

Ajánlattételi felhívás

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek ¹ (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

| | | | |
|--|------------------------|----------------------------------|-------------------------------------|
| Hivatalos név: Kétegyháza Nagyközség Önkormányzata | | | Nemzeti azonosítószám: ² |
| Postai cím: Fő tér 9. | | | |
| Város: Kétegyháza | NUTS-kód: HU332 | Postai irányítószám: 5741 | Ország: Magyarország |
| Kapcsolattartó személy: Kalcsó Istvánné, polgármester | | | Telefon: +36 66/250-122 |
| E-mail: ketegyhaza@ketegyhaza.hu | | | Fax: +36 66/250-122 |
| Internetcím(ek) Az ajánlatkérő általános címe: (URL) A felhasználói oldal címe: (URL) | | | |

I.2) Közös közbeszerzés

| |
|---|
| <input type="checkbox"/> A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg. <ul style="list-style-type: none"><input type="radio"/> Meghatalmazott ajánlatkérő nélkül.<input type="radio"/> Az I.1) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő: (adja meg ajánlatkérő nevét)<input type="radio"/> Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1) pontban nem került feltüntetésre: (adja meg a szerződést nem kötő ajánlatkérőnek minősülő szervezet nevét, címét és azonosítószámát) |
| <input type="checkbox"/> Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés. |
| <input type="checkbox"/> A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda. |

I.3) Kommunikáció

| |
|--|
| <input type="radio"/> A közbeszerzési dokumentumok korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: (URL) |
| <input type="radio"/> A közbeszerzési dokumentumokhoz történő hozzáférés korlátozott. További információ a következő helyről érhető el: (URL) |
| További információ a következő címen szerezhető be <input type="radio"/> a fent említett cím <input checked="" type="checkbox"/> másik cím: (adjon meg másik címet) Az ALL-READY Kft. megbízásából eljár Beleznai Róbert, 5700 Gyula, Klapka u. 23 (alltender2@gmail.com) valamint Dr. Szathmáry Péter 5600 Békéscsaba, Kinizsi u. 13. II/209-210. |
| Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó <input type="checkbox"/> elektronikus úton: (URL) <input type="radio"/> a fent említett címre <input checked="" type="checkbox"/> a következő címre: (adjon meg másik címet) Kétegyháza Nagyközség Önkormányzata, 5741 Kétegyháza, Fő tér 9. polgármesteri iroda |
| <input type="checkbox"/> Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők. Ezen eszközök és berendezések korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: (URL) |

I.4) Az ajánlatkérő típusa

| | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Központi szintű | <input type="checkbox"/> Közszolgáltató |
|--|---|

| | |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Regionális/helyi szintű | <input type="checkbox"/> Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2)-(3) bekezdés] |
| <input type="checkbox"/> Közjogi szervezet | <input type="checkbox"/> Egyéb: - |

I.5) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

| | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Általános közszolgáltatások <input type="checkbox"/> Honvédelem <input type="checkbox"/> Közrend és biztonság <input type="checkbox"/> Környezetvédelem <input type="checkbox"/> Gazdasági és pénzügyek <input type="checkbox"/> Egészségügy | <input type="checkbox"/> Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció <input type="checkbox"/> Szociális védelem <input type="checkbox"/> Szabadidő, kultúra és vallás <input type="checkbox"/> Oktatás <input checked="" type="checkbox"/> Egyéb tevékenység: Önkormányzat |
|--|--|

I.6) Fő tevékenység (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

| | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása <input type="checkbox"/> Villamos energia <input type="checkbox"/> Földgáz és kőolaj kitermelése <input type="checkbox"/> Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése <input type="checkbox"/> Víz <input type="checkbox"/> Postai szolgáltatások | <input type="checkbox"/> Vasúti szolgáltatások <input type="checkbox"/> Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz-szolgáltatások <input type="checkbox"/> Kikötői tevékenységek <input type="checkbox"/> Repülőtéri tevékenységek <input type="checkbox"/> Egyéb tevékenység: |
|---|--|

