Ajánlattevőnek kell viselnie. Ajánlatkérő semmilyen címen nem tehető kötelessé ezen költségek megtérítésével kapcsolatban függetlenül az eljárás lefolyásától vagy kimenetelétől.

I.4. Az eljárás jogi háttere:

A munkák elvégzésére kötetendő szerződés odaítélésére lefolytatott közbeszerzési eljárás a 2003. évi CXXIX („Közbeszerzési”) Törvény alapján kerül lebonyolításra.

Az ajánlatkérési dokumentációban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésről szóló 2003. évi CXXIX. törvény előírásai szerint kell eljárni. A közbeszerzési eljárás során megkötött szerződésekre egyebekben a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.

II. Finanszírozási és fizetési feltételek

A munkák finanszírozása a Dél-alföldi Operatív Program támogatásával a Magyar Állami Költségvetésből történik.

Ajánlatkérő előleget nem fizet. Ajánlattevő 2 részszámla és végszámla benyújtására jogosult a műszaki készütség függvényében. A végszámla a hiánypótlás nélküli műszaki átadás-átvételt követően, a Projekt szerződésszerű, az engedélyekben foglaltaknak megfelelő megvalósulását követően nyújtható be, összege nem lehet kevesebb a szerződéses ár 25 %-ánál.

Ajánlattevőnek a műszaki ellenőr által leigazolt számláit az Ajánlatkérőhöz kell benyújtani. Az igazolt és ellenőrzött számlák átutalással kerülnek kiegyenlítésre a Kbt. 305. § (3) bekezdése figyelembe vételével.

III. Ajánlattétel feltételei

Ajánlattevőnek ajánlatát az ajánlattételi felhívásban, az útmutatóban, valamint a jogszabályokban előírt feltételeknek megfelelően kell elkészítenie.

III.1. Ajánlati ár:

Az ajánlati árat a teljesítés időpontjára prognosztizálva, a munkák teljes körű megvalósítására, egyösszegű átalányárként kell megadni, melynek tartalmaznia kell minden, a beruházás teljesítését befolyásoló költséget, beleértve:

- a beruházás tárgyának I. osztályú minőségben történő megvalósításához szükséges kiadásokat, az építési munkákra vonatkozó hatályos Európai és Magyar szabványokban, műszaki előírásokban és műszaki irányelvekben előírt követelmények, a hatályos jogszabályok, valamint jelen dokumentációban foglaltak betartásával (anyag, bér, gép, felvonulás, szállítás, ellenőrző mérések és vizsgálatok, segédszerkezetek és anyagok, stb. költségeit, minden adót, illetéket és szolgáltatást, mely a munkák megfelelő elvégzéséhez, szükséges);
- a beruházás ideje alatt bekövetkező esetleges árváltozásokat;
- a kivitelezéshez szükséges energiák használatának költségeit;
- Ajánlatkérő által nem biztosított, de esetleg az Ajánlattevői teljesítés érdekkörébe eső minden egyéb engedély, hozzájárulás beszerzésének a költségeit, valamint
- minden felmerülő költséget, mely a kivitelezés során a tárgyban megnevezett munkák megvalósításához, Ajánlattevő szerződés szerinti teljesítéséhez szükséges.

III.2. Az ajánlat Ajánlatkérő által kötelezően előírt tartalmi elemei; benyújtandó igazolások, nyilatkozatok jegyzéke:

- a) Ajánlati nyilatkozat (1.sz. melléklet), mely az alábbiakat tartalmazza:
 - ajánlattevő és kapcsolattartó adatait (név, cím, telefon-, faxszám, e-mail cím);
 - nyilatkozatot a Kbt. 70. § (2) bekezdésében foglaltakra vonatkozóan;
 - a bírálati szempontok szerinti ajánlatot;
 - nyilatkozatot ajánlati kötöttségről, vitás kérdések rendezéséről.
- b) Nyilatkozatok, igazolások kizáró okokról
Ajánlattevő, a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó, valamint az ajánlattevő részére a szerződés teljesítéséhez erőforrást nyújtó szervezet (adott esetben) nyilatkozata, hogy
 - nem tartozik a Kbt. 60. § (1) bekezdés a) – h) pontjainak hatálya alá (2.sz. melléklet),
 - nem tartozik a Kbt. 61. § (1) bekezdés a) - c) pontjainak hatálya alá (3.sz. melléklet),
- c) Nyilatkozat gazdasági, pénzügyi alkalmasságról
 - Ajánlattevő, illetve a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó nyilatkozata az elmúlt 2 év (2007., 2008.) építési tevékenységből származó árbevételéről (4.sz. melléklet),
 - Ajánlattevő, illetve a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó elmúlt 2 évi (2007., 2008.) számviteli jogszabályok szerinti beszámolója eredeti vagy másolati példányának benyújtása,
 - Ajánlattevő, illetve a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó minden számlavezető bankjától az ajánlattételi határidőhöz képest 60 napnál nem régebbi nyilatkozatának csatolása (mióta vezeti ajánlattevő bankszámláját, az igazolás kiállítását megelőző 12 hónapban fizetési kötelezettségeinek eleget tett-e, számláján az igazolás kiállítását megelőző 12 hónapban volt-e 30 napot meghaladó sorban állás (külön-külön való megfelelés),
 - Ajánlattevő, illetve a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó nyilatkozatának csatolása arra vonatkozóan, hogy a megjelölt és nyilatkozatot tett számlavezető bankokon túlmenően nem vezetnek több banknál számlát,
 - Amennyiben Ajánlattevő a pénzügyi és gazdasági követelményeknek a Kbt. 65.§ (3) bekezdése alapján más szervezet (szervezetek) erőforrásaira való támaszkodással kíván megfelelni, úgy az adott erőforrás meglétét, valamint a szükséges erőforrások szerződés teljesítésének időtartama alatti rendelkezésre állását az érintett szervezetnek a Kbt. 65.§ (4) bekezdésben foglaltak szerint kell igazolnia (adott esetben).