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

| | |
|---|--------------------------------|
| II.1.1) Elnevezés: A Kétegyházi Polgármesteri Hivatal épületének energetikai korszerűsítése | Hivatkozási szám: ² |
| II.1.2) Fő CPV-kód: 45300000-0 Kiegészítő CPV-kód: ^{1 2} [] [] [] [] | |
| II.1.3) A szerződés típusa x Építési beruházás <input type="checkbox"/> Árubeszerzés <input type="checkbox"/> Szolgáltatásmegrendelés | |
| II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése: A Kétegyházi Polgármesteri Hivatal épületének energetikai korszerűsítése Jelenlegi helyzet ismertetése: <u>Villamos szerelés (napelemes háztartási kiserőmű létesítése):</u> Önkormányzati döntés alapján pályázatot nyújtottak be TOP 3.2.1-15 keretében technológia fejlesztésre és ezen belül villamos áramot termelő, napelemes (fotovoltaikus) háztartási méretű kis erőmű (HMKE) létesítésére. A napelemek elhelyezésére a benapozási adottságok szempontjából a Polgármesteri Hivatal épületének D-K tájolású tetőfelülete alkalmas helyszínnek bizonyul. A vonatkozó Villamos Energia Törvény/VET. 115. § / alapján a napelemes HMKE telepítése ezen meglevő épületre nem építési engedély köteles. A látványos de esztétikus napelem elhelyezés a település polgármesteri hivatalán segíti a fenntartható környezettudatos település ezet és közösségi tudat formáló üzenetét közvetíteni. <u>Épületgépészeti szerelés:</u> Az épületbe a következő épületgépészeti rendszereket terveztük: -belső gázellátás -központi fűtés | |
| II.1.5) Becsült érték: ² 28.986.679.- Pénznem: HUF <i>(ÁFA nélkül; keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)</i> | |
| II.1.6) Részekre bontás <input type="checkbox"/> Részajánlat tételére lehetőség van. Ajánlatok benyújthatók ¹² <input type="radio"/> valamennyi részre <input type="radio"/> legfeljebb a következő számú részre: [] <input type="radio"/> csak egy részre | |

| |
|--|
| <input type="checkbox"/> Az egy ajánlattevőnek odaítélhető részek maximális száma: [] |
| <input type="checkbox"/> Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a következő részek vagy részcsoportok kombinációjával ítéljen oda szerződéseket: |
| <input checked="" type="checkbox"/> Részajánlat tételének lehetősége nem biztosított. |
| <p>A részajánlat tételének kizárásának indoka(i): Ajánlatkérő megvizsgálta a tervezett beszerzését és megállapította, hogy a beszerzés tárgyának jellege nem teszi lehetővé a részajánlattétel lehetőségét.</p> |

II.2) A közbeszerzés ismertetése ¹

| | |
|--|--------------------------|
| II.2.1) Elnevezés: A Kétegyházai Polgármesteri Hivatal épületének energetikai korszerűsítése ² | Rész száma: ² |
| II.2.2) További CPV-kód(ok): ² Fő CPV-kód: ¹ Kiegészítő CPV-kód: ^{1 2} [][][] | |
| II.2.3) A teljesítés helye: NUTS-kód: ¹ HU332 A teljesítés helye: 5741 Kétegyháza, Fő tér 9. hrsz.: 1 | |
| II.2.4) A közbeszerzés mennyisége: <p>Általános leírás (villamos) ÁLTALÁNOS LEÍRÁS Kétegyháza belterületén álló épület hagyományos fa tartószerkezetű cserép héjalású tetőn van lehetőség, a napelemek közel déli tájolású elhelyezésére, a rendszerhez tartozó szerelvényekkel.</p> <p>A létesítmény rendszerszintű leírása. A rendszer, három jól elkülönülő, de szervesen összefüggő részből áll.</p> <p>I. napelem modulok II. inverter III.Csatlakozó berendezés /meglevő belső mért 0,4 kV-os hálózathoz/</p> <p>Alapadatok: Csatlakozási teljesítmény: 3 x32 A 19,872 kW Betáplálás módja 3 fázis légkábeles Mérőóra típusa és gyári száma: 1101110108693149 Éves villamos energia fogyasztás Fogyasztói hely azonosító 0400012977 Tetőszerkezet Cserép tetőn „D-K” tájolás” ~35 dőlés Rendszerméret 15/15,12kW String kiosztás(A" "MPP/"B" MPP) 2x20 + 1x16 modul/inverter Napelemek 56 darab Heckert Solar Nemo 60P 270P Napelemek teljes felülete 93 m2 Tetőtartó alumínium / tűzi horganyzott tetőszerelő szett Inverter 1 db Fronius Symo 15.0-3-M 3~ Szolár kábel és csatlakozó szett MC 4 dugós Éves tervezett energiatermelés ~16 850 kWh AC oldal érintés védelme TN/TN-S DC oldal hiba védelem kettős szigetelés (II. osztály),</p> <p>Általános leírás (épületgépészet) A terv az épület belső gázszervezési munkáival foglalkozik. A tervezés során az 2008 évi XL.törvény a földgázellátásról, 11/2013. (III. 21.) NGM. rendelet (MBSZ) valamint az ÉGÁZDÉGÁZ Földgázelosztó ZRT TU-4 (2016.03.01.) technológiai utasítás az MSZ 11413</p> | |

szabv. sorozat ,MSZ 7487 szabv. sorozatot , 4/1982 . sz. OBF. Utasítást, a 253/1997(XII. 20.) Kormány rendelet a 54/2014(XII.5.) BM rendelet Országos Tűzvédelmi Szabályzat előírásai vettem figyelembe, melyeket a kivitelezés során is be kell tartani. A szerelést csak vizsgával rendelkező gázszerelő ill. arra jogosult kivitelező szakcég végezheti el. A kivitelezést csak az illetékes ÉGÁZ-DÉGÁZ Földgázelosztó ZRT által jóváhagyott tervek alapján szabad elvégezni. Az épület részére, a meglévő O32x3/PE80/G SDR11 méretű, középnyomású gázcsatlakozás került kiépítésre az utcai meglévő gázelosztó hálózatról. A meglévő utcai elosztó vezetékéről érkező O 32x3,0 PE 80/G SDR.11 polietilén csatlakozó gázvezeték, mely 3,0 bar üzemi nyomású, 1"-os fogyasztói főelzáró csap beépítésével kerül megvalósításra, mely a telekhatár utána kerítésnél került kivitelezésre. Az épület részére korábbi tervek szerint került megvalósításra fogyasztói gázvezeték hálózat, gázmérővel, fogyasztói berendezésekkel. A fogyasztói főelzáró gömbcsap után került beépítésre, kültérben elhelyezve a meglévő Gázgép-EKB-10/G53 tip. nyomás csökkentő berendezés, védőszekrénybe szerelve. Ezután a gázvezeték földbe szerelve csatlakozik az épületben elhelyezésre került 2 db meglévő gázmérő egységhez. A családsegítő épületrésznek önálló G-4 tip. gázmérő került beépítésre, mely az épületben elhelyezett 1 db meglévő Hőterm-40 típusú „B” égéstermék elvezetésű kazán gázmérését biztosítja.

Tervezett gázkazánok:

Családsegítő épületrészen:

1 db Viessmann-Vitodens-100-W-26 tip. Q =23,70 kW, V=2,5 Nm³/h, zárt égésterű kondenzációs falikazán, kerül beépítésre, gyári „C33” tip NA 100/60 függőleges, AZ típusú levegő-füstgáz szettel , tető fölé vezetve. Tervezett gázfogyasztás maximum: V= 2,5 Nm³/ó.

Polgármesteri hivatal épületrészen tervezett gázkazánok:

1 db Viessmann-Vitodens-100-W-26 tip. Q névl. hőterhelés =23,70 kW, V=2,5 Nm³/h, zárt égésterű kondenzációs falikazán, kerül beépítésre, gyári „C33” tip NA 100/60 függőleges, AZ típusú levegő-füstgáz szettel , tető fölé vezetve. Tervezett gázfogyasztás maximum: V= 2,5 Nm³/ó. 1 db Viessmann-Vitodens-200-W-45 tip. Q névl. hőterhelés =42,70 kW, V=4,4 Nm³/h, zárt égésterű kondenzációs falikazán, kerül beépítésre, gyári „C33” tip NA 125/80 függőleges, AZ típusú levegő-füstgáz szettel , tető fölé vezetve. Tervezett gázfogyasztás maximum: V= 4,4 Nm³/ó. A mért gázvezeték az épületen belül, szabadon szerelt kialakítású. A tervezett Viessmann-Vitodens-100-W-26 tip. és a Viessmann-Vitodens-200-W-45 tip fűtőkazánok „C 33” típusú égéstermék elvezető rendszere (levegő-füstgáz szett) a kazánal együtt minősített, vonatkozó előírások szerint minősítették és rendelkezik CE jellel, valamint a égéstermék elvezető rendszer tömörség ellenőrzésére, erre szolgáló mérőcsőnk áll rendelkezésre.