- d) Nyilatkozat műszaki, szakmai alkalmasságról
- Ajánlattevő, illetve a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó előző 3 évi (2006., 2007. 2008.) épület építési, felújítási, korszerűsítési munkák ellátására vonatkozó referencia munkáiról a Kbt. 68. § (2) bekezdésében foglaltak figyelembevételével.
 - Azon szakemberek, felelős vezetők megnevezése (szakmai önéletrajzuk becsatolásával, szakmai gyakorlatuk ismertetésével, végzettségüket, névjegyzékbe vételüket igazoló dokumentumok másolatának becsatolásával), akik az építési beruházás teljesítéséért felelősek.
 - Ajánlattevő, illetve a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó nyilatkozatának csatolása a teljesítésben részt vevő szakemberek létszámadatairól végzettség, illetve képzettség szerinti bontásban.
 - Ajánlattevő, illetve a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó csatolja az ISO 9001 tanúsítványa vagy az Európai Unió más tagállamában bejegyzett szervezettől származó ezzel egyenértékű tanúsítványa másolatát, vagy a Kbt. 68. § (4)-(5) bekezdése szerint egyéb bizonyítékot.
 - Ajánlattevő, illetve a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó nyilatkozatának (igazolásának) csatolása a szerződés szerű teljesítéshez rendelkezésre álló munkagépek, berendezések adatairól (darabszám, műszaki paraméter megjelölésével), melyek között szerepelnie kell legalább 1 db min. 3 tonna össztömegű tehergépjárműnek és 2 db beton-keverőnek.
 - Ajánlattevő, illetve a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó nyilatkozata az átlagos statisztikai állományi létszámáról (5. sz. melléklet).
 - Amennyiben Ajánlattevő a műszaki alkalmassági követelményeknek a Kbt. 65.§ (3) bekezdése alapján más szervezet (szervezetek) erőforrásaira való támaszkodással kíván megfelelni, úgy az adott erőforrás meglétét, valamint a szükséges erőforrások szerződés teljesítésének időtartama alatti rendelkezésre állását az érintett szervezetnek a Kbt. 65.§ (4) bekezdésben foglaltak szerint kell igazolnia (adott esetben).
- e) Egyéb igazolások, nyilatkozatok, dokumentumok
- Ajánlattevő nyilatkozata arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a kizáró okok – Kbt. 60. § (1), Kbt. 61.§ (1) bekezdése – hatálya alá eső alvállalkozót (Kbt. 71. § (3) bekezdése) (6. sz. melléklet).
 - Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy a 2004. évi XXXIV. törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e (7. sz. melléklet);
 - Ajánlattevő nyilatkozata a Kbt. 71. § (1) bekezdésében foglaltakról (8. sz. melléklet).
 - Ajánlattevő, illetve a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó nyilatkozata a felelősségbiztosítása fennállásáról vagy nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy a szerződés kötés időpontjáig megkötésre kerül (9. sz. melléklet).
 - A tervdokumentációhoz mellékelt költségvetéssel megegyező műszaki tartalmú árazott költségvetés benyújtása.
 - Közös ajánlattétel esetén Ajánlattevőnek konzorciumi megállapodást kell kötniük és ajánlatukhoz csatolniuk, melyben meg kell jelölni a kizárólagos képviselőre jogosult szervezetet illetve személyt, valamint a szerződés teljesítéséért egyéni és egyetemleges felelősséget kell vállalni (adott esetben).

Ajánlatkérő által biztosított formanyomtatványok csak minták, Ajánlatkérő azokkal megegyező tartalmú nyilatkozatokat is elfogad.

III.3. Az ajánlat Ajánlatkérő által kötelezően előírt formai elemei:

- a) Az ajánlatot aláírva, zárt, sérülésmentes csomagolásba helyezve, a csomagoláson „**Általános Iskola komplex akadálymentesítése**” megjelöléssel kell benyújtani.
- b) Az ajánlatot 3 példányban (1 eredeti, 2 másolat) kell benyújtani. Az egyes példányokon fel kell tüntetni, hogy az eredeti vagy másolati példány e. Az eredeti és másolati példányok közötti bármilyen eltérés esetén Ajánlatkérő az eredeti példányt tekinti mérvadónak.
- c) Az ajánlat eredeti példányát géppel vagy tintával kell kitölteni.

IV. Kiegészítő tájékoztatás

- a) A kiegészítő tájékoztatás – kizárólag írásban történő - megkérésének:
határideje: 2009. 12. 04.
címe: Kétegyháza Nagyközség Önkormányzata
5741 Kétegyháza, Fő tér 9.
telefonszáma: 66) 250-122 e-mail címe: ketegyhaza@ketegyhaza.hu
- b) A kiegészítő tájékoztatásra a választ legkésőbb 2009. 12. 08-án egyidejűleg minden Ajánlattevő számára Ajánlatkérő megküldi.