Az építési beruházáshoz kapcsolódó részletes leírást a műszaki leírások, illetve a költségvetések tartalmazzák.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

☒ Az alábbi értékelési szempontok

☐ Minőségi szempont – Megnevezés: **Jótállás időtartama hónapban (12-36 hónap)/** Súlyszám: **50**^{1 2 20}

☐ Költség szempont – Megnevezés: / Súlyszám: ^{1 20}

☒ Ár szempont – Megnevezés: **Egyösszegű nettó ajánlati ár Ft-ban /** Súlyszám: **50**²¹

II.2.6) Becsült érték: ²

Érték ÁFA nélkül: **28.986.679.-** Pénznem: **HUF**

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: [] vagy napban: []

vagy Kezds: **szerződés hatályba lépését követően** / Befejezés: **2018/05/25**

A szerződés meghosszabbítható ☐ igen ☒ nem A meghosszabbítás leírása:

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ *(nyílt eljárás kivételével)*

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma): []

vagy

Tervezett minimum: [] / Maximális szám: ² []

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) ☐ igen ☒ nem

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

| |
|--|
| <p>Opciók <input type="radio"/> igen <input checked="" type="checkbox"/> nem Opciók leírása:</p> |
| <p>II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról</p> <p><input type="checkbox"/> Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk</p> |
| <p>II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk</p> <p>A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos <input checked="" type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem</p> <p>Projekt száma vagy hivatkozási száma: TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00033</p> |
| <p>II.2.13) További információ</p> <p>A kivitelezés során a nyertes ajánlattevőnek az előteljesítésre lehetősége van.</p> |

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

| | |
|---|--|
| <p>III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság</p> <p>A kizáró okok felsorolása:</p> <p>(Valamennyi rész esetében)</p> <p>Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben fennállnak a Kbt. 62. § (1) g)-k), m) és q) pontjában meghatározott bármely kizáró ok.</p> <p>Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:</p> <p>Az ajánlattevőnek a Kbt. 114. § (2) bekezdése és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban Kr.) 17. § szerinti nyilatkozattal, illetve okiratokkal kell igazolnia, hogy nem áll fenn vele szemben kizáró ok.</p> <p>Az ajánlattevő, az alvállalkozója és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában a Kbt. 67. § (4) bekezdése és a Kr. 17. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozatot köteles benyújtani a Kbt. 62. §-ban foglalt kizáró okok hiányáról.</p> <p>A kizáró okok fenn nem állására vonatkozó, az ajánlattevő által tett nyilatkozatoknak a jelen felhívás feladásának napjánál (ld: VI.4. pont) nem régebbi keltezésűnek kell lenniük.</p> <p>Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:</p> <p>Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:</p> | |
| <p>III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság</p> | |
| <p>Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:</p> <p>P.1.</p> <p>A Kr. 19. § (1) bekezdésének b) pontja alapján ajánlattevő saját vagy jogelődje - az ajánlattételi felhívás megküldését közvetlenül megelőző három lezárt üzleti évről szóló - számviteli jogszabályok szerinti éves beszámolója csatolása (kiegészítő melléklet nélkül), ha a gazdasági szereplő letelepedése szerinti ország joga előírja közzétételét.</p> <p>Amennyiben az előírt beszámoló a céginformációs szolgálat honlapján megismerhető, annak csatolása nem szükséges. Ha az ajánlattevő a kért beszámolóval azért nem rendelkezik az ajánlatkérő által előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, az alkalmasságát a közbeszerzés tárgyából (épület építés, felújítás) származó árbevételről szóló nyilatkozattal jogosult igazolni (Kr. 19. § (2) bekezdése).</p> <p>Ha az ajánlattevő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés b) pontja szerinti irattal azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében a beszámoló benyújtása nem lehetséges, az e ponttal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és</p> | <p><input type="radio"/> Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:</p> <p>Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben az ajánlattételi felhívás megküldését megelőző három lezárt üzleti évben a számviteli jogszabályok szerinti beszámolója alapján az adózott eredménye 1 évnél többször negatív volt.</p> <p>A Kr. 19. § (2) bekezdése esetén, amennyiben az ajánlattevő a kért beszámolóval azért nem rendelkezik az ajánlatkérő által előírt teljes időszakban, mert az időszak után kezdte meg működését, alkalmatlan az ajánlattevő, ha a közbeszerzés tárgyából (épület építés, felújítás) származó – általános forgalmi adó nélkül számított árbevétele nem érte el az adott rész becsült értékének 25 %-át. Több részre történő ajánlattétel esetén az ajánlattal érintett részek közül a legnagyobb értékű rész becsült értékét kell figyelembe venni.</p> <p>Tekintettel arra, hogy az előírt alkalmassági követelmények kizárólag egyenként vonatkoztathatók a gazdasági szereplőkre, a Kbt. 65. § (6) bekezdésének megfelelően elegendő, ha az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők közül egy megfelel.</p> <p>Ajánlatkérő a fenti igazolási mód helyett elfogadja ajánlattevő</p> |

| | |
|--|--|
| <p>igazolási mód helyett bármely, az ajánlatkérő által megfelelőnek tekintett egyéb nyilatkozattal vagy dokumentummal igazolhatja pénzügyi és gazdasági alkalmasságát. Az érintett ajánlattevő kiegészítő tájékoztatás kérése során köteles alátámasztani, hogy olyan jogi formában működik, amely tekintetében a beszámoló benyújtása nem lehetséges és tájékoztatást kérni az e ponttal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett az alkalmasság igazolásának ajánlatkérő által elfogadott módjáról (Kr. 19. § (3) bekezdése).</p> <p>Az előírt alkalmassági követelménynek ajánlattevő (közös ajánlattevő) a Kbt. 65. § (6) bekezdésében foglaltak szerint is megfelelhethet.</p> <p>A Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhethetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az ajánlattételi felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket), amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik.</p> <p>A Kbt. 65. § (8) bekezdése alapján az a szervezet, amelynek adatait az ajánlattevő a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolásához felhasználja, a Ptk. 6:419. §-ában foglaltak szerint kezességgel felel az Ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kár megtérítéséért.</p> | <p>arra vonatkozó nyilatkozatát is, hogy megfelel az ajánlatkérő által előírt alkalmassági követelményeknek.</p> |
| III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság | |
| <p>Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: ²</p> <p>M.1. Az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított megelőző öt évben (feladási időpont év/hó/napjától visszafelé öt év/hó/napjáig terjedő időszakot vizsgálva) teljesített építési beruházások ismertetése.</p> | <p>Alkalmassági minimumkövetelmény(ek): ²</p> <p>M.1.1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik a vizsgált időszakban legalább egy darab befejezett (sikeres műszaki átadás-átvétellel lezárt) épület energetikai felújítására vonatkozó referenciával, amelyben a felújított épület hasznos légköbmétere legalább elérte a 1000 lm³.</p> <p>Ajánlatkérő a fenti igazolási mód helyett elfogadja ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát is, hogy megfelel az ajánlatkérő által előírt alkalmassági követelményeknek (Valamennyi rész tekintetében).</p> <p>Ha alkalmassági minimumkövetelmény nem került meghatározásra, ennek indokolása: ²</p> |
| <p>III.1.4) A részvételre vonatkozó objektív szabályok és kritériumok <i>(közszolgáltató ajánlatkérők esetében)</i></p> <p>A szabályok és kritériumok felsorolása, rövid ismertetése:</p> | |
| <p>III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk ²</p> <p><input type="checkbox"/> A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyatékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja</p> <p><input type="checkbox"/> A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik</p> <p><input type="checkbox"/> A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott</p> | |
| <p>III.1.6) A szerződés biztosítékai: ²</p> <p>Ajánlatkérő késedelmes teljesítés esetére kötbér vállalását írja elő a szerződéstervezetben rögzített feltételek szerint. A késedelmi kötbér mértéke naponta a nettó vállalkozói díj 0,5 %-nak megfelelő összeg, minden késedelemmel érintett naptári nap után. A késedelmi kötbér összege nem haladhatja meg a nettó vállalkozói díj 10 %-át.</p> <p>Ajánlatkérő megíiusulási kötbér vállalását írja elő a szerződéstervezetben rögzített feltételek szerint, amelynek összege a nettó</p> | |