V. Az ajánlat beadása:

- a) Az ajánlat benyújtásának
határideje: 2009. 12. 14. 10³⁰ óra
helye: Kétegyháza Nagyközség Önkormányzata
5741 Kétegyháza, Fő tér 9.
- b) Az Ajánlatot személyesen vagy postai úton (tértivevénnyel) kell benyújtani.
- c) A postán feladott ajánlatot Ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, amennyiben azt Ajánlatkérő az ajánlattételi határidőig kézhez kapja.
- d) Az ajánlat postai úton történő elküldéséből származó valamennyi kockázat - beleértve a határidőn túli beérkezést is - Ajánlattevőt terheli.
- e) A megadott határidő után beérkezett ajánlatot Ajánlatkérő érvénytelennek nyilvánítja.

VI. Az ajánlat bontása:

- a) Ajánlatkérő a beérkezett ajánlatot az ajánlattételi határidő lejártának időpontjában bontja fel
időpontja: 2009. 12. 14. 10³⁰ óra
helye: Kétegyháza Nagyközség Önkormányzata
5741 Kétegyháza, Fő tér 9.
- b) Az ajánlat bontása a megjelent pályázók jelenlétében történik, melyről külön értesítést Ajánlatkérő nem küld.
- c) Az ajánlat felbontásán jelenlétre jogosultak: a Kbt. 80. § (2) bekezdésben meghatározott személyek.
- d) Ajánlatkérő a bontás eljárás során megvizsgálja, hogy az ajánlat
- határidőre beérkezett-e;
 - az ajánlat megfelelő módon került-e benyújtásra
 - sértetlen csomagolás,
 - csomagoláson előírt felirat feltüntetve;
- e) Az ajánlat felbontásakor Ajánlatkérő ismerteti
- Ajánlattevő nevét,
 - Ajánlattevő székhelyét,
 - az ajánlati árat, a bírálati szempontok szerinti egyéb ajánlati elemeket.
- f) Ajánlatkérő a bontási eljárás során nem vizsgálja az ajánlat érvényességét.
- g) Ajánlatkérő az ajánlat bontásáról jegyzőkönyvet készít, mely 5 napon belül Ajánlattevő részére megküldésre kerül.

VII. Az ajánlat elbírálása

VII.1. Az ajánlat vizsgálata:

- a) Ajánlatkérő az ajánlatok megvizsgálása során megállapítja hogy azok formai és tartalmi elemeiket tekintve megfelelnek-e az ajánlattételi felhívásban és az ajánlatkérési dokumentációban előírt feltételeknek, ajánlattevő alkalmas-e a szerződés teljesítésére.
- b) Érvénytelen az ajánlat, ha az a Kbt. 88. § (1) bekezdés a)-i) pontjai bármelyikének hatálya alá tartozik.
- c) Ajánlatkérő kizárja az eljárásból azon Ajánlattevőt, aki (illetőleg akinek alvállalkozója):
- a kizáró okok (Kbt. 60-62. §) ellenére nyújtotta be ajánlatát;
 - részéről a kizáró ok (Kbt. 60-62. §) az eljárás során következett be.

- d) Ajánlatkérő kizárja az eljárásból Ajánlattevőt, ha a számára erőforrást nyújtását ígérő szervezet:
- a kizáró okok (Kbt. 60-62. §) ellenére nyújtotta be ajánlatát,
 - részéről a kizáró ok (Kbt. 60-62. §) az eljárás során következett be.
- e) Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét egy alkalommal teljes körben biztosítja.

VII.2. Az ajánlat értékelése:

Ajánlatkérő azon Ajánlattevővel köt szerződést, akinek ajánlata összességében a legelőnyösebbnek minősül. Az összességében legelőnyösebb ajánlat megítélésére szolgáló részpontok és azok súlyát meghatározó szorzószám (súlyszám):

Részszempontok	Súlyszámok
➤ nettó ajánlati ár (Ft)	60
➤ késedelmi kötbér mértéke (min: 50.000 Ft/nap)	10
➤ meghiúsulási kötbér mértéke (min: 2 millió Ft)	10
➤ teljes körű jótállás időtartama (min. 3 év)	10
➤ fizetési határidő (min. 60 nap)	5
➤ előteljesítési napok száma (max. 30 nap)	5

Az értékelés módszere:

Az értékelés során adható pontszám részpontonként 1-100.