| |
|--|
| <p>vállalkozói díj 10 %-a.</p> <p>Ajánlatkérő jótállási kötelezettség vállalását írja elő, amely bírálati rész-szemponatot képez. Ajánlatkérő jótállási biztosíték nyújtását nem írja elő.</p> |
| <p>III.1.7) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:</p> <p>1. rész esetében: Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján a szerződésben foglalt –általános forgalmi adó nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás 10%-ának megfelelő összegű előleg igénybevételének lehetőségét biztosítja a nyertes ajánlattevő részére.</p> <p>A kivitelezés során ajánlatkérő négy darab rész-számla benyújtásának lehetőségét biztosítja a nyertes ajánlattevő számára. A rész-számlák benyújtására 25-50-75-100 %-os készülség esetén van lehetőség, műszaki ellenőri teljesítésigazolás alapján. A 100 %-os készülség elérésekor a sikeres műszaki átadás-átvételt követően műszaki ellenőri teljesítésigazolás alapján van lehetőség a végszámla benyújtására.</p> <p>Az igényelt előleg összege az első rész-számlában kerül elszámolásra.</p> <p>Ajánlatkérő az ellenértéket a TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00033 alapján kötött támogatási szerződés alapján folyósított támogatásból fizeti ki A támogatás intenzitása a projekt elszámolható összköltségének 100 %-a mindkét rész vonatkozásában.</p> <p>Valamennyi részre vonatkozó előírások:</p> <p>A kifizetés során figyelemmel kell lenni a 272/2014. (XI.5.) Korm. r. releváns szabályaira is.</p> <p>A teljesítés igazolására a Kbt. 135. § (1)-(2) bekezdésének a rendelkezései az irányadóak.</p> <p>Ajánlattevő a szerződésszerű (hiba- és hiánymentes) teljesítés igazolását követően jogosult végszámlát benyújtani (322/2015. (X. 30.) 31. §.)</p> <p>A számlák kifizetése a Kbt. 135. §-a, valamint a 322/2015. (X.30.) Korm. r. 30. § és 32/A. §-a szerint történik meg átutalással.</p> <p>Amennyiben az ajánlattevő a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, akkor az ajánlatkérő a 322/2015. (X.30.) Korm. r. 32/A. §-a rendelkezései szerint köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni.</p> <p>A részletes fizetési feltételeket a vállalkozási szerződéstervezet tartalmazza.</p> <p>A beruházás építési engedélyhez nem kötött beruházás, így az általános ÁFA fizetés szabály alá tartozó.</p> |
| <p>III.1.8) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet: Ajánlatkérő a projektársaság útján történő teljesítésre nem biztosít lehetőséget. ²</p> |

III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek ²

| |
|---|
| <p>III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk (csak szolgáltatásmegrendelés esetében)</p> <p><input type="checkbox"/> A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve</p> <p>A vonatkozó törvényi, rendeleti vagy közigazgatási rendelkezésre történő hivatkozás:</p> |
| <p>III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:</p> |
| <p>III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ</p> <p><input type="checkbox"/> Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét</p> |

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

| | |
|---|--|
| <p>IV.1.1) Az eljárás fajtája</p> | |
| <p>(klasszikus ajánlatkérők esetében)</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Nyílt eljárás: Hirdetmény közzététele nélküli eljárás a Kbt. 115. § alapján (nyílt eljárás szabályai figyelembe vételével), tárgyalás nélkül.</p> <p><input type="checkbox"/> Gyorsított eljárás</p> <p>Indokolás:</p> <p><input type="radio"/> Meghívásos eljárás</p> | <p>(közszolgáltató ajánlatkérők esetében)</p> <p><input type="radio"/> Nyílt eljárás</p> <p><input type="radio"/> Meghívásos eljárás</p> <p><input type="radio"/> Tárgyalásos eljárás</p> <p><input type="radio"/> Versenypárbeszéd</p> <p><input type="radio"/> Innovációs partnerség</p> |

iroda

Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról: **A bontáson a Kbt. 68. § (3) bekezdése szerinti személyek lehetnek jelen. A bontás a Kbt. 68. §-ban foglaltak szerint történik.**

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk ²

A közbeszerzés ismétlődő jellegű ☐ igen ☒ nem

A további hirdetmények közzétételének tervezett ideje: ²

VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról

☐ A megrendelés elektronikus úton történik

☐ Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak

☐ A fizetés elektronikus úton történik

VI.3) További információk: ²

VI.3.1) Feltételes közbeszerzés

☐ Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja, ha valamely meghatározott, ellenőrzési körön kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejártát követően következik be.

Ajánlatkérő ellenőrzési körön kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény meghatározása:

VI.3.2) Az ajánlati biztosíték (ajánlati felhívás esetében)

☐ Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött.

Az ajánlati biztosíték mértéke:

A befizetés helye: vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma:

Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja:

VI.3.3) Konzultációra vonatkozó információk

☐ Kiegészítő tájékoztatást ajánlatkérő konzultáció formájában is megadja.

A konzultáció időpontja: (é/é/é/hh/nn) és helye:

VI.3.4) Alvállalkozók igénybevétele

☐ Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlatban (részvételi jelentkezésben) meg kell jelölni a közbeszerzésnek azt (azokat) a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő (részvételre jelentkező) alvállalkozót kíván igénybe venni, az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat vagy a részvételi jelentkezés benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.

VI.3.5) Hiánypótlás elrendelése korábban nem szereplő gazdasági szereplő esetében ²

Ajánlatban, vagy jelentkezésben korábban nem szereplő gazdasági szereplő hiánypótlással történő eljárásba bevonása esetében újabb hiánypótlás elrendelése ☒ igen ☐ nem

A korlátozás(ok) meghatározása újabb hiánypótlás elrendelése esetében:

VI.3.6) Ajánlat érvénytelenségére vonatkozó összeg ár vagy költség esetében ²

Ajánlatkérő az alábbi értéket meghaladó árat vagy költséget tartalmazó ajánlatot a bírálat során érvénytelenné nyilvánítja ¹

Rész száma: ² [] Érték ÁFA nélkül: [] Pénznem: [] [] []

VI.3.7) Bármely rész eredménytelensége esetében valamennyi rész eredménytelenségére vonatkozó információ ²

☐ Ajánlatkérő rögzíti, hogy bármely rész eredménytelensége esetén nem áll érdekében a szerződések megkötése.

Valamennyi rész esetében a szerződéskötés érdekülésének indoka:

VI.3.8) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám: 1-10 pont, amely

valamennyi rész-szempont esetében azonos. ²

VI.3.9) A módszer(ek) meghatározása, amellyel a VI.3.8) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot megadásra kerül:

Az egyösszegű nettó ajánlati ár rész-szempont esetében a Közbeszerzési Hatóságnak a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról szóló, a Közbeszerzési Értesítő 2016. évi 147. számában, 2016. december 21. napján megjelent útmutatója (a továbbiakban: Útmutató) 1. sz. melléklet A 1. ba) pontja szerinti fordított arányosításra kerül sor.

A jótállási időtartam esetében az Útmutató 1. sz. melléklet A 1. bb) pontja szerinti egyenes arányosításra kerül sor.

A Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján ajánlatkérő közli, hogy a jótállási időtartam esetében a 12 hónap időtartamnál kedvezőtlenebb megajánlást tartalmazó ajánlatot érvénytelennek nyilvánítja. Ajánlatkérő a 36 hónapos megajánlásra és az annál kedvezőbb megajánlásokra egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot ad.

VI.3.10) Életciklusköltség-számítási módszer alkalmazására vonatkozó információ

☐ Ajánlatkérő az áru, szolgáltatás vagy építési beruházás értékeléskor figyelembe vett költségét életciklusköltség-számítási módszer alkalmazásával határozza meg.

VI.3.11) A bírálatra vonatkozó további információk (nyílt eljárás esetében)

☐ Ajánlatkérő a bírálatnak az aránytalanul alacsony ár vagy költség vizsgálatára vonatkozó részét az ajánlatok értékelését követően végzi el.

☐ Ajánlatkérő az ajánlatok bírálatát – az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt nyilatkozat alapján – az ajánlatok értékelését követően végzi el.