Részpontonként a legjobb ajánlatot tevő az adható legmagasabb pontszámot kapja, a többi ajánlattevő részpontszáma ehhez viszonyítva értékarányosítással kerül megállapításra az alábbiak szerint:

- **Nettó ajánlati ár:**
A legalacsonyabb ajánlati ár pontszáma 100 pont. A többi ajánlati ár pontszáma $100 \times \frac{\text{legalacsonyabb ajánlati ár}}{\text{vizsgált ajánlati ár}}$ képlettel kerül kiszámításra.
- **Késedelmi kötbér mértéke:**
A legmagasabb késedelmi kötbér pontszáma 100 pont. A többi késedelmi kötbér pontszáma $100 \times \frac{\text{vizsgált késedelmi kötbér}}{\text{legmagasabb késedelmi kötbér}}$ képlettel kerül kiszámításra.
- Értékelésnél figyelembe vett maximális késedelmi kötbér mértéke 250.000,- Ft/nap, mely tartalmazza a minimálisan előírt 50.000,- Ft/nap késedelmi kötbért.
- **Meghiúsulási kötbér mértéke:**
A legmagasabb meghiúsulási kötbér pontszáma 100 pont. A többi meghiúsulási kötbér pontszáma $100 \times \frac{\text{vizsgált meghiúsulási kötbér}}{\text{legmagasabb meghiúsulási kötbér}}$ képlettel kerül kiszámításra.
- Értékelésnél figyelembe vett maximális meghiúsulási kötbér 10 millió Ft, mely tartalmazza a minimálisan előírt 2 millió Ft-ot.
- **Jótállás időtartama:**
A legnagyobb vállalt jótállás pontszáma 100 pont. A többi vállalt jótállás pontszáma $100 \times \frac{\text{vizsgált vállalt jótállás}}{\text{legnagyobb vállalt jótállás}}$ képlettel kerül kiszámításra.
- Értékelésnél figyelembe vett maximális vállalt jótállás 6 év, mely tartalmazza a minimálisan előírt 3 évet.
- **Vállalt fizetési határidő:**
A legnagyobb vállalt fizetési határidő pontszáma 100 pont. A többi vállalt fizetési határidő pontszáma $100 \times \frac{\text{vizsgált vállalt fizetési határidő}}{\text{legnagyobb vállalt fizetési határidő}}$ képlettel kerül kiszámításra.
Értékelésnél figyelembe vett maximális vállalt fizetési határidő 120 nap, mely tartalmazza a minimálisan előírt 60 napot.
- **Előteljesítési napok száma:**
A legnagyobb előteljesítési napok számának pontszáma 100 pont. A többi előteljesítési napok számának pontszáma $100 \times \frac{\text{vizsgált előteljesítési napok száma}}{\text{legnagyobb előteljesítési napok száma}}$ képlettel kerül kiszámításra.
- Értékelésnél figyelembe vett maximális előteljesítési napok száma 30 nap.

Az ajánlatot Kétegyháza Nagyközség Képviselő-testülete Közbeszerzési Bizottsága bírálja el.

Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy a beszerzés tárgyában meghatározott munkálatok elvégzésére rendelkezésre álló fedezet nettó 30.630.000,- Ft, mely összeget meghaladó ajánlat(ok) esetében Ajánlatkérő fenntartja annak lehetőségét, hogy a Kbt. 92. § c) bekezdésében foglaltak alapján eredménytelenséget hirdessen.

VIII. Eredményhirdetés

- a) Ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásának befejezésekor írásbeli összegezést készít az ajánlatokról.
- b) Az eljárás eredményéről Ajánlatkérő eredményhirdetést tart.
időpontja: 2009. 12. 18. 10³⁰ óra
helye: Kétegyháza Nagyközség Önkormányzata
5741 Kétegyháza, Fő tér 9.
- c) Ajánlatkérő az eredményhirdetés időpontját egy alkalommal, legfeljebb harminc (30) nappal elhalaszthatja. Ajánlatkérő az eredeti határidő lejárta előtt a halasztásról és annak indokáról, valamint – ha szükséges – a szerződéskötés új időpontjáról Ajánlattevőt közvetlenül, írásban tájékoztatja.

IX. Egyebek:

- a) Ajánlatkérő részekre történő ajánlatételre lehetőséget nem biztosít.
- b) A tervdokumentációban megjelölt termékek alkalmazásának vonatkozásában a Kbt. 58. § (4) bekezdése szerint azzal egyenértékű termék alkalmazása is elfogadott, az egyenértékűséget Ajánlattevőnek igazolnia kell.
- c) Ajánlatkérő szerződéses feltételeit szerződéstervezetben foglalta össze, mely tervezet az ajánlatkérési dokumentáció részét képezi.
- d) Amennyiben Ajánlatkérő a második legkedvezőbbnek minősített ajánlattevőt is meghatározza, úgy az eljárás nyertesének visszalépése esetén a második legkedvezőbbnek minősített ajánlattevővel köt szerződést.

Gyula, 2009. 11. 17.

Vállalkozási szerződés

**a Márki Sándor Általános Iskola komplex akadálymentesítésének kivitelezésére
indított egyszerű közbeszerzési eljáráshoz**

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény alapján lefolytatott egyszerű közbeszerzési eljárás eredményeként

egyrésztől **Kétegyháza Nagyközség Önkormányzata** (5741 Kétegyháza, Fő tér 9.), mint megbízó (a továbbiakban: Megbízó), másrésztől

a (székhelye:) mint megbízott (a továbbiakban: Megbízott, Megbízó és Megbízott együttesen: Felek) között, az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés tárgya:

- 1.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja az Márki Sándor Általános Iskola komplex akadálymentesítésének megvalósítását Bajacznán Mihály tervező engedélyes tervei, valamint a kiadott építési engedély alapján meghatározott műszaki tartalommal az ajánlatkérési dokumentációban foglaltak, valamint Vállalkozó által benyújtott ajánlat alapján. Az ajánlatkérési dokumentáció, valamint a Vállalkozó által adott ajánlat jelen szerződés mellékletét képezik.
- 1.2. Jelen megállapodás egyszerű közbeszerzési eljárás eredményeként, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő Vállalkozóval jött létre.

2. Vállalkozási díj:

- 2.1. A szerződő felek által kölcsönösen elfogadott vállalkozási díj Ft. + 25% áfa összesen Ft azaz, forint mely magában foglalja a beruházás tárgyának I. osztályú minőségben történő megvalósításához szükséges kiadásokat, az építési munkákra vonatkozó hatályos Európai és Magyar szabványokban, műszaki előírásokban és műszaki irányelvekben előírt követelmények, a hatályos jogszabályok, valamint jelen szerződésben foglaltak betartásával.

A Vállalkozási díj magában foglalja a beruházás ideje alatt bekövetkező esetleges árváltozásokat, a kivitelezéshez szükséges építési energiák használatának költségeit, a Megrendelő által nem biztosított, de a Vállalkozói teljesítés érdekkörébe eső minden egyéb engedély beszerzésének a költségeit, valamint minden felmerülő költséget, amely a kivitelezés során a munkák szerződés szerinti teljesítéséhez szükséges.

3. Teljesítési határidők:

- 3.1. Megrendelő a szerződés aláírását követően a munkaterületet Vállalkozónak 2009. 12. 28-án a munkák megkezdésére alkalmas állapotban, építési naplóban történő bejegyzéssel adja át. Felek megállapodása alapján Vállalkozó a munkát 2010. napjáig köteles teljesíteni és Megrendelő részére ezen időpontig átadni. Vállalkozó jogosult a jelen szerződésben meghatározott befejezési határidő előtt is teljesíteni.
- 3.2. Vállalkozó késedelmes teljesítése esetén MegrendelőtFt/nap összegű napi kötbér illeti meg, melyet Megrendelő jogosult a végszámlából levonásba helyezni. A befejezési határidő közös megegyezéssel történő módosítása nem jelent késedelmes teljesítést.
- 3.3. Amennyiben Megrendelő érdekkörében a munkaterület átadása, vagy a munka folyamatos végzése akadályoztatva vagy késleltetve van, úgy az akadály, illetve a késedelem idejére Megrendelő kötbérigénnyel nem léphet fel az akadályal érintett munkanem vonatkozásában, azonban az akadálytól független munkákat Vállalkozó köteles végezni, illetve folytatni.
- 3.4. Ha a jelen szerződés teljesítése a Vállalkozónak felróható módon meghiúsul, a Vállalkozó meghiúsulási kötbér fizetésére köteles, melynek mértéke Ft. A meghiúsulási kötbért Megbízó felszólítására Megbízott köteles megfizetni, vagy Megrendelő jogosult a végszámlából levonásba helyezni.

4. Számlázás:

- 4.1. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a munkára a szerződésben meghatározott

műszaki tartalom teljesítésének függvényében 2 részszámla nyújtható be. A szerződéses ár legalább 25%-ának megfelelő összegű végszámla a hiánypótlás nélküli műszaki átadás-átvételt követően nyújtható be. Megrendelő a szerződésben rögzített tartalom műszaki ellenőr által igazolt teljesítését követően benyújtott számlát fogadja be.

- 4.2. A Megrendelőhöz benyújtott és igazolt számlák napon belül átutalással kerülnek kiegyenlítésre.
- 4.3. Amennyiben az előző pontban meghatározott fizetési kötelezettségével Megrendelő késedelembe esik, úgy a késedelem időszakára Vállalkozó részére a Ptk. 301/A. § (1) bekezdésben foglaltaknak megfelelő késedelmi kamatot köteles fizetni.

5. **Jótállás és szavatosság:**

- 5.1. Vállalkozót a szerződés 1.1. pontjában meghatározott munkákra a műszaki átadás-átvétel időpontjától kezdődően év teljes körű jótállási, és a vonatkozó jogszabályokban előírt szavatossági kötelezettség terheli.
- 5.2. A jótállási idő alatt Vállalkozó Megrendelő felszólítására köteles a javítási munkákat 3 munkanapon belül megkezdeni, és a műszakilag indokolt időtartamon belül elvégezni. Amennyiben Vállalkozó a felszólítást követő 3 munkanapon belül kötelezettségének nem tesz eleget, vagy a munkákat műszakilag indokolt időtartamon belül nem fejezi be, Megrendelő a munkát más vállalkozóval elvégeztetheti. Ebben az esetben Megrendelő jogosult felmerült költségeit Vállalkozó felé érvényesíteni.
- 5.3. A szavatossági idő alatt Vállalkozó Megrendelő értesítésére köteles a javítási munkákat 8 napon belül megkezdeni, és a műszakilag indokolt időtartamon belül elvégezni. Amennyiben Vállalkozó szavatossági kötelezettségének nem tesz eleget, illetve az intézkedések nem vezetnek eredményre, Megrendelő jogosult a hibákat, hiányosságokat más Vállalkozóval kijavíttatni. Ebben az esetben Megrendelő jogosult felmerült költségeit Vállalkozó felé érvényesíteni.
- 5.4. Vállalkozó a jótállási és szavatossági tevékenység keretébe tartozó munkákért díjat nem számolhat el.

6. **A szerződő felek képviselői:**

Megrendelő képviselője:

Címe:

Telefonszáma:

Megrendelő műszaki ellenőre:

Címe:

Telefonszáma:

Vállalkozó képviselője:

Címe:

Telefonszáma:

Vállalkozó felelős műszaki vezetője:

Címe:

Telefonszáma:

7. **A teljesítés módja:**

- 7.1. Vállalkozó kizárólagos felelősséget vállal a kivitelezett létesítmény rendeltetésszerű használhatóságáért függetlenül attól, hogy megrendelésre más vállalkozóval szállította, vagy készítette el.
- 7.2. A munkavégzés során megkívánt minőség: I. osztály. Vállalkozó Magyarországon felhasználási engedéllyel bíró I. osztályú anyagot használhat fel, és építhet be.
- 7.3. Ajánlatkérő az ajánlatkérési dokumentáció esetleges hibáira, hiányosságaira, ellentmondásaira történő hivatkozással mennyiségi kifogást, többletköltség igényt a kivitelezés időszakában nem fogad el.

- 7.4. Vállalkozó köteles építési naplót – a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet szerint – naprakészen vezetni és a munkahelyen tartani.
- 7.5. Szerződéskötést megelőzően Ajánlattevő – a Kbt. 306. § szerint – köteles megfelelő felelősségbiztosítási szerződést kötni és azt a szerződés megkötésekor Megbízó részére bemutatni. A felelősségbiztosítási szerződésnek a vállalkozási szerződés teljes időtartama alatt folyamatosnak kell lennie..
- 7.6. A kivitelezéshez szükséges építési energiák kiépítésének és használatának költségei Vállalkozót terhelik.
- 7.7. A kivitelezés ideiglenes melléklétesítményeinek kiépítése és biztosítása Vállalkozó feladatát képezi.
- 7.8. Vállalkozó a munkahelyi műveletekért és az általa alkalmazott építési módszerekért teljes mértékben felelős, azokat úgy kell megválasztania, hogy senki biztonságát ne veszélyeztessék, illetve a környezetben kárt ne okozzanak.
- 7.9. A kivitelezés során a munkahely elkerítéséről, a munkavédelemről, a környezetvédelemről, az óvórendszabályok, a tűzvédelmi, környezetvédelmi, biztonságtechnikai és az egészségügyi rendszabályok megtartásáról Vállalkozó gondoskodik.
- 7.10. A munkák szervezéséből és végzéséből esetlegesen bekövetkező közlekedési, személyi és egyéb balesetekért, valamint anyagi károkért, polgárjogilag illetve büntetőjogilag a teljes felelősség kizárólagosan Vállalkozót terheli
- 7.11. Vállalkozó köteles a tevékenységéből származó veszélyes hulladékot a jogszabályi előírásoknak megfelelően kezelni, elszállítani, szükség esetén az átmeneti tárolást megoldani.

8. Egyéb rendelkezések:

- 8.1. A szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyv és végrehajtási rendeleteinek vonatkozó rendelkezései, valamint a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (Kbt.) előírásai az irányadók.
- 8.2. Szerződő felek a szerződésből eredő jogvitákat elsődlegesen tárgyalásos úton kísérik meg rendezni azzal, hogy csak annak eredménytelensége esetén fordulnak a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bírósághoz
- 8.3. Felek kijelentik, hogy az esetlegesen felmerülő jogvita eldöntésére kizárólagosan a Gyulai Városi Bíróság, illetve a Békés Megyei Bíróság az illetékes.
- 8.4. Jelen szerződés mindkét fél véleményeltérés nélküli cégszerű aláírása mellett válik érvényessé. Véleményeltéréssel a szerződés csak akkor jön létre, ha a felek a véleményeltérést egyeztettek, írásban rögzítették és aláírták.

Gyula, 2009.

.....
Kétegyháza Nagyközség Önkormányzata
Megrendelő képviselőjében

.....
Vállalkozó képviselőjében

FORMANYOMTATVÁNYOK

**a Márki Sándor Általános Iskola komplex akadálymentesítésének kivitelezésére
indított egyszerű közbeszerzési eljáráshoz**

Tárgy: A Márki Sándor Általános Iskola komplex akadálymentesítésének kivitelezésére indított egyszerű közbeszerzési eljárás ajánlattétele

AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT

Ajánlattevő:

neve:	címe:
-------	-------

Kapcsolattartó:

neve:	címe:
telefon száma:	telefax száma vagy e-mail címe:

Kétegyháza Nagyközség Önkormányzata által a Márki Sándor Általános Iskola komplex akadálymentesítésének kivitelezésére indított egyszerű közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának, valamint ajánlatkérési dokumentációjának részletes áttanulmányozását követően alulírott, mint Ajánlattevő nyilatkozattételre jogosult képviselője a Kbt. 70. § (2) bekezdése tekintetében nyilatkozom, hogy Ajánlattevő ajánlatát az ajánlatkérési dokumentációban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően készítette el és nyújtotta be, az előírt feltételeket fenntartások vagy korlátozások nélkül elfogadja, magára nézve kötelezőnek ismeri el, a következő pontban megadott összegű ellenszolgáltatásért kész- és képes a szerződés határidőre történő teljesítésére. Nyertessége esetén a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés teljesítése céljából, e szerződésen alapuló szerződéseiben saját magára vonatkozó kötelezettségként vállalja a 305. § (1)-(3) bekezdése és a 306/A. § szerinti előírások érvényesítését.

a) Az Általános Iskola komplex akadálymentesítésének megvalósítására tett ajánlatom:

Nettó ajánlati ár: Ft + ÁFA = Ft
 Késedelmi kötbér (min. 50.000, max. 250.000 Ft/nap)Ft/nap
 Meghiúsulási kötbér (min. 2 MFt, max. 10 MFt)Ft
 Teljes körű jótállás (min. 3 év, max. 6 év) év
 Vállalt fizetési határidő (min. 60, max. 120 nap)nap
 Előteljesítési napok száma (min. 0, max. 30 nap)nap

b) Ajánlattevő ajánlatát az ajánlattételi határidő lejártától számítva 30 napig változatlan feltételekkel fenntartja, mely időpontig (a nyertes Ajánlattevővel történő szerződéskötés meghiúsulása esetén is) szerződéskötésre készen áll.

c) Ajánlattevő vitás kérdések rendezésére a Gyula Városi Bíróság illetve a Békés Megyei Bíróság illetékességét elismeri.

Dátum:_____

.....
aláírás

Tárgy: A Márki Sándor Általános Iskola komplex akadálymentesítésének kivitelezésére indított egyszerű közbeszerzési eljárás ajánlattétele

NYILATKOZAT

a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. Törvény (Kbt.) 60.§.(1) bekezdés a)-h) pontjainak tekintetében

Ajánlattevő:

neve:	címe:
-------	-------

Alulírott, mint ajánlattevő nyilatkozattételre jogosult képviselője a Közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény 60. § (1) bekezdés a) – h) pontjainak tekintetében tárgyi ajánlattétel során nyilatkozom, hogy az általam képviselt vállalkozás:

- a) nem áll végelszámolás alatt, nincs ellene indított csődeljárás vagy felszámolási eljárás folyamatban, illetőleg személyes joga szerinti hasonló eljárás nincsen folyamatban és személyes joga szerint sincsen hasonló helyzetben;
- b) tevékenységét nem függesztette fel, illetve nem függesztették fel;
- c) gazdasági, illetőleg szakmai tevékenységével kapcsolatban jogerős bírósági ítéletben megállapított bűncselekményt nem követett el, illetőleg a tevékenységét a jogi személlyel szemben alkalmazható büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. Tv. 5. §-a (2) bekezdésének b), illetőleg g) pontja alapján a bíróság jogerős ítéletben nem korlátozta, illetőleg a vállalkozás tevékenységét más bíróság hasonló okból és módon jogerősen nem korlátozta;
- d) közbeszerzési eljárásokban való részvételtől jogerősen nincs eltiltva;
- e) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének eleget tett;
- f) korábbi –három évnél nem régebben lezárult- közbeszerzési eljárásban hamis adatot nem szolgáltatott és ezért az eljárásból nem zárták ki, illetőleg a hamis adat szolgáltatását jogerősen nem állapították meg;
- g) az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 15.§-a (5) bekezdésének a) pontjában meghatározott, két évnél nem régebben meghozott, jogerős és végrehajtható közigazgatási, illetőleg bírósági határozatban megállapított és munkaügyi bírsággal vagy az adózás rendjéről szóló törvény szerinti mulasztási bírsággal sújtott jogszabálysértést nem követett el.
- h) a büntető törvénykönyv szerinti bünszervezetben részvétel – ideértve bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is –, vesztegetés, vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, az európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése, illetve pénzmosás bűncselekményt, vagy személyes joga szerinti hasonló bűncselekményt nem követett el, feltéve, hogy a bűncselekmény elkövetése jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült.

Dátum:

.....
aláírás

Tárgy: A Márki Sándor Általános Iskola komplex akadálymentesítésének kivitelezésére indított egyszerű közbeszerzési eljárás ajánlattétele

NYILATKOZAT

a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. Törvény (Kbt.) 61.§.(1) bekezdés a)-c) pontjainak tekintetében

Ajánlattevő:

neve:	címe:
-------	-------

Alulírott, mint ajánlattevő nyilatkozattételre jogosult képviselője a Közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény 61. § (1) bekezdés a) – c) pontjainak tekintetében tárgyi ajánlattétel során nyilatkozom, hogy az általam képviselt vállalkozás:

- a) 61. § (1) bekezdés a) pont:
gazdasági, illetőleg szakmai tevékenységével kapcsolatban –öt évnél nem régebben meghozott-jogerős bírósági ítéletben megállapított jogszabálysértést nem követett el;
- b) 61. § (1) bekezdés b) pont:
a Tptv. 11. §-a, vagy az Európai Közösséget létrehozó szerződés 81. cikke szerinti (2) – öt évnél nem régebben meghozott – jogerős és végrehajtható verseny-felügyeleti határozatban vagy a verseny-felügyeleti határozat bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság jogerős és végrehajtható határozatában megállapított és bírsággal sújtott jogszabálysértést nem követett el; illetőleg a vállalkozással szemben ilyen jogszabálysértést más versenyhatóság vagy bíróság –öt évnél régebben- jogerősen nem állapított meg és egyúttal bírságot sem szabott ki;
- c) 61. § (1) bekezdés c) pont:
korábbi –öt évnél nem régebben lezárult- közbeszerzési eljárás alapján vállalt szerződéses kötelezettségének megszegését jogerős közigazgatási, illetőleg bírósági határozat nem állapította meg.

Dátum:_____

aláírás

Tárgy: A Márki Sándor Általános Iskola komplex akadálymentesítésének kivitelezésére indított egyszerű közbeszerzési eljárás ajánlattétele

NYILATKOZAT

a pénzügyi és gazdasági alkalmasságról (árbevétel alakulása)

Ajánlattevő:

neve:	címe:
-------	-------

Alulírott, mint ajánlattevő nyilatkozattételre jogosult képviselője tárgyi közbeszerzési eljárásban nyilatkozom, hogy az általam képviselt vállalkozás 2007. és 2008. években építési tevékenységből származó árbevétele az alábbiak szerint alakult.

2007. évben: Ft

2008. évben:Ft

Dátum:.....

aláírás

Tárgy: A Márki Sándor Általános Iskola komplex akadálymentesítésének kivitelezésére indított egyszerű közbeszerzési eljárás ajánlattétele

NYILATKOZAT

az éves átlagos statisztikai állományi létszámról

Ajánlattevő:

neve:	címe:
-------	-------

Alulírott, mint ajánlattevő nyilatkozattételre jogosult képviselője tárgyi közbeszerzési eljárásban nyilatkozom, hogy az általam képviselt vállalkozás éves átlagos statisztikai állományi létszáma az alábbiak szerint alakult:

2008. évben fő

Dátum:

.....
aláírás

Tárgy: A Márki Sándor Általános Iskola komplex akadálymentesítésének kivitelezésére indított egyszerű közbeszerzési eljárás ajánlattétele

NYILATKOZAT

a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. Törvény (Kbt.) 71.§. (3) bekezdésének tekintetében

Ajánlattevő:

neve:	címe:
-------	-------

Alulírott, mint ajánlattevő nyilatkozattételre jogosult képviselője a Közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény 71. § (3) bekezdésének tekintetében tárgyi ajánlattétel során nyilatkozom, hogy az általam képviselt vállalkozás a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe olyan alvállalkozót, aki, illetőleg amely a Kbt. 60. § , illetőleg a Kbt. 61. § szerint a kizáró okok hatálya alá esik.

Dátum:.....

aláírás

Tárgy: A Márki Sándor Általános Iskola komplex akadálymentesítésének kivitelezésére indított egyszerű közbeszerzési eljárás ajánlattétele

NYILATKOZAT

a vállalkozás KKVtv. szerinti besorolásáról

Ajánlattevő:

neve:	címe:
-------	-------

Alulírott, mint ajánlattevő nyilatkozattételre jogosult képviselője tárgyi ajánlattétel során nyilatkozom, hogy az általam képviselt vállalkozás

„a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról” szóló 2004. évi XXXIV. törvény (KKVtv.) szerint

mikrovállalkozásnak / kisvállalkozásnak / középvállalkozásnak* minősül,

nem tartozik a KKVtv hatálya alá*

* megfelelő rész aláhúzendó

Dátum:_____

aláírás

Tárgy: A Márki Sándor Általános Iskola komplex akadálymentesítésének kivitelezésére indított egyszerű közbeszerzési eljárás ajánlattétele

NYILATKOZAT

a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. Törvény (Kbt.) 71.§.(1) bekezdés a)-c) pontjainak tekintetében

Ajánlattevő:

neve:	címe:
-------	-------

Alulírott, mint ajánlattevő nyilatkozattételre jogosult képviselője a Közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény 71. § (1) bekezdés a) – c) pontjainak tekintetében tárgyi ajánlattétel során nyilatkozom, hogy az általam képviselt vállalkozás:

- a) 71. § (1) bekezdés a) pont:
a közbeszerzés alábbi részeinek teljesítéséhez kíván a közbeszerzés értékének tíz százalékát nem meghaladó mértékben alvállalkozót igénybe venni:

Munkarész megnevezése:

-
-

- b) 71. § (1) bekezdés b) pont:
a szerződés teljesítése során a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben a közbeszerzés következő részeinek teljesítéséhez az alábbi alvállalkozókat kívánja igénybe venni:

Munkarész 10 % feletti alvállalkozó

-
-

- c) 71. § (1) bekezdés c) pont:
a szerződés teljesítéséhez az alábbi erőforrást nyújtó szervezetet veszi igénybe:

Pénzügyi és gazdasági alkalmasság igazolásához:

-

Műszaki, illetőleg szakmai alkalmasság igazolásához:

-

Dátum:_____

Aláírás

Tárgy: A Márki Sándor Általános Iskola komplex akadálymentesítésének kivitelezésére indított egyszerű közbeszerzési eljárás ajánlattétele

NYILATKOZAT
a felelősségbiztosítás megkötéséről

Ajánlattevő:

neve:	címe:
-------	-------

Alulírott, mint ajánlattevő nyilatkozattételre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt vállalkozás tárgyi közbeszerzési eljárásban az ajánlatkérési dokumentációban előírtaknak megfelelő

- * felelősségbiztosítással rendelkezik,
- * felelősségbiztosítást a szerződéskötést megelőzően megköti.

- * megfelelő rész aláhúzendó

Dátum: _____

aláírás