VI.3.12) További információk:

1. . Ajánlatkérő nevében eljár: Beleznai Róbert felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó 5700 Gyula, Klapka u. 23, Tel.: +36205034064; E-mail: alltender2@gmail.com, Lajstromszám: 00501; Dr. Szathmáry Péter felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó 5600 Békéscsaba, Kinizsi u. 13. Tel/fax: 06-66/444-568 E-mail: drszathmary@t-online.hu Lajstromszáma: 00432

2. Ajánlatkérő az eljárásban közbeszerzési dokumentumokat készített, amelyet az ajánlattételi felhívással egyidejűleg a gazdasági szereplők rendelkezésére bocsát. A dokumentumok másra nem ruházhatók át, nem másolhatók és nem publikálhatók.

3. Az ajánlatot írásban, zárt csomagolásban, felolvasó lappal és tartalomjegyzékkel ellátva, nem bontható kötésben kell leadni, 1 (egy) eredeti példányban, továbbá digitálisan 1 pld-ban (CD-n vagy DVD-n az eredeti ajánlatot beszkenelve pdf formátumban) kell benyújtani. Az ajánlat papír alapú és elektronikus példányai közötti esetleges eltérések esetén a papír alapú példányba foglaltak az irányadók. Az elektronikus adathordozó külsején ajánlattevők tüntessék fel a következő adatokat: ajánlattevő neve, az eljárás tárgya, az adathordozó tartalma (pl.: ajánlat, hiánypótlás, stb.), dátum.

A benyújtott ajánlatokat az alábbi felirattal kell ellátni: „A Kétegyházi Polgármesteri Hivatal épületének energetikai korszerűsítése”, továbbá „Nem bontható fel a bontási eljárás megkezdése előtt!”.

4. A Kbt. 73. § (4) bekezdése értelmében az (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen az ajánlat különösen, ha nem felel meg azoknak a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a 4. mellékletben felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő.

A Kbt. 73. § (5) bekezdése alapján az ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokban tájékoztatásként az alábbiak szerint közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a (4) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni.

5. A nyertes ajánlattevőként szerződő fél köteles - a szerződés teljes időtartamára - teljes körű felelősségbiztosítást kötni, vagy a meglévőt kiterjeszteni. Az elvárt minimális kártérítési összegek: 10 millió HUF/káresemény, 20 millió HUF/év.

Több részre történő szerződéskötés esetén az érintett részek közül a legnagyobb értéket kell figyelembe venni.

6. Ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén valamennyi ajánlattevő), az ajánlatban dokumentumot aláíró alvállalkozó szervezet és alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet tekintetében az ajánlathoz csatolni kell az alábbiakat:

a cégálírási nyilatkozat (közjegyzői aláírás-hitelesítéssel ellátott címpéldány vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta vagy a letelepedése szerinti országában elfogadott más, a cégjegyzésre jogosultságot igazoló dokumentum egyszerű másolata az ajánlatot aláíró vagy arra meghatalmazást adó cég képviseleti jogosultsággal rendelkező személytől).

7. Az ajánlatnak tartalmaznia kell ajánlattevő Kbt. 66. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelő kifejezett nyilatkozatát az ajánlati felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan, cégszerűen aláírva eredeti aláírt példányban tekintettel a Kbt. 47. § (2) bekezdésében foglaltakra.

8. Az ajánlatnak tartalmazni kell az ajánlattevő Kbt. 66. § (4) bekezdése szerint nyilatkozatát, melyben nyilatkoznia kell arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e.

9. Ajánlatkérő nem alkalmazza jelen közbeszerzési eljárás vonatkozásában a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját, mint eredménytelenségi okot.

10. Az ajánlatot az ajánlattételi határidő lejártáig, munkanapokon hétfőtől-csütörtökig 08:00-16:00 óra között pénteken 8:00-12:00 óra között, az ajánlattételi határidő lejártának napján 8:00-tól az ajánlattételi határidőig lehet leadni az I.3. pontban megadott helyen.

VI.4) E hirdetmény megküldésének dátuma: 2017/08/17

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

¹ *szükség szerinti számban ismétlje meg*

² *adott esetben*

⁴ *ha az információ ismert*

²⁰ *súlyszám helyett fontosság is megadható*

²¹ *súlyszám helyett fontosság is megadható; ha az ár az egyetlen értékelési szempont, súlyszám nem szükséges*



Beleznai Róbert
felelős akkreditált
közbeszerzési szaktanácsadó
Lajstromszám: 00